

Создано: 26.12.2025 в 18:26

Обновлено: 26.12.2025 в 18:37

<https://spb.move.ru/objects/9287710369>

Собственник

**79817659289**

Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 70к1

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

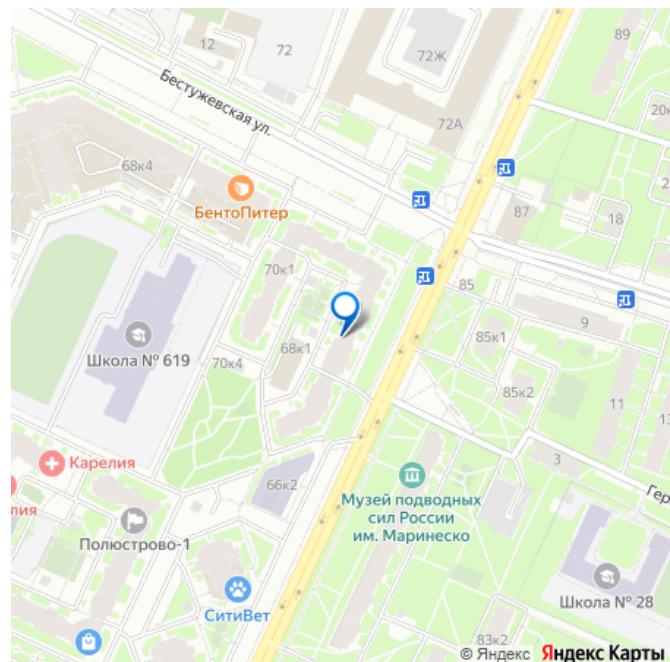
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

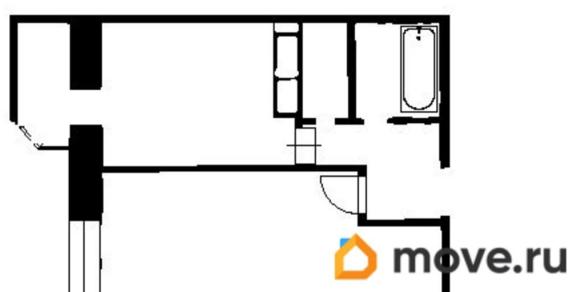
Квартира в новостройке

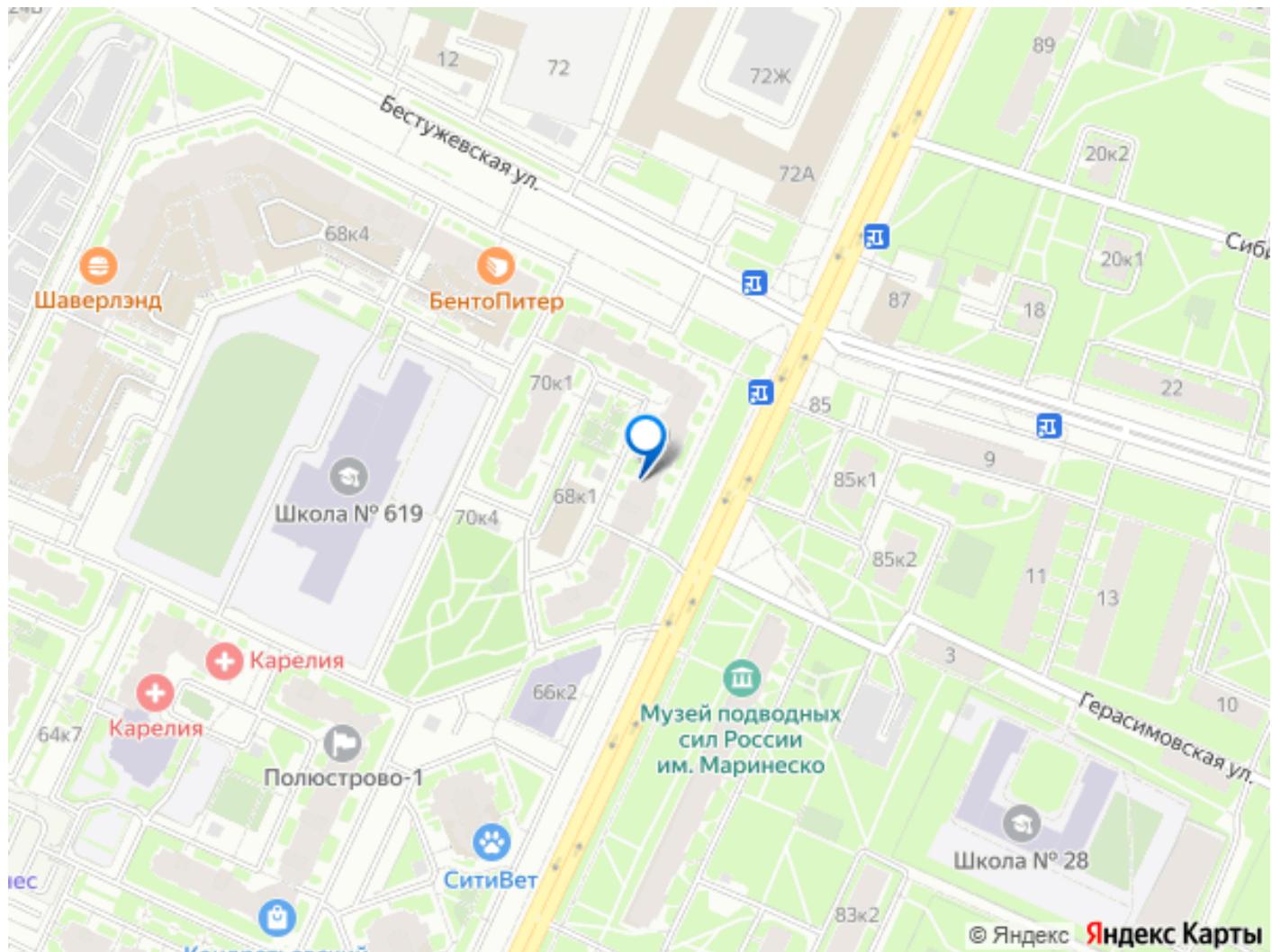
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаём квартиру на долгосрочную аренду!  
Сначала прочтите до конца! Начнём сразу с плюсов: - не бабушкин вариант (о чудо), - аккуратная, - ухоженная, - тихая, уютная, есть бойлер. - есть все необходимое для жизни. - есть фильтр на питьевую воду, не надо покупать бутылки. Меняли полгода назад (меняется раз в год). - есть фильтр на воду в ванной комнате (чтобы снизить жесткость) Показы и заезд - возможны с 27.12. Исключительно сдаем: не курящим, В идеале - молодой паре, без животных, но можем обсудить котика - людям, которые могут самостоятельно решать мелкие бытовые задачи с квартирой (поэтому цена ниже рынка). Собственник. Ку и кап ремонт оплачивается отдельно. Залог разбивать нельзя, залог - это не оплата последнего месяца, это залог, который я возвращаю при выселении, если все ок Итого, нужно будет заплатить при заезде за месяц, плюс залог. Все для жизни есть. Агентств просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России