

Создано: 21.01.2026 в 15:33

Обновлено: 23.01.2026 в 16:04

<https://spb.move.ru/objects/9288153979>

Екатерина Ломакина, ЭВО

**79810528187**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

**53 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

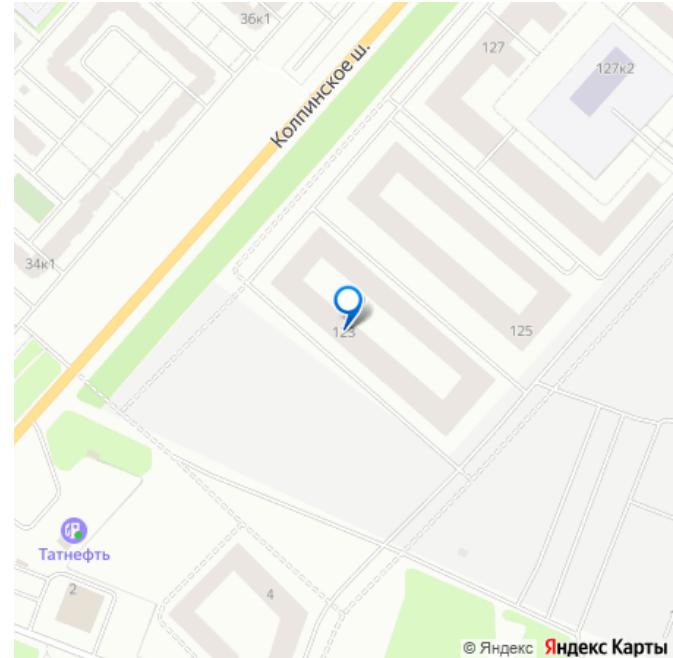
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 128950279 Впервые сдается уютная 1-комнатная квартира в новом доме с современным ремонтом на длительный срок в пос. Шушары по адресу: Колпинское шоссе, д. 123 (до автобусной остановки 5 мин)

Квартира находится на 4-м этаже нового 4-х этажного дома. Есть лифт. Окна выходят на улицу. Закрытый двор с большой детской площадкой. На территории есть видеонаблюдение. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: Кухня-гостиная оборудована кухонным гарнитуром с варочной панелью и вытяжкой; аэрогриль, чайник, холодильник, посудомоечная машина, обеденный стол, телевизор, раскладной диван. Комната мебелирована: Два вместительных комода для хранения вещей, вешалка для одежды, двуспальная кровать. В коридоре есть вместительный шкаф. Санузел совмещенный, установлена стиральная машина, теплый пол.

Также имеется гладильная доска, утюг, сушилка для белья, ручной пылесос.

Проведен интернет. До автобусной остановки 5 минута пешком. До метро Купчино 30- 40

минут. До Пушкина, станция Ж/Д «Царское село» 15 минут. На автомобиле до центра города в районе часа. Рядом находится торговый центр «Green Park» с супермаркетом, кафе , Fitness House с бассейном. Магазины: Магнит, Магнит Косметик, Дикси, Градусы. Гипер Лента. Пункты выдачи: OZON. WB Квартира подойдет для одного-двух человек, возможно семейная пара. Также рассмотрим проживание с кошками или маленькими собаками. Коммунальные платежи в районе 3 000 рублей (в зависимости от сезона) Залог 50 000 рублей Комиссия 50% Просмотры возможны в любое для Вас время!

