

🕒 Создано: 04.01.2026 в 20:29

Обновлено: 04.01.2026 в 20:23

<https://spb.move.ru/objects/9287808439>

Собственник

79117235380

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

53 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

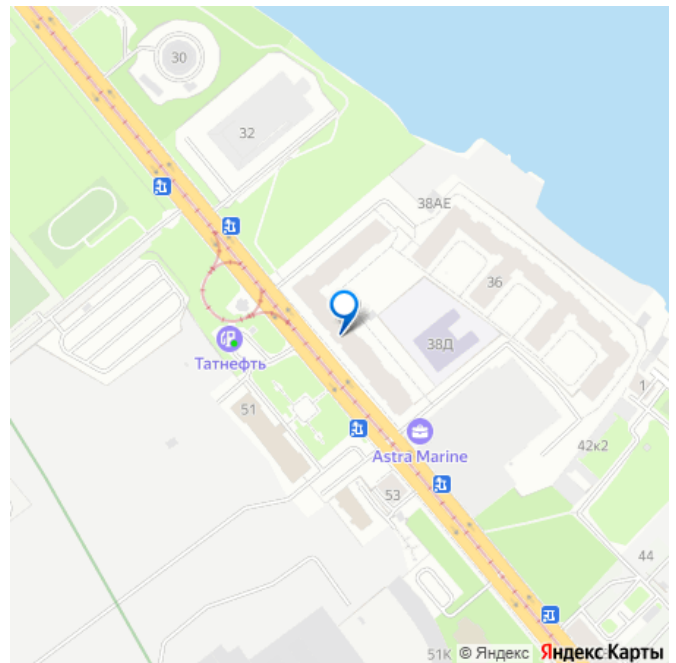
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

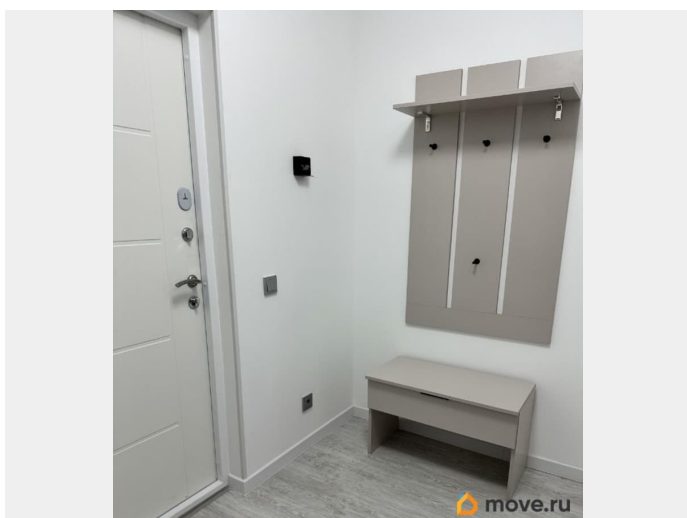
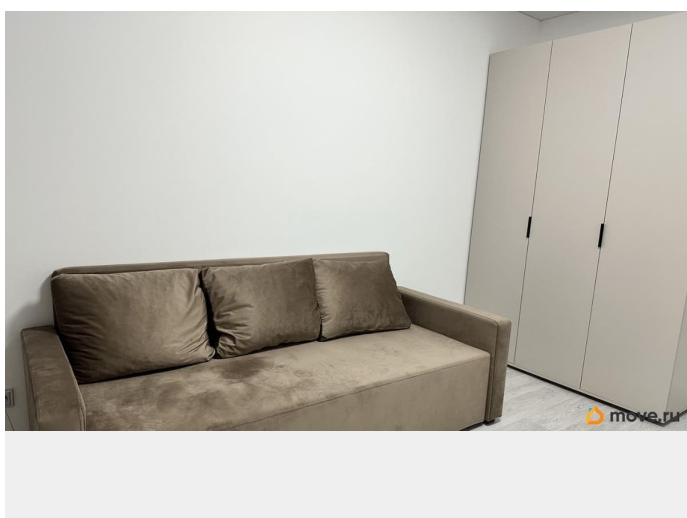
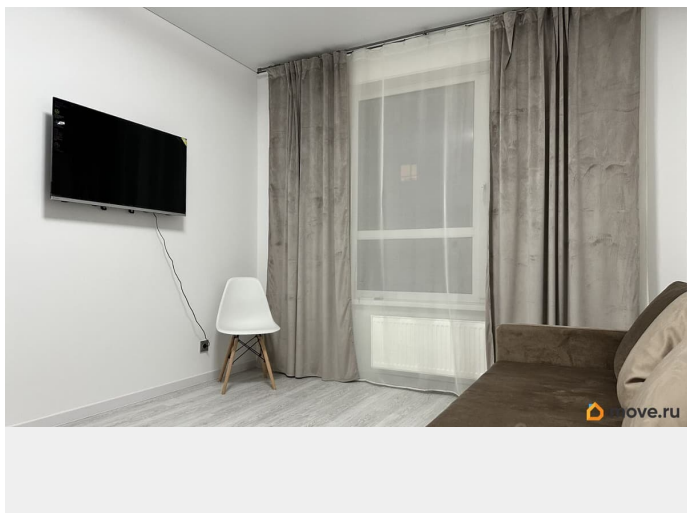
да

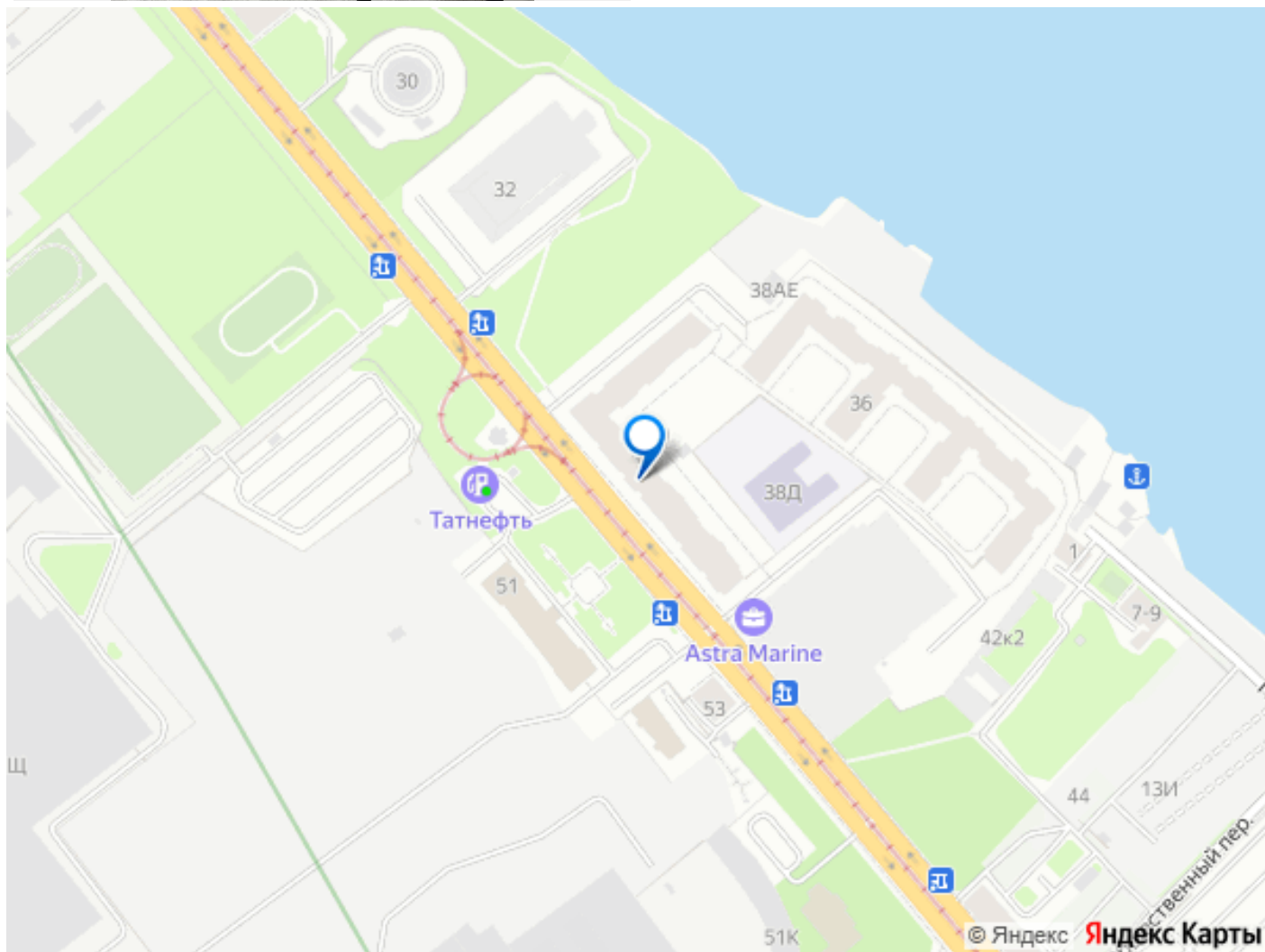
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается однокомнатная квартира в ЖК Astra Marine на набережной на длительный срок. Окна выходят во двор. Площадь -33 м. , кухня - 10,5 Комната оборудована диваном и вместительным шкафом, а также имеется телевизор. Кухня оснащена всем необходимым: варочная поверхность , духовой шкаф, холодильник, микроволновая печь, чайник, посуда для приготовления. Санузел совмещенный, установлена стиральная машина. Квартира находится на третьем этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. На территории есть детский сад (уже работает). До метро Елизаровская 17 минут пешком, так же до центра на машине.

Разрешено проживание с детьми и животными. В квартире подключено кабельное/цифровое телевидение.





Move.ru - вся недвижимость России