

Создано: 18.01.2026 в 14:44

Обновлено: 10.02.2026 в 16:18

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к3**

79 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

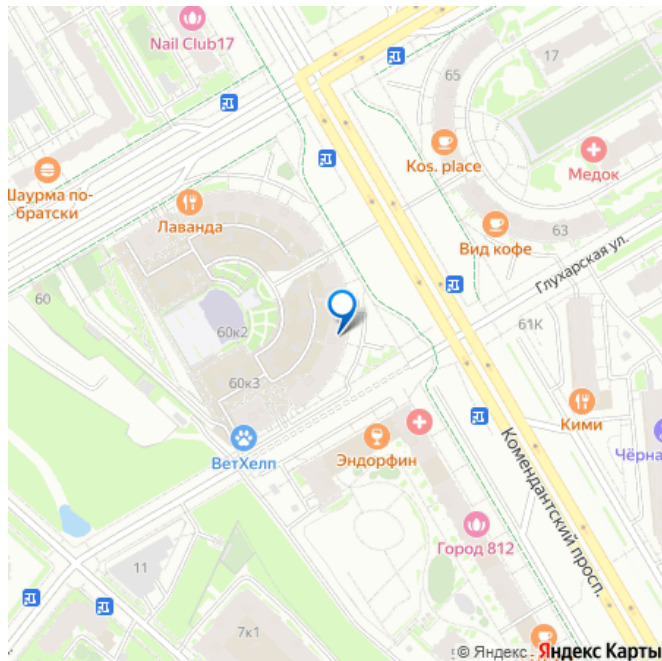
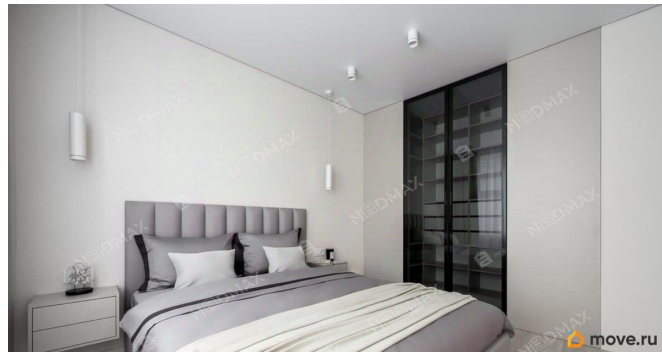
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288099816>

анна пирогова, NEDmax

79819768131

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

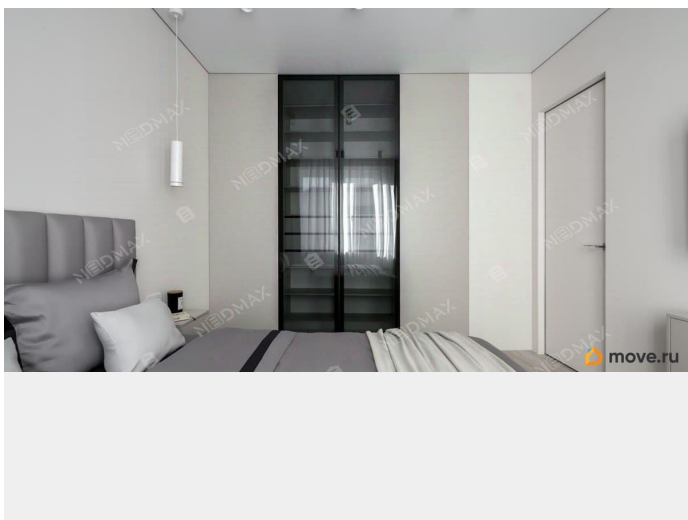
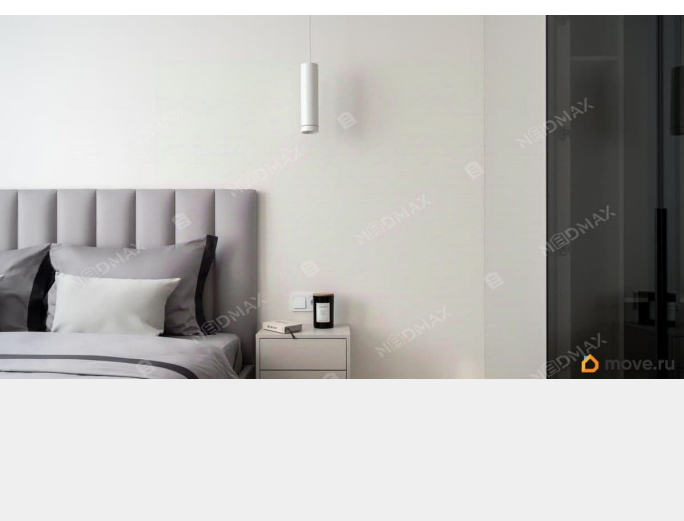
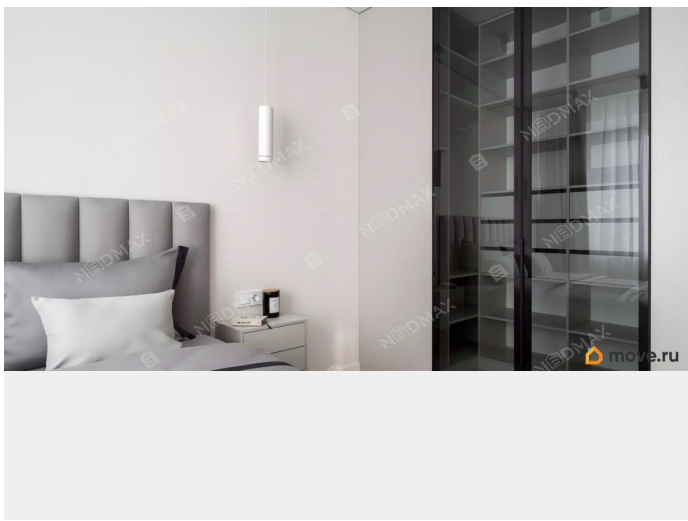
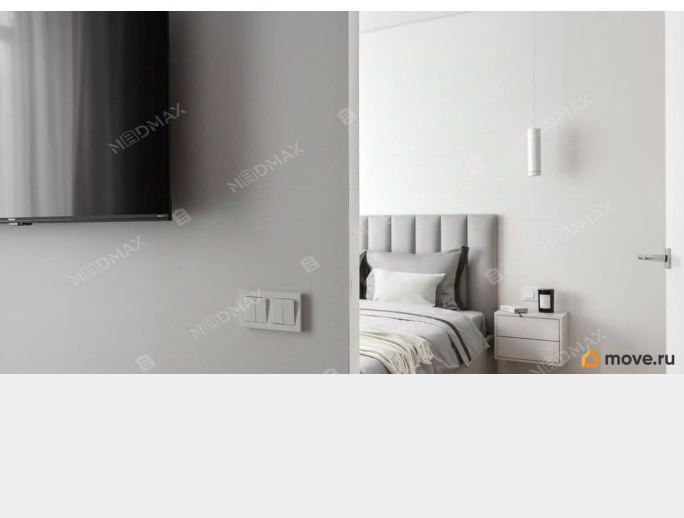
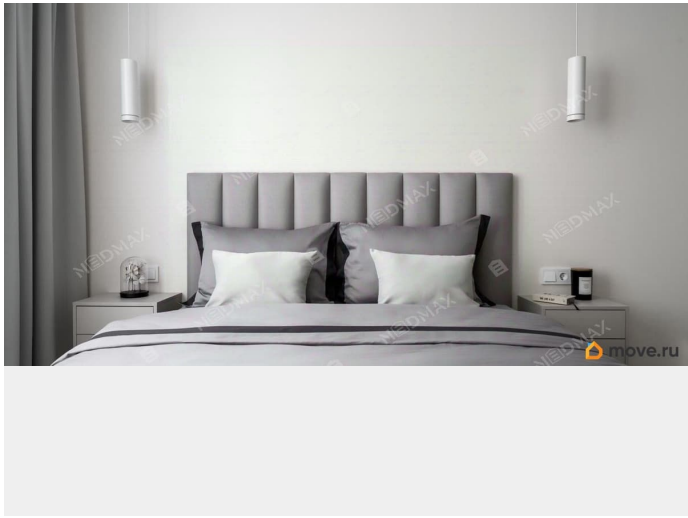
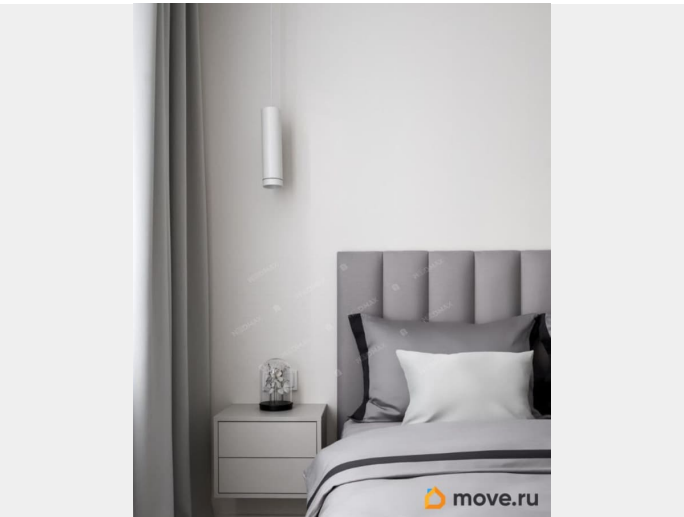
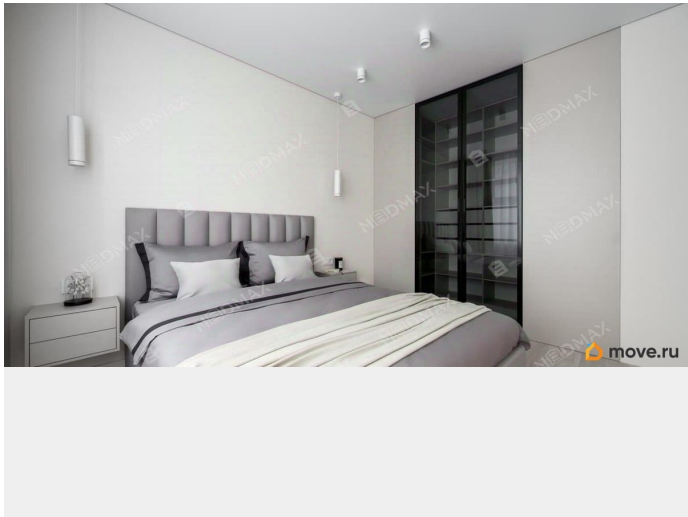
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

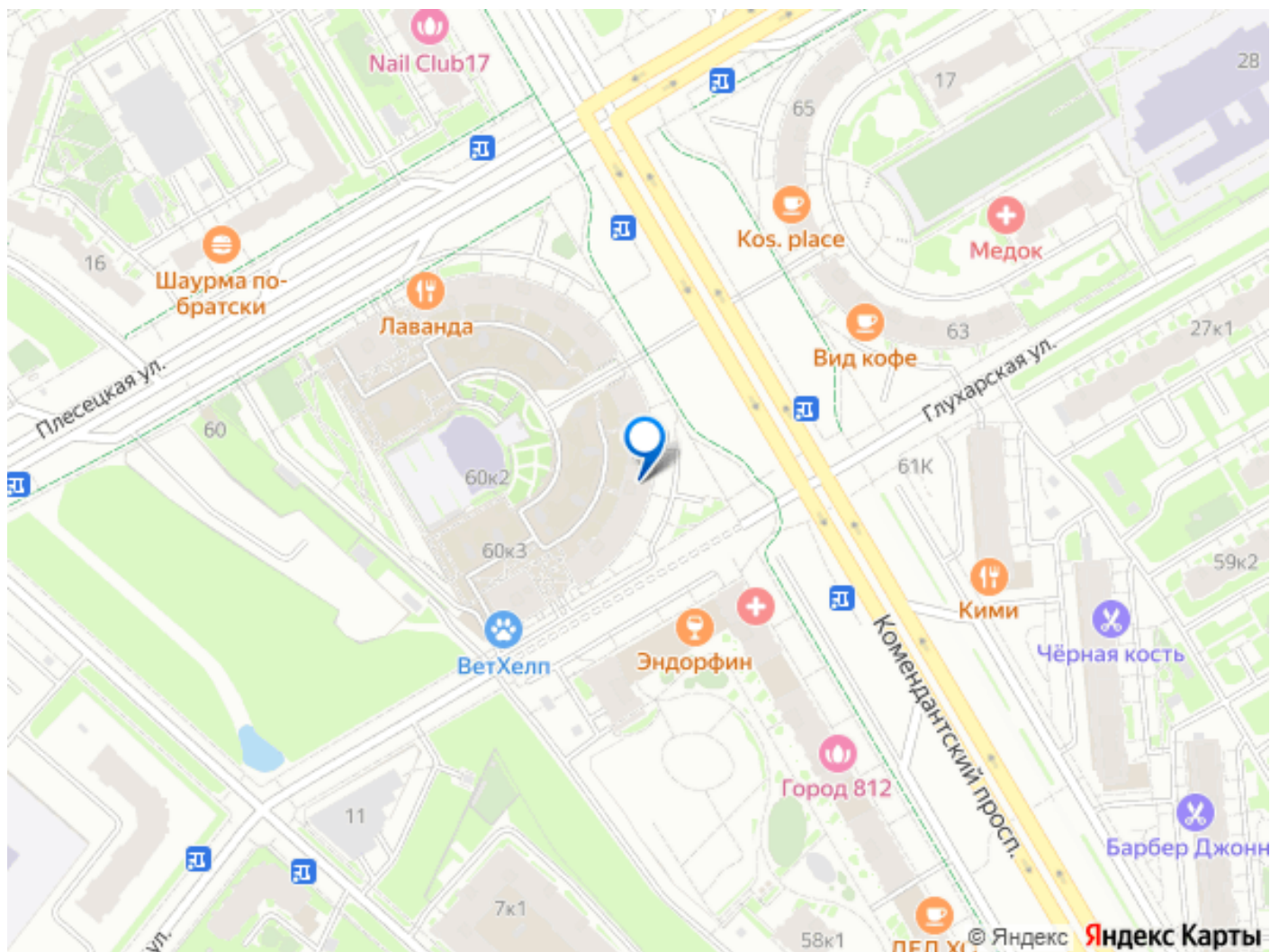
Описание

Арт. 128731731 Сдается однокомнатная квартира в ЖК ULTRA CITY 1. Преимущества квартиры: Планировка по индивидуальному проекту позволила разместить на 33.2 кв.м. просторную кухню-гостиную, приватную спальню с гардеробным помещением и кроватью 160*200, совмещенный санузел и прихожую; Премиальные отделочные материалы, использованные в отделке квартиры; Качественная встроенная бытовая техника: посудомоечная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, встроенный холодильник, стиральная и сушильная машины, кондиционер; Кофемашина капсульная Nespresso; На кухне установлена дополнительная система очистки питьевой воды; Новые комплекты постельного белья и посуды; Портьеры blackout; Разноуровневая система освещения; Электрические теплые полы в санузле и прихожей для комфортной температуры; Лоджия со стеклянным фасадом с видом на улицу. Для комфортного проживания предоставлено все необходимое. Для нового нанимателя в квартире выполнена качественная комплексная уборка и замена замков. Квартира подходит для

проживания одного - двух человек, без детей и животных. Возможна аренда машино-места в теплом паркинге! Преимущества ЖК ULTRA CITY 1: Закрытый двор и система видеонаблюдения, система управления контролем доступом; Охрана; Закрытые подземный паркинг с лифтом и гостевая наземная парковка, также есть наземная общедоступная парковка рядом с территорией комплекса; Благоустроенная зона двора с ландшафтным дизайном.

Локация: Отличная транспортная доступность, легко добраться в центр и другие районы; Заезд и съезд ЗСД в 5 минутах езды; До станций метро «Коменданский проспект», «Пионерская» и «Старая Деревня» 10 минут на транспорте, в 5 минутах ходьбы от жилого комплекса будет расположена новая станция метро «Шуваловский проспект»; Остановки общественного транспорта расположены рядом с жилым комплексом; Парки, скверы с прогулочными, беговыми, велосипедными зонами и оборудованными местами отдыха; Микрорайон с multifunctional средой для комфортной жизни. Рядом расположено множество различных пунктов выдачи, химчисток, мастерских, магазинов, супермаркетов, кафе, ресторанов и спортивных и медицинских центров. Готов рассмотреть арендатором сроком от 2х месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России