

Создано: 15.01.2026 в 16:56

Обновлено: 15.01.2026 в 15:40

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская
улица, 13**

46 999 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

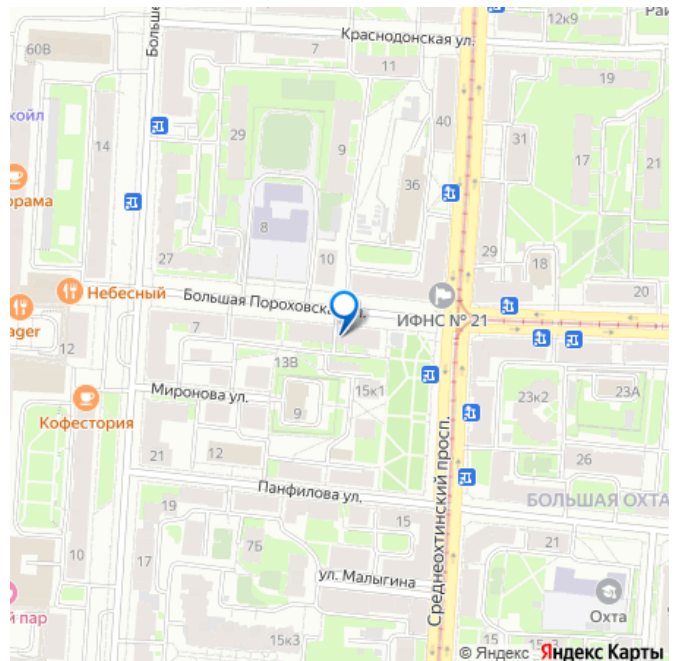
<https://spb.move.ru/objects/9288026673>

София Довгий, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79812316397

для заметок



Арт. 128655330 Добрый день! Сдаем в аренду
ОДНО - комнатную квартиру в прекрасной
локации Красногвардейского района!
Описание и фотографии соответствуют
действительности! ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:
Квартира сдается на ДОЛГИЙ срок от 11
месяцев. После подписания договора
необходимо оплатить ОДИН месяц аренды,
залоговую сумму в размере ОДНОГО месяца
аренды .Коммунальные услуги и интернет
оплачиваются отдельно. Возможно
проживание с детьми. Проживание с
животными обсуждается. Предпочтение
отдадим собакам малых пород. ПРО
КВАРТИРУ: Квартира расположена на ВТОРОМ
этаже, общей площадью 33 м2. Комфортная
планировка, с просторной кухней. Санузел
совмещен, есть полы с подогревом. Квартира
сдается со следующей комплектацией: -
Телевизор -Холодильник -Микроволновая
печь -Пылесос -Утюг -Гладильная доска -
Стиральная машина -Варочная панель -
духовая печь -Вытяжка -посуда -интернет и
вся необходимая мебель. ПРО ДОМ И
ИНФРАСТРУКТУРУ: -Для безопасности
жильцов в доме ведется видеонаблюдение. -
Дом расположен в отдалении от шумных
дорог, много зелени и парков, до которых
можно дойти пешком в пределах 10 минут. -
В пешей доступности Свердловская
набережная с прекрасным видом на
Смольный -Рядом с домом всегда можно
припарковать автомобиль. -Подъезд чистый,
соседи очень спокойные и
доброжелательные. Рядом есть все
необходимые объекты ИНФРАСТРУКТУРЫ:
Большое количество продовольственных
магазинов, пекарен, аптек, а также пунктов
выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет.
Образовательные организации: Детские
сады: 14, 69 Школы: 129, прямо напротив

дома, 140, в пяти минутах ходьбы, 143 и 160
Автобусная остановка находится в 2-х
минутах ходьбы от дома. До ЦЕНТРА города
можно доехать за 20-30 минут. Отлично
развитое транспортное сообщение.
«Новочеркасская» в 15-20 минутах на
трамвае 10 и 23 «Площадь Ленина» в 25
минутах езды на автобусе 234, или 23
трамвае.

