

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:36

Обновлено: 29.12.2025 в 14:43

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый  
проезд, 11**

**49 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

**Детали объекта**

Тип сделки

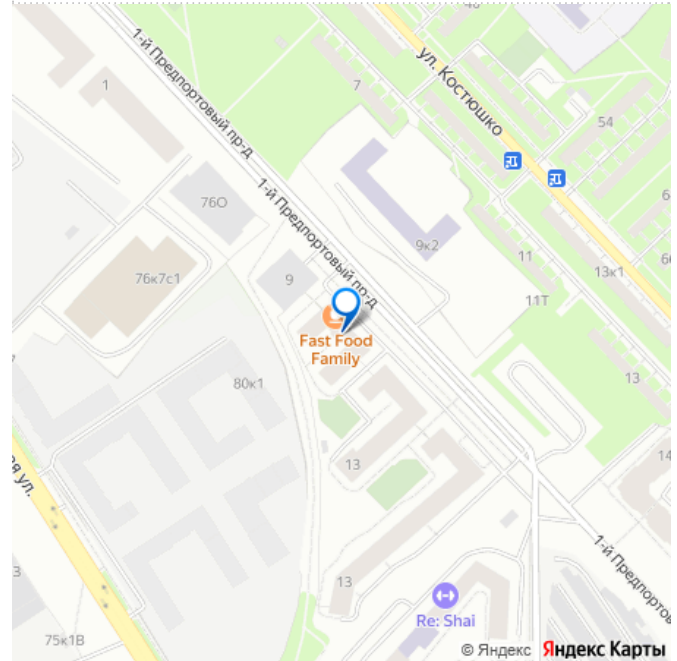
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

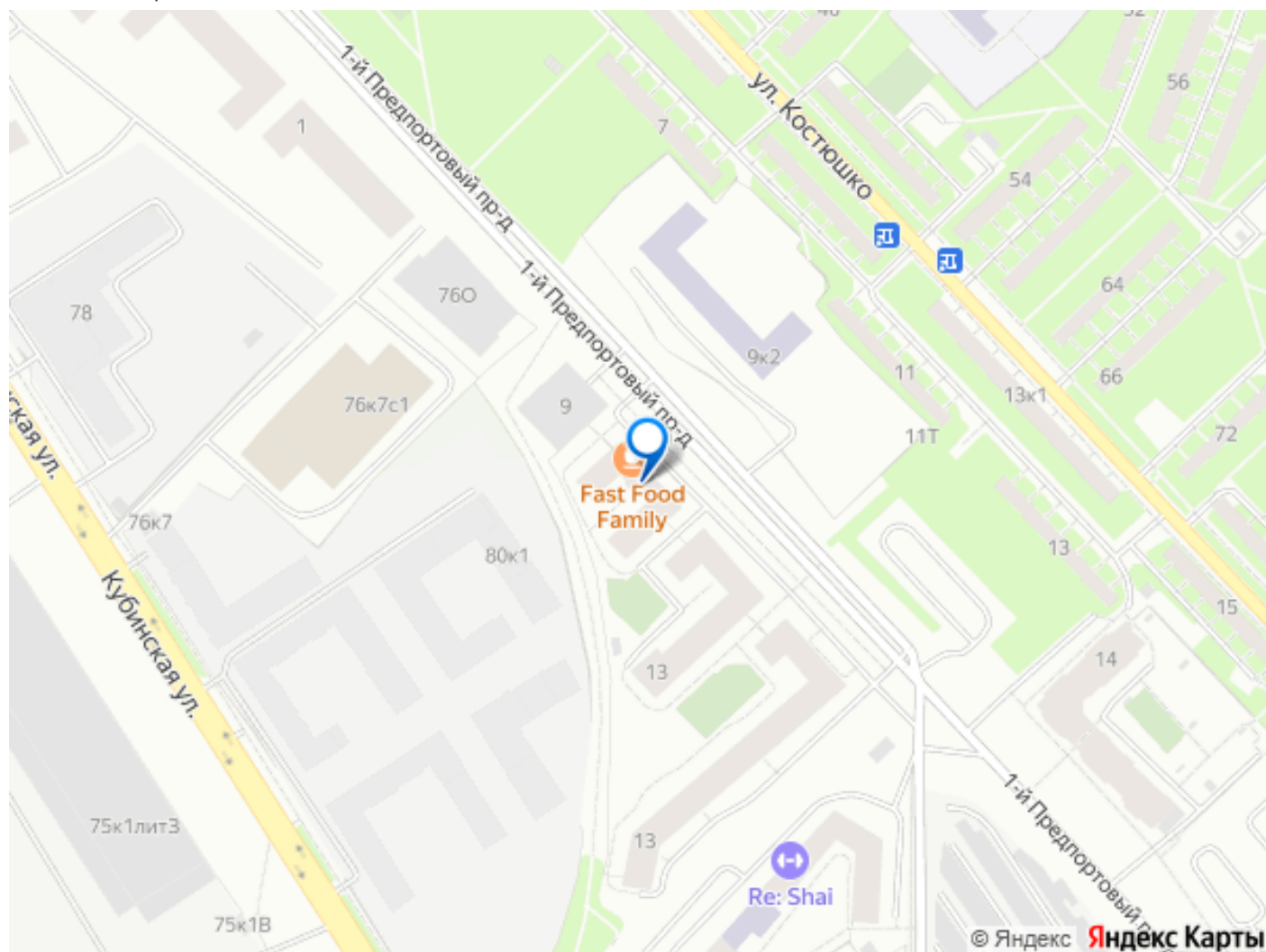
2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 1 кв от собственника ( я собственник ) на срок от 4 мес. в объявлении указана общая площадь вместе с лоджией :32,97м2 Комиссии нет ! 0 рублей В Квартире имеется все необходимое как представлено на фото Квартира готова к заселению начиная с вечера 12 ого декабря или с утра 13 декабря мая. Показ до этого срока возможны по договоренности с проживающими там до этой даты арендаторами Показ возможен только после предварительного диалога по телефону с желающими Жилой комплекс Философия на Московском 2020 года постройки При изучении объявления пожалуйста смотрите внимательно расстояние и маршрут до ближайшего метро до показа чтобы сэкономить ваше время. Ответы на частые вопросы: 1)Если объявление активно и вы его видите значит квартира еще не сдана 2) с животными нельзя, не с какими 3) Максимум 2 проживающих 4) КУ летом в районе 2 тыс рублей, зимой в районе 5 тыс рублей 5) Сдается на срок от 4 мес., договор только с

физ. лицом б) оплату залога можно разбить  
на 2 месяца



Move.ru - вся недвижимость России