

Создано: 17.12.2025 в 23:33

Обновлено: 14.01.2026 в 13:53

## Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 13

# 46 999 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

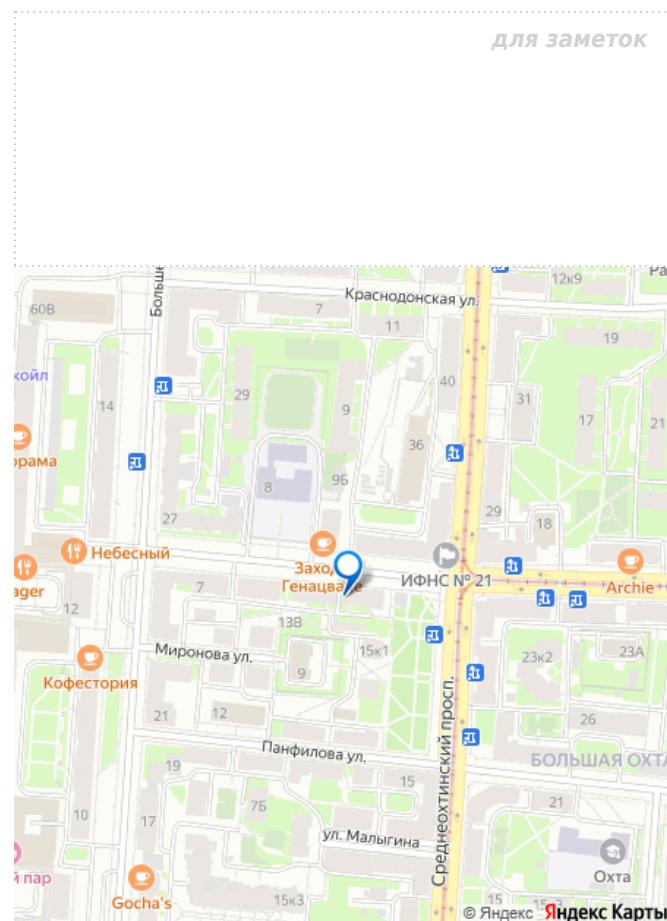
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## **Описание**

Арт. 77169180 Добрый день! Сдаем в аренду  
ОДНО - комнатную квартиру в прекрасной  
локации Красногвардейского района!

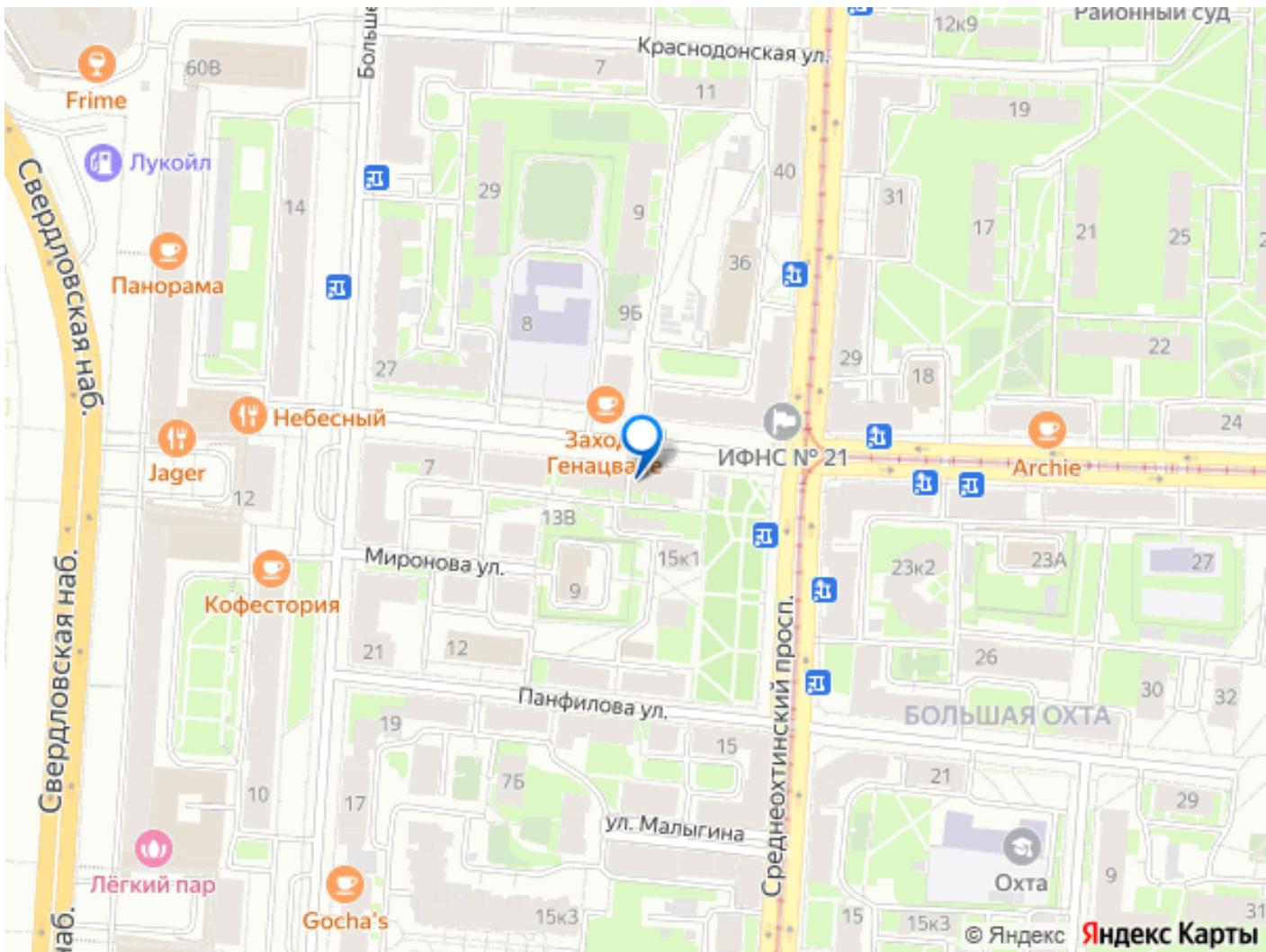
Описание и фотографии соответствуют  
действительности! ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:

Квартира сдается на ДОЛГИЙ срок от 11  
месяцев. После подписания договора  
необходимо оплатить ОДИН месяц аренды,  
залоговую сумму в размере ОДНОГО месяца  
аренды .Коммунальные услуги и интернет  
оплачиваются отдельно. Возможно  
проживание с детьми. Проживание с  
животными обсуждается. Предпочтение

отдадим собакам малых пород. ПРО  
КВАРТИРУ: Квартира расположена на ВТОРОМ  
этаже, общей площадью 33 м2. Комфортная  
планировка, с просторной кухней. Санузел  
совмещен, есть полы с подогревом. Квартира  
сдается со следующей комплектацией: -

Телевизор -Холодильник -Микроволновая  
печь -Пылесос -Утюг -Гладильная доска -  
Стиральная машина -Варочная панель -  
духовая печь -Вытяжка -посуда -интернет и  
вся необходимая мебель. ПРО ДОМ И

ИНФРАСТРУКТУРУ: -Для безопасности жильцов в доме ведется видеонаблюдение. - Дом расположен в отдалении от шумных дорог, много зелени и парков, до которых можно дойти пешком в пределах 10 минут. - В пешей доступности Свердловская набережная с прекрасным видом на Смольный -Рядом с домом всегда можно припарковать автомобиль. -Подъезд чистый, соседи очень спокойные и доброжелательные. Рядом есть все необходимые объекты ИНФРАСТРУКТУРЫ: Большое количество продовольственных магазинов, пекарен, аптек, а также пунктов выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет. Образовательные организации: Детские сады: 14, 69 Школы: 129, прямо напротив дома, 140, в пяти минутах ходьбы, 143 и 160 Автобусная остановка находится в 2-х минутах ходьбы от дома. До ЦЕНТРА города можно доехать за 20-30 минут. Отлично развитое транспортное сообщение. «Новочеркасская» в 15-20 минутах на трамвае 10 и 23 «Площадь Ленина» в 25 минутах езды на автобусе 234, или 23 трамвая.



Move.ru - вся недвижимость России