

Создано: 22.12.2025 в 17:23

Обновлено: 22.01.2026 в 17:10

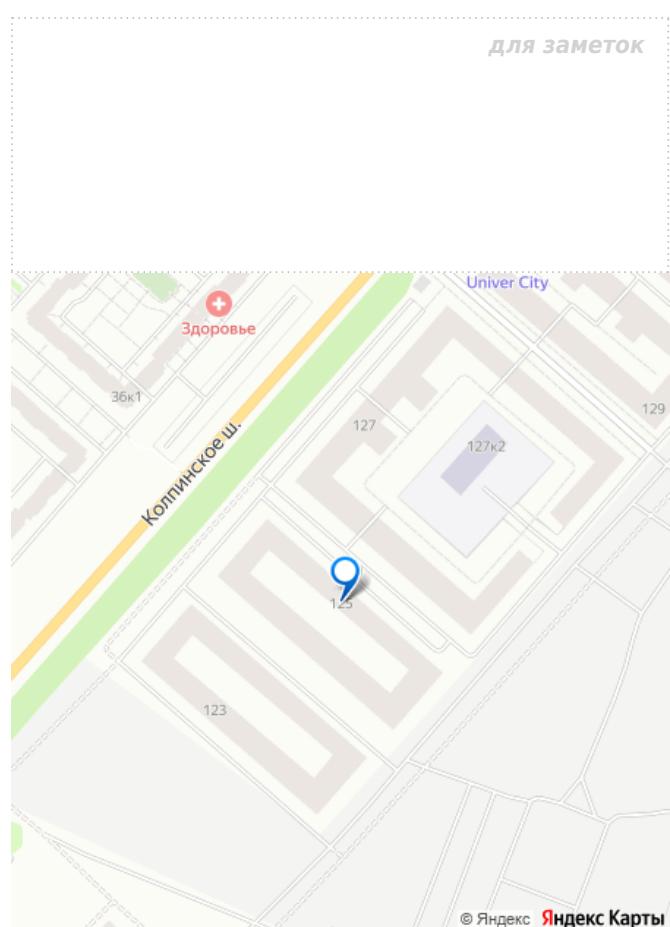
**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125**

**43 500 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается новая, уютная однокомнатная квартира комфорт-класса в малоэтажном квартале ЖК Univer City. В квартире высокие потолки, выполнен качественный ремонт, в ванной теплый пол, просторная застеклённая лоджия, все окна выходят во двор, есть всё необходимое для комфортного проживания: Мебель: Кухонный гарнитур, раздвижной стол, стулья, шкаф, двухспальная кровать с матрасом 160x200, консольный туалетный столик с зеркалом, вешалка для одежды в прихожей. Техника: Посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, пылесос, стиральная машина, варочная поверхность, вытяжка, эл. чайник, миксер, утюг. В наличии вся необходимая кухонная утварь, постельные принадлежности, гладильная доска, сушилка для белья. Установлены фильтры для воды, подключен домофон, а также установлен роутер и на 5 месяцев подключен домашний интернет. Вся мебель и техника в квартире новые. Сдается исключительно на длительный срок! От собственника! Цена указана без учёта КУ.

Залог 1 месяц. Оформление по договору найма. Преимущества ЖК: • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы, закрытый внутренний двор без машин, игровые и спортивные площадки, колясочные на первом этаже, грузовой лифт, в шаговой доступности полноценная инфраструктура, обеспечивающая всё необходимое для жизни.

• В нескольких минутах ходьбы гипермаркет Лента, ТЦ Грин Парк с многочисленными магазинами, фитнес-центром, детскими секциями и рестораном Евразия, рядом спортивно-парковая зона со спортивными площадками и игровыми пространствами для детей, скейт-парк и памп-трек. •

Общественный транспорт до м. Купчино, м. Шушары, ж/д станции Царское село, г. Пушкина, г. Колпино. \*в услугах агентов не нуждаемся, просим не беспокоить

