

Создано: 18.01.2026 в 15:55

Обновлено: 19.01.2026 в 22:28

<https://spb.move.ru/objects/9288120607>

Квартирный клуб, Квартирный клуб

79818114399

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
7к1

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

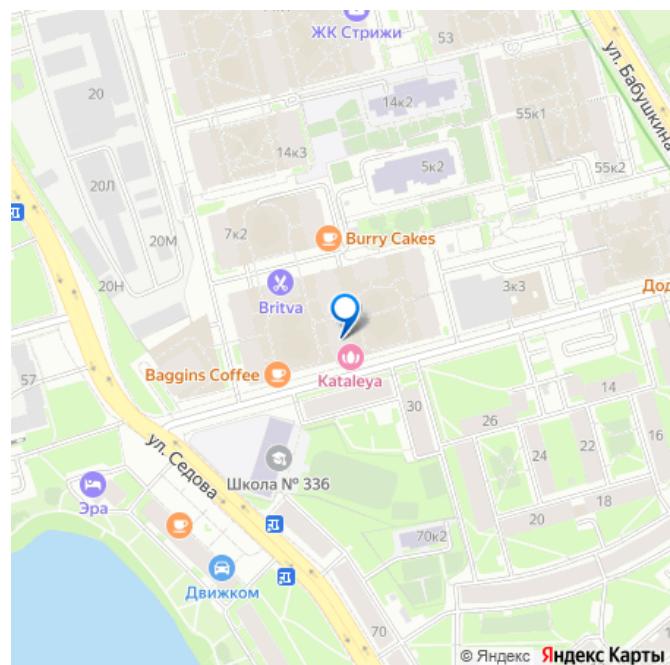
10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

10/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

Описание

БЕЗ КОМИССИИ. СВОБОДНА С 24 ЯНВАРЯ.
ВИДЕО ПО ЗАПРОСУ Стоимость аренды: 60 000? Коммунальные услуги, счетчики и инет: 5000? Залог: 60 000 ? РАСПОЛОЖЕНИЕ
Невский район, Фарфоровская 7к1 Метро
Ломоносовская (зеленая ветка) - 9 мин
пешком (две остановки до центра)
Ивановский карьер с благоустроенной
парковой зоной (4 мин), парк имени
Бабушкина (5 мин), наб. реки Невы (11 мин),
сад Крупской на наб. Невы (18 мин). парк
Куракина дача (17 мин) До КАД -10 мин, до
Московского вокзала - 18 мин, до аэропорта
Пулково - 23 мин, до Мурманского шоссе - 13
мин. ДОМ ЖК Стрижи 2. Построен в 2023 г.
Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и
партнеры». Удобные магазины и сфера услуг
на первых этажах. Большое количество
гостевых парковочных мест. Подземный
паркинг. Дворы подвесные на уровне второго
этажа без машин и доступом только для
жителей. Стильное, продуманное
благоустройство для детей и взрослых. В
нашем доме 18 этажей, всего 1 парадная, 174
квартиры. Вход в парадную с тихой улочки с
широкими тротуарами и редкими авто.
Входная группа со светопропускающей
дверью. Удобная беспороговая среда - с
улицы до лифта без ступенек. Колясочные
комнаты, два лифта марки OTIS. КВАРТИРА
Квартира на 10 из 18 этаже. Площадь 33 м?.
Высота потолков 2,75м. Окна смотрят на
западную сторону с красивыми закатами и

панорамой на город. Перепланировок не было. Горячая вода - центральная. Плита на кухне - электрическая. Большое количество мест хранения, кондиционер, зеркала от пола до потолка, теплые полы в санузле, посудомоечная машина, стиральная, духовой шкаф, холодильник, продуманное зоны и освещение для отдыха, работы и жизни. Все что на фото и видео остается новому собственнику. Квартира полностью новая - никто не жил. ЗАПИСТЬСЯ НА ПРОСМОТР Задать уточняющие вопросы можно по телефону или в сообщении. Буду рад показать в живую!

