

Создано: 16.01.2026 в 10:40

Обновлено: 16.01.2026 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9288027006>

Агент

**79110891222**

**Санкт-Петербург, Институтский проспект,  
25**

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 25

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

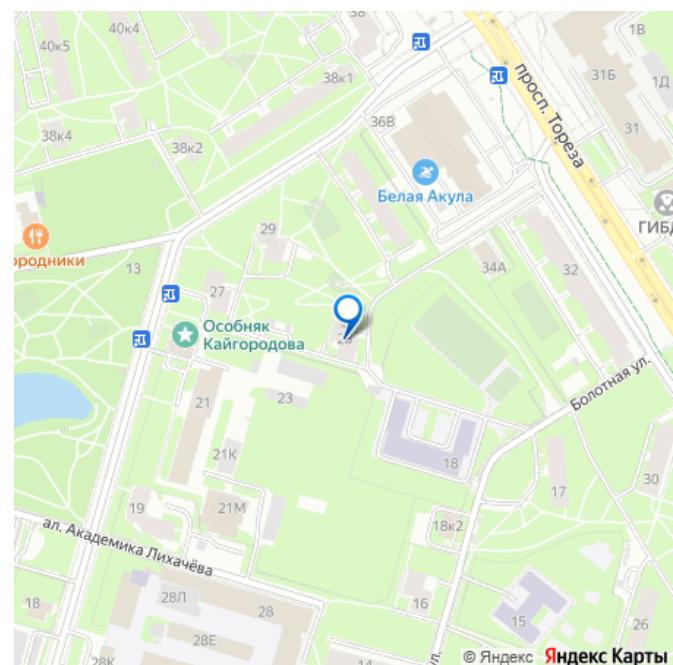
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



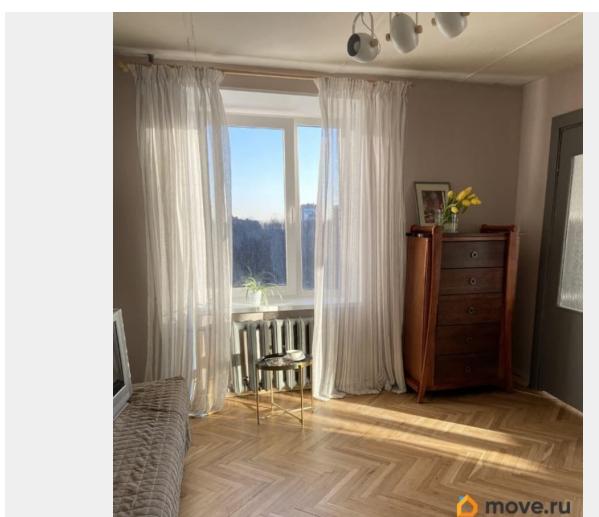
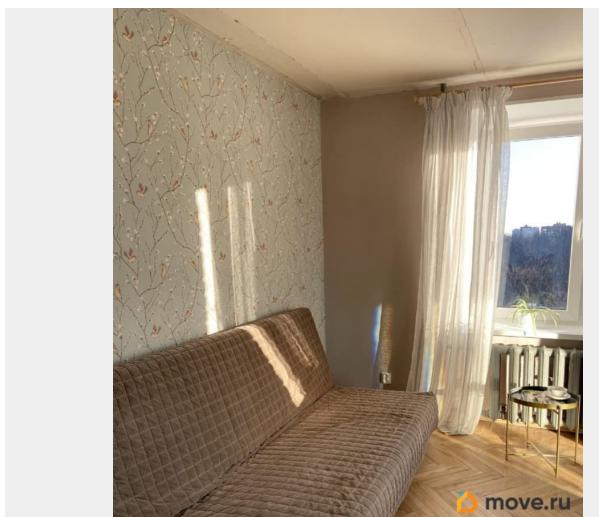
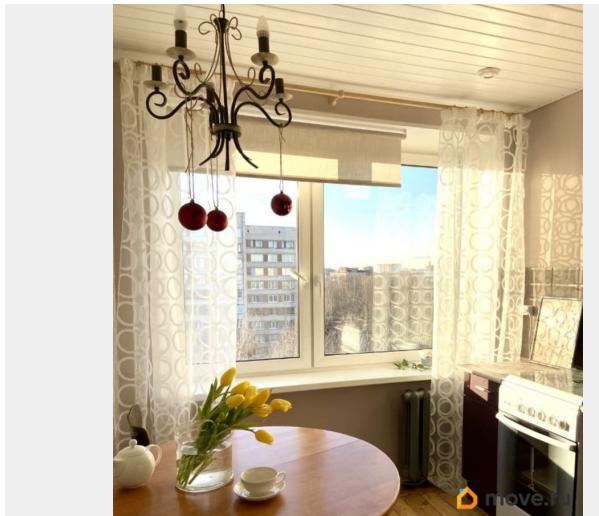
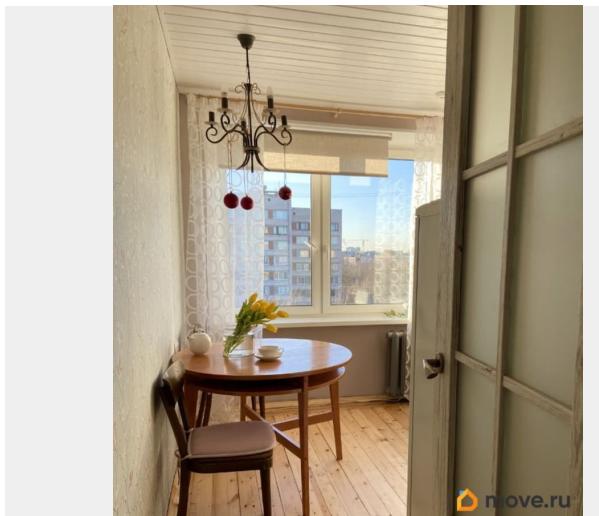
## совмещенный

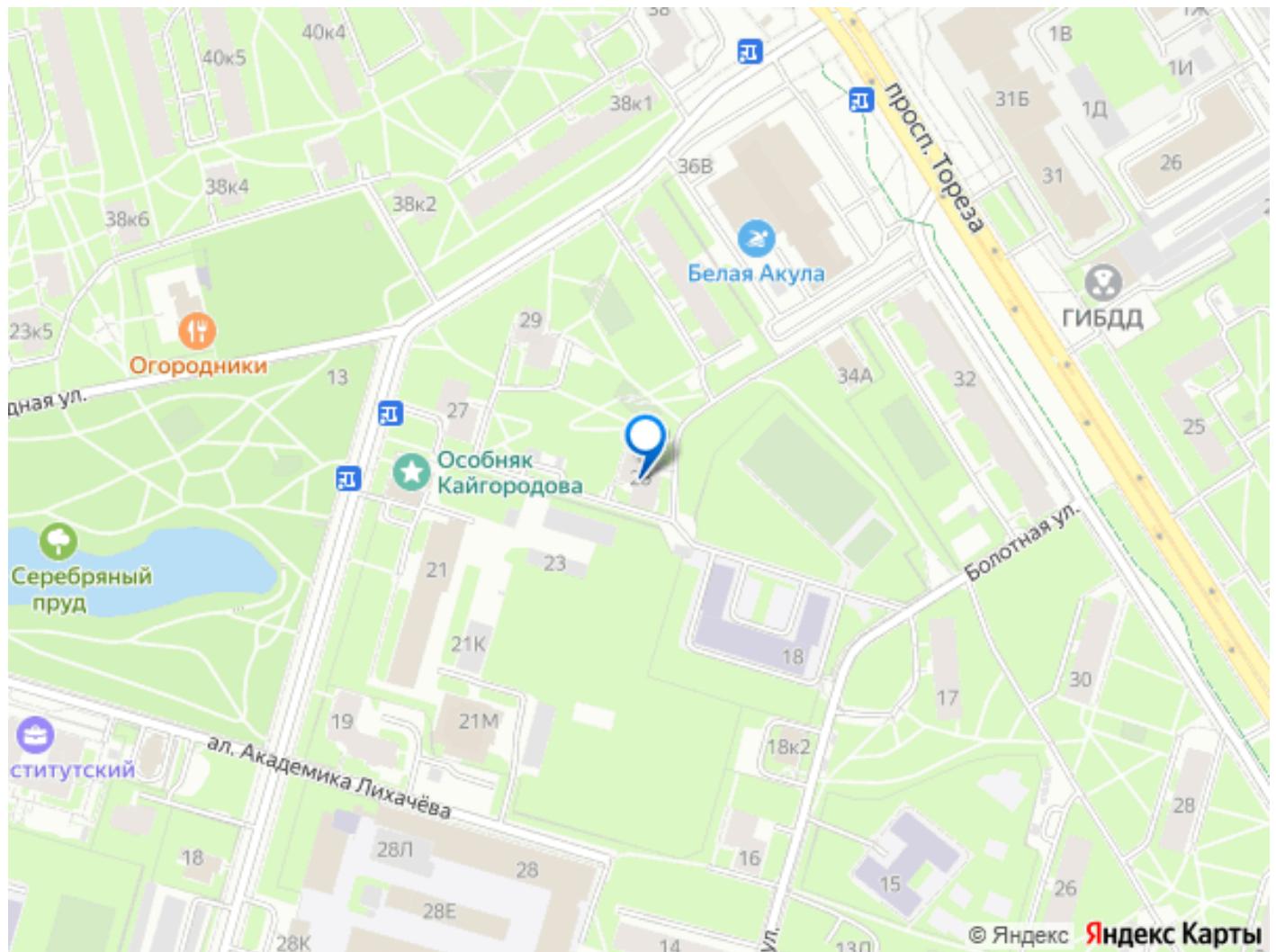
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

### **Описание**

Квартира будет свободна с 1 февраля.  
Сдаётся уютная и очень теплая однокомнатная (по документам - двухкомнатная) квартира на 10 этаже кирпичного дома 1967 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 33 квадратных метра, из которых 18 квадратных метров занимает жилая площадь, а кухня — 7. Высота потолков — 2,5 метра. В доме 12 этажей, есть лифт. Квартира полностью готова для проживания. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, а также бытовая техника: холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. В квартире проведён интернет, что позволяет оставаться на связи и работать удалённо. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Шикарный парк с прудом прямо за домом. 3 остановки до парка Сосновка. До станции метро «Площадь Мужества» пешком 12 минут. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника на длительный срок от 1 года. Предусмотрен залог. Предоплата за первый месяц обязательна. Квартира идеально подойдёт для проживания одного или двух человек. Бонусом идут чудесные закаты в огромном окне.





Move.ru - вся недвижимость России