

🕒 Создано: 11.01.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 14:03

**Санкт-Петербург, Полюстровский  
проспект, 77**

**52 500 ₽**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 77

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

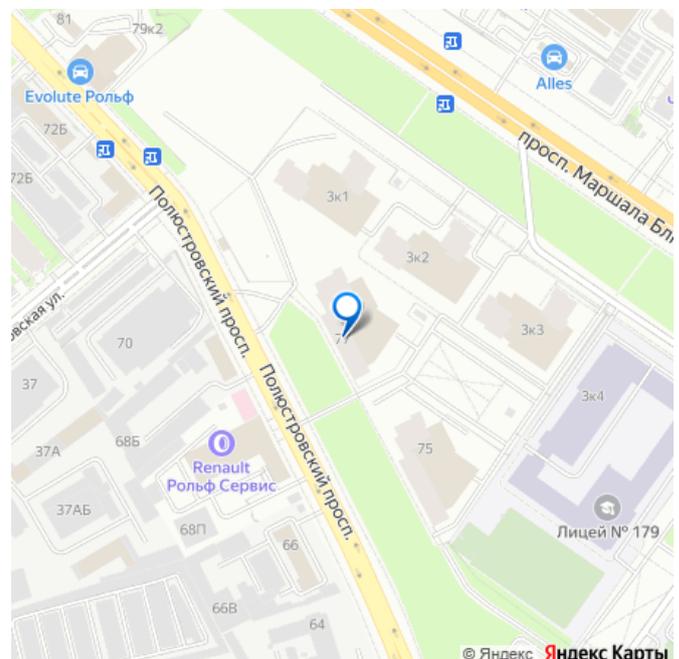
балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287921448>

**Агентство недвижимости Анастасии  
Панфиловой, Агентство недвижимости  
Анастасии Панфиловой  
79117972621**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

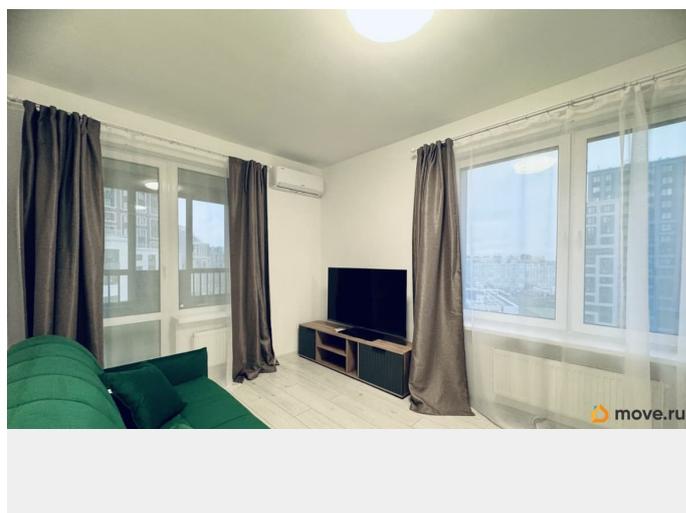
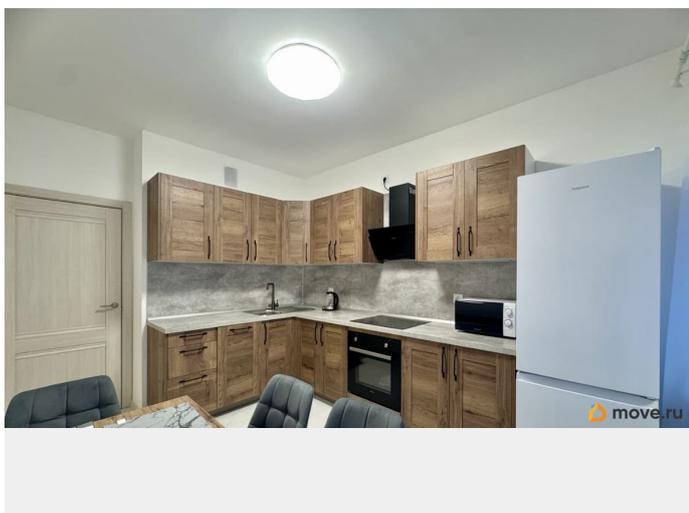
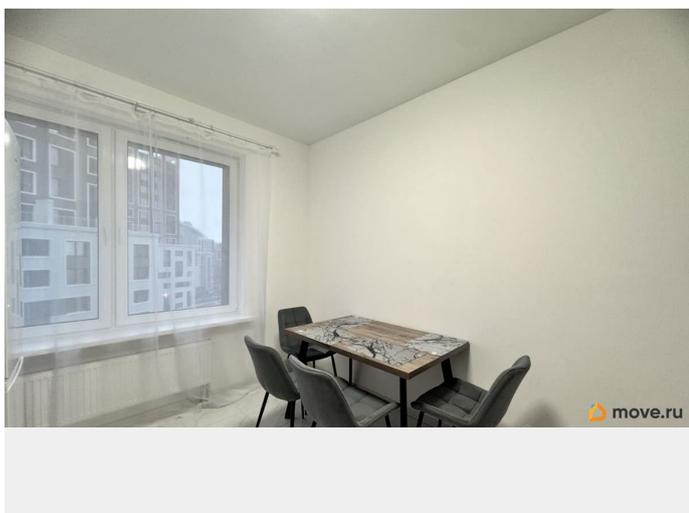
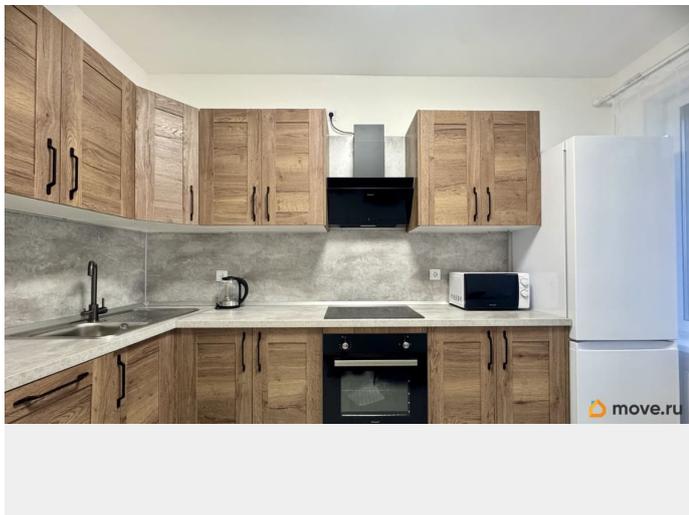
да

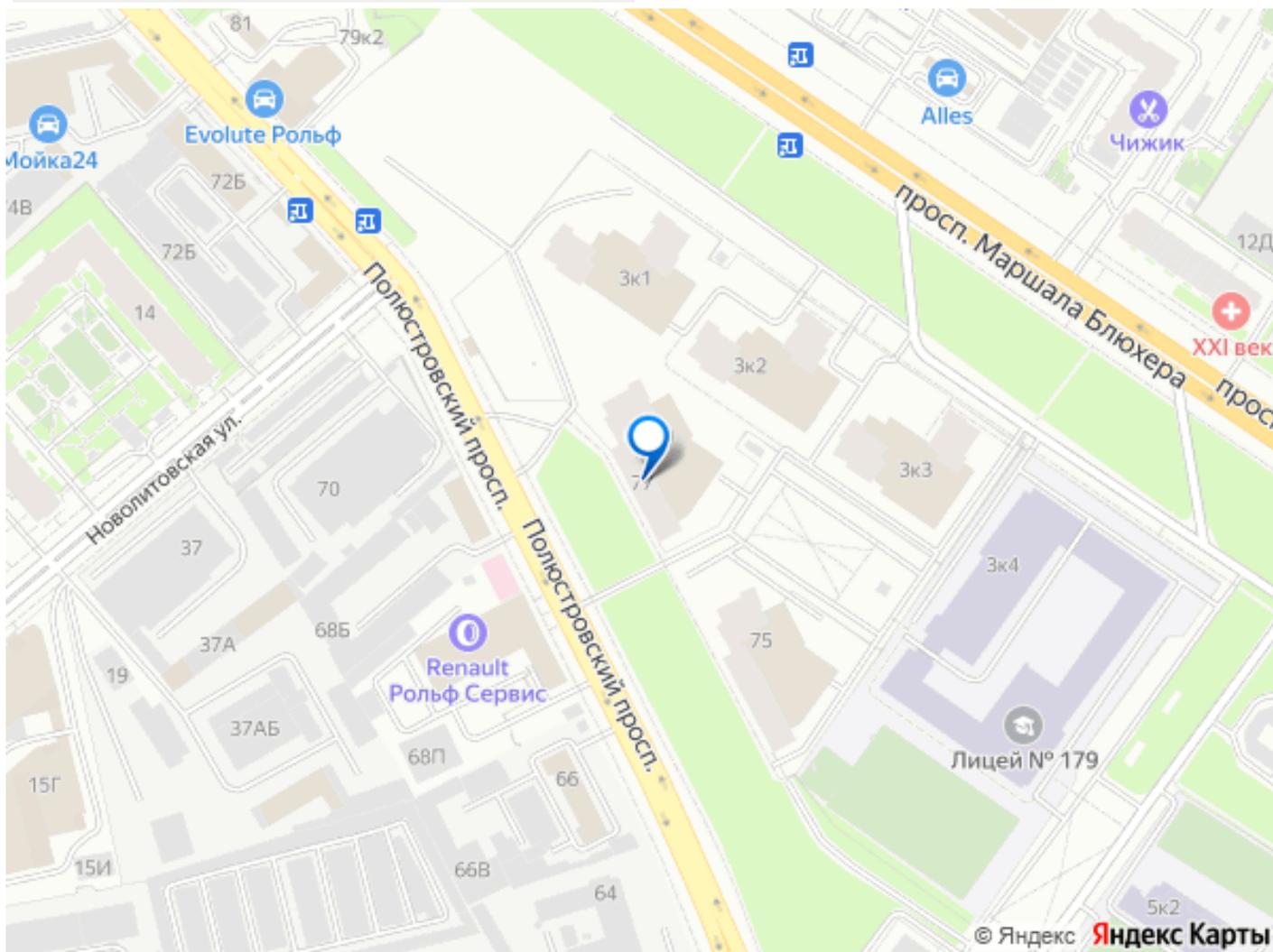
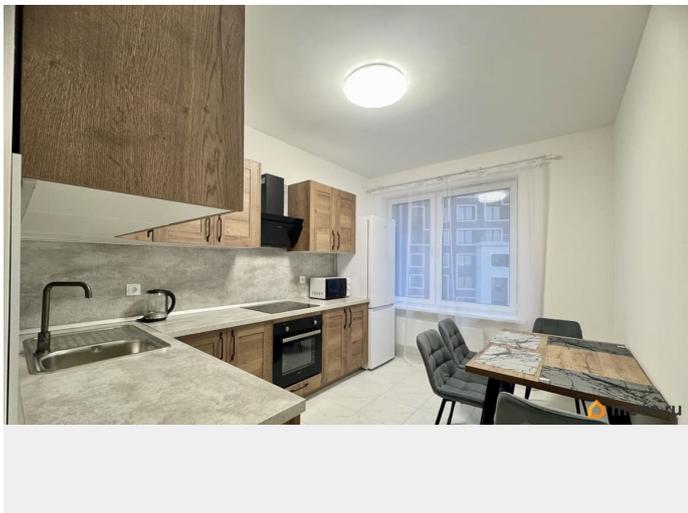
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Добрый день! Сдаем однокомнатную квартиру в ЖК БелАрт на Лесной. Это новый дом 2025 года постройки. Вы станете первым арендатором этой квартиры. Все новое, чистенькое. Красивый, интересный двор с закрытой территорией. Тут находятся разные скульптуры животных и птиц: журавли, быки и т.д. Квартира представляет собой 2евро: кухня-гостиная и спальня. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Современный диван с мягким и комфортным сиденьем, большой TV. Кухня со встроенной техникой: варочная панель и духовой шкаф Weissgauf, холодильник Hotpoint Ariston, посудомоечная машина, микроволновка, электрический чайник. В одном из шкафов стиральная машина. Спальня лаконичная: удобная кровать с ортопедическим матрасом и большой шкаф на 3 секции. Что важно: ! Коммунальные платежи и счетчики оплачивает арендатор; ! Есть небольшая комиссия - 50%. Есть залог 48 000. Вносится сразу при подписании договора в полном объеме. ! Строго без

животных. Отличный вариант для молодого человека или девушки, а также пары. Подходит тем, кто работает удаленно. Звоните, ответу на ваши вопросы. Затем договоримся на просмотр, который возможен в течение 2х часов!





Move.ru - вся недвижимость России