

Создано: 16.01.2026 в 10:40

Обновлено: 16.01.2026 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9288027006>

Агент

79110891222

**Санкт-Петербург, Институтский проспект,
25**

36 000 ₽

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 25

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

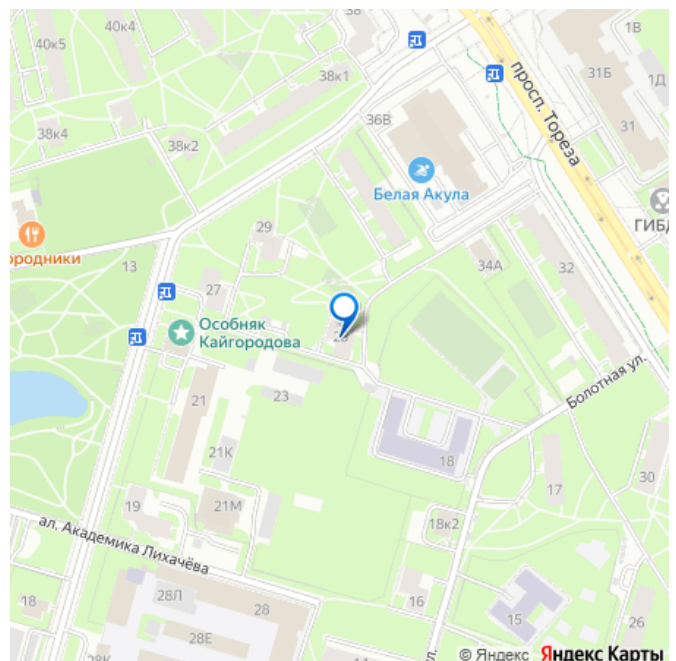
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

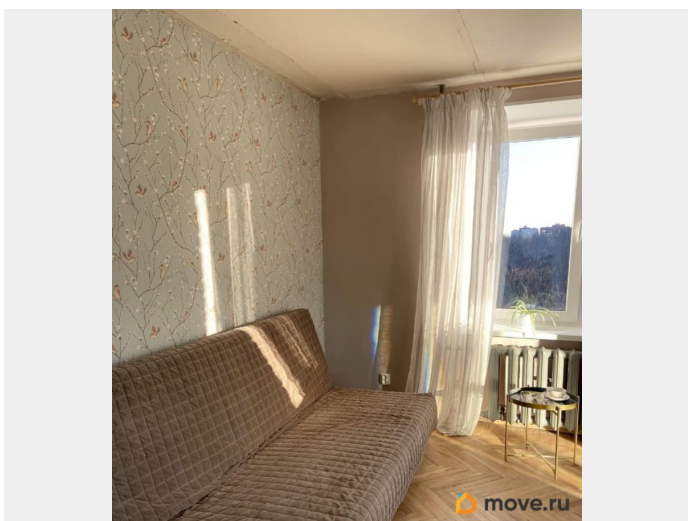
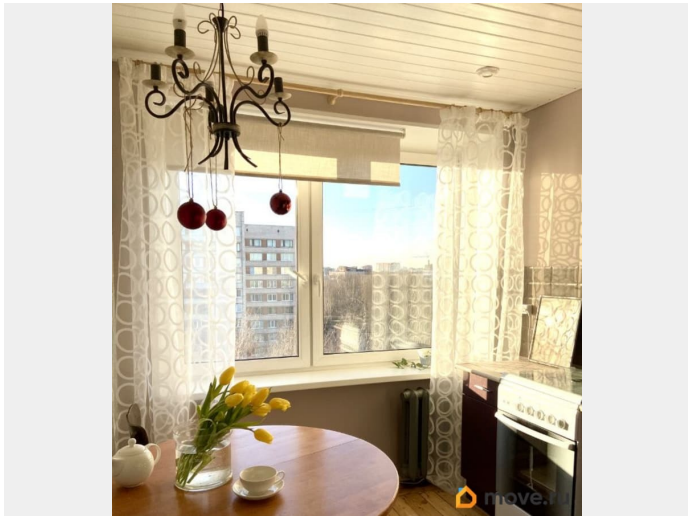
для заметок

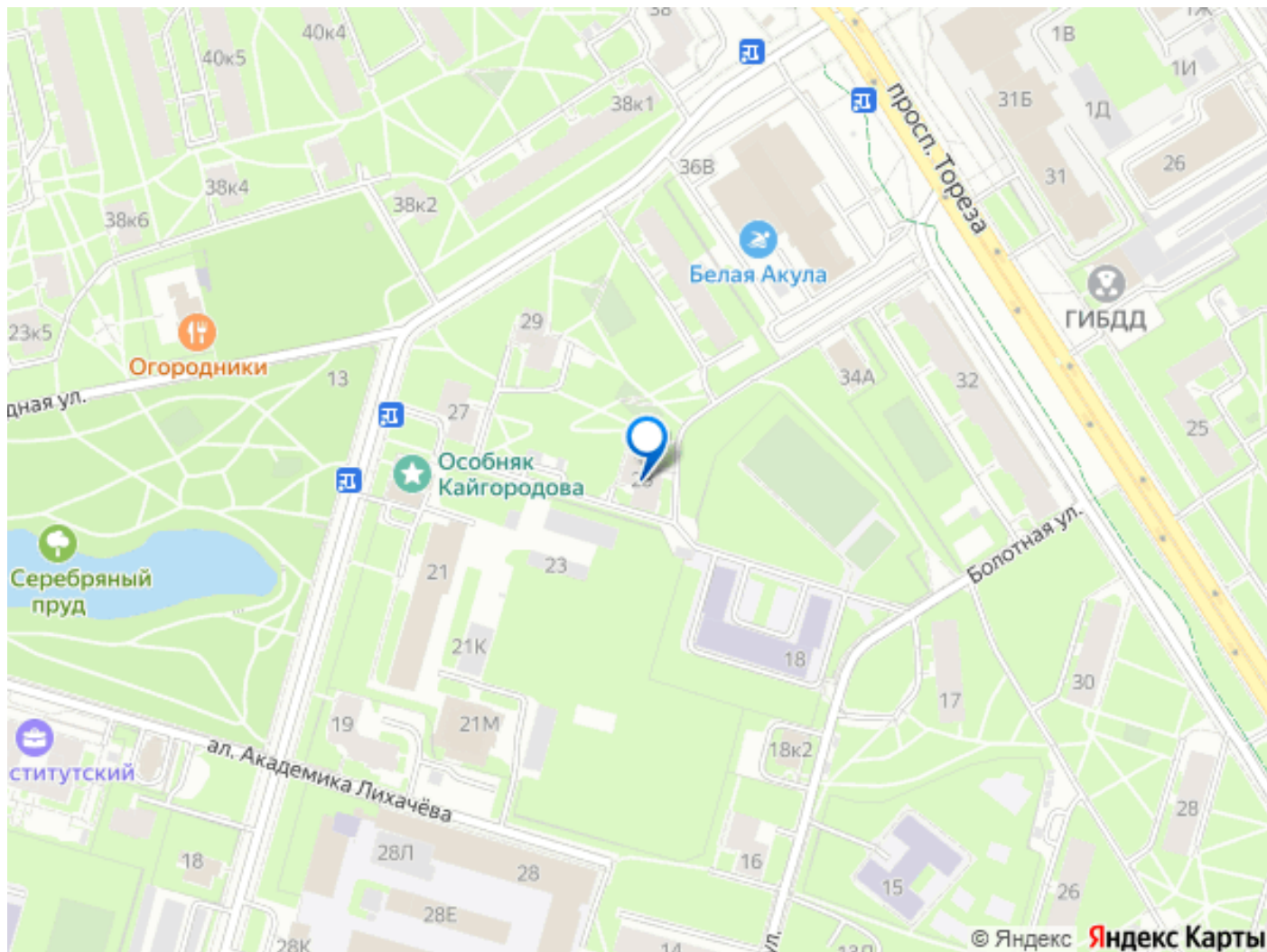


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Квартира будет свободна с 1 февраля.
Сдаётся уютная и очень теплая
однокомнатная (по документам -
двухкомнатная) квартира на 10 этаже
кирпичного дома 1967 года постройки.
Общая площадь квартиры составляет 33
квадратных метра, из которых 18 квадратных
метров занимает жилая площадь, а кухня —
7. Высота потолков — 2,5 метра. В доме 12
этажей, есть лифт. Квартира полностью
готова для проживания. В комнатах и на
кухне есть необходимая мебель, а также
бытовая техника: холодильник и стиральная
машина. Санузел совмещённый, оборудован
ванной. В квартире проведён интернет, что
позволяет оставаться на связи и работать
удалённо. Дом расположен в районе с
развитой инфраструктурой. В шаговой
доступности находятся школы, детские сады,
клиники и магазины. Шикарный парк с
прудом прямо за домом. 3 остановки до
парка Сосновка. До станции метро «Площадь
Мужества» пешком 12 минут. Условия
аренды: квартира сдаётся напрямую от
собственника на длительный срок от 1 года.
Предусмотрен залог. Предоплата за первый
месяц обязательна. Квартира идеально
подойдёт для проживания одного или двух
человек. Бонусом идут чудесные закаты в
огромном окне.





Move.ru - вся недвижимость России