

Создано: 14.01.2026 в 18:27

Обновлено: 16.01.2026 в 13:03

<https://spb.move.ru/objects/9287993716>

Собственник

**79117269242**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица,  
13

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

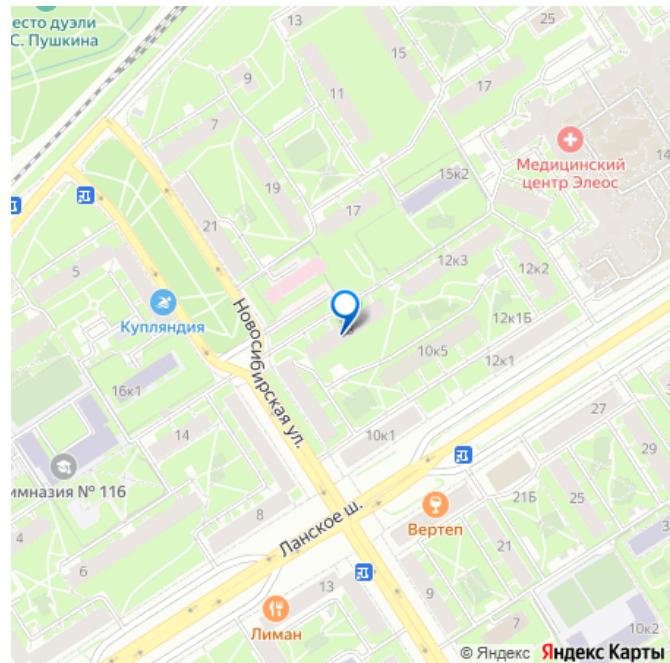
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Заселение с детьми

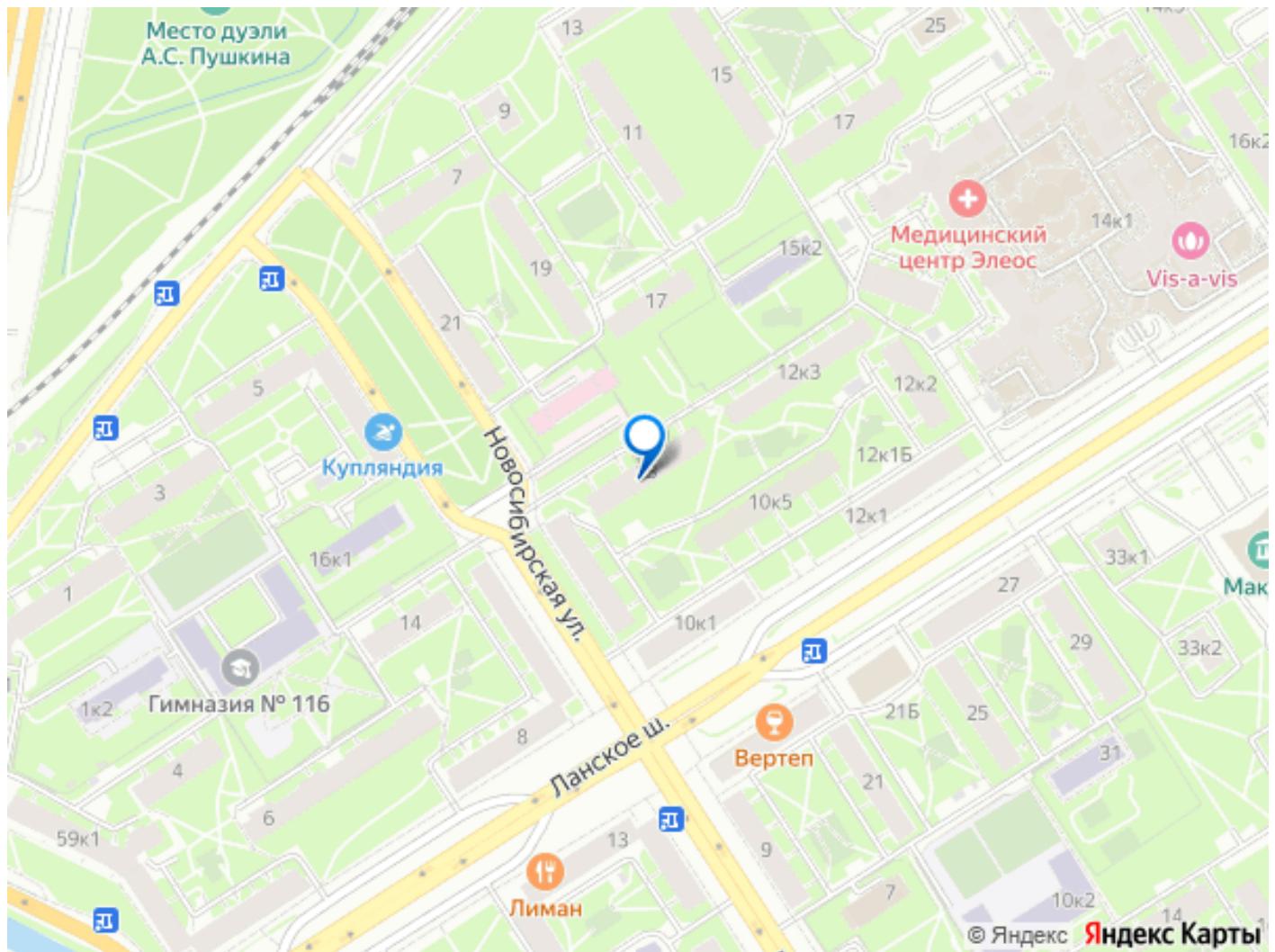
**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдается на длительный срок 1-комнатная квартира в Приморском районе. До метро Чёрная речка и Пионерская 10-12 минут пешком. Квартира после косметического ремонта, в отличном состоянии. Новый диван и шкаф в прихожей. Совмешённый санузел в кафеле. Балкон. Есть вся бытовая техника для комфорtnого проживания. Общая площадь 35 кв.метров, комната 18 кв. метров, кухня 7 кв.метров. Развитая инфраструктура. Магазины, кафе, рестораны, аптеки, банки, ТЦ Голливуд, ТЦ Ситимолл находятся в пешей доступности от дома. Рядом большой Удельный парк. Сдается для 1 человека или семейной пары. 35 000 рублей в месяц + КУ (~5000? зима, 3500 ? лето) 35 000? комиссия 35 000? залог Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России