

Создано: 08.01.2024 в 10:19

Обновлено: 04.02.2026 в 22:35

<https://spb.move.ru/objects/9288542671>**Собственник****79119326368****Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17****45 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Квартира**

Количество комнат

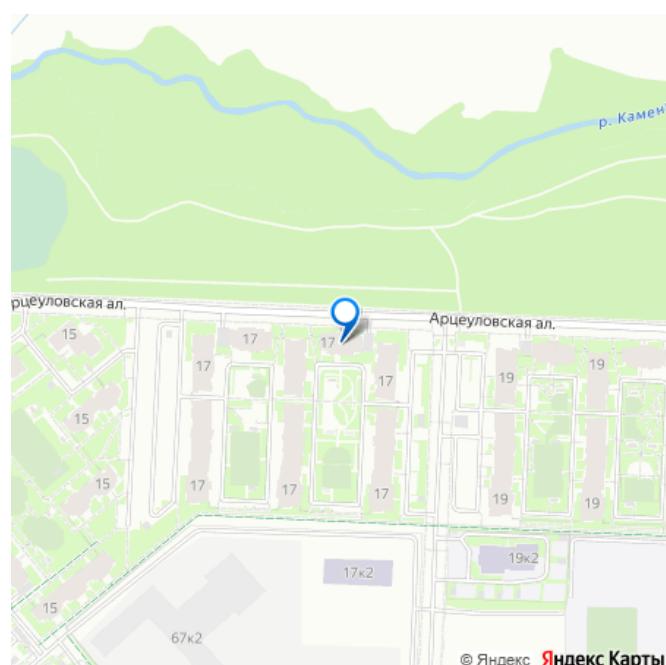
1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

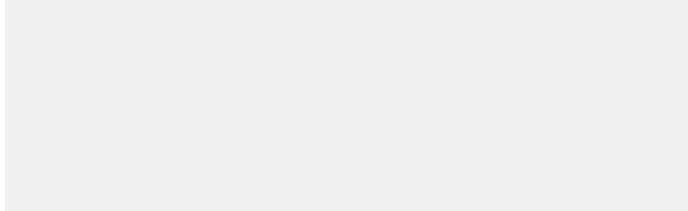
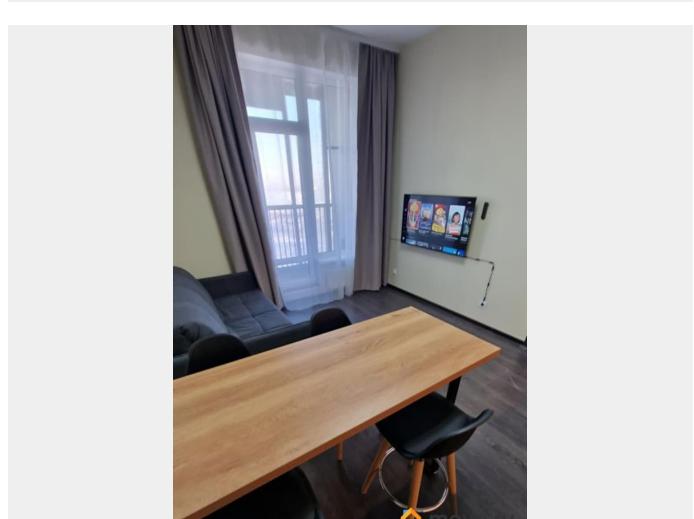
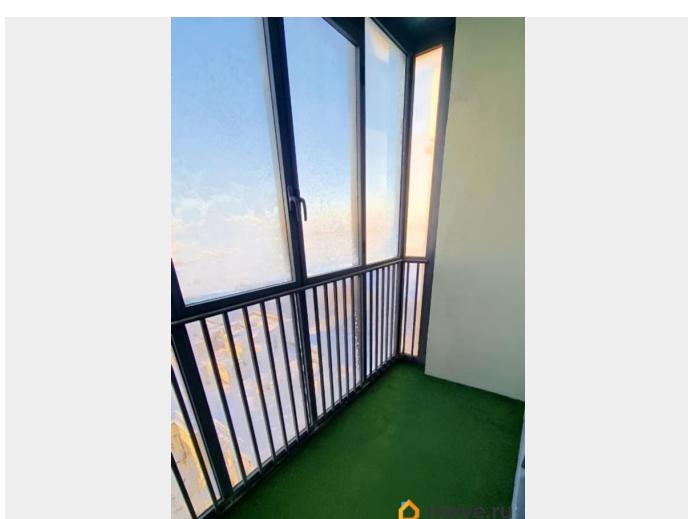
2022 г.

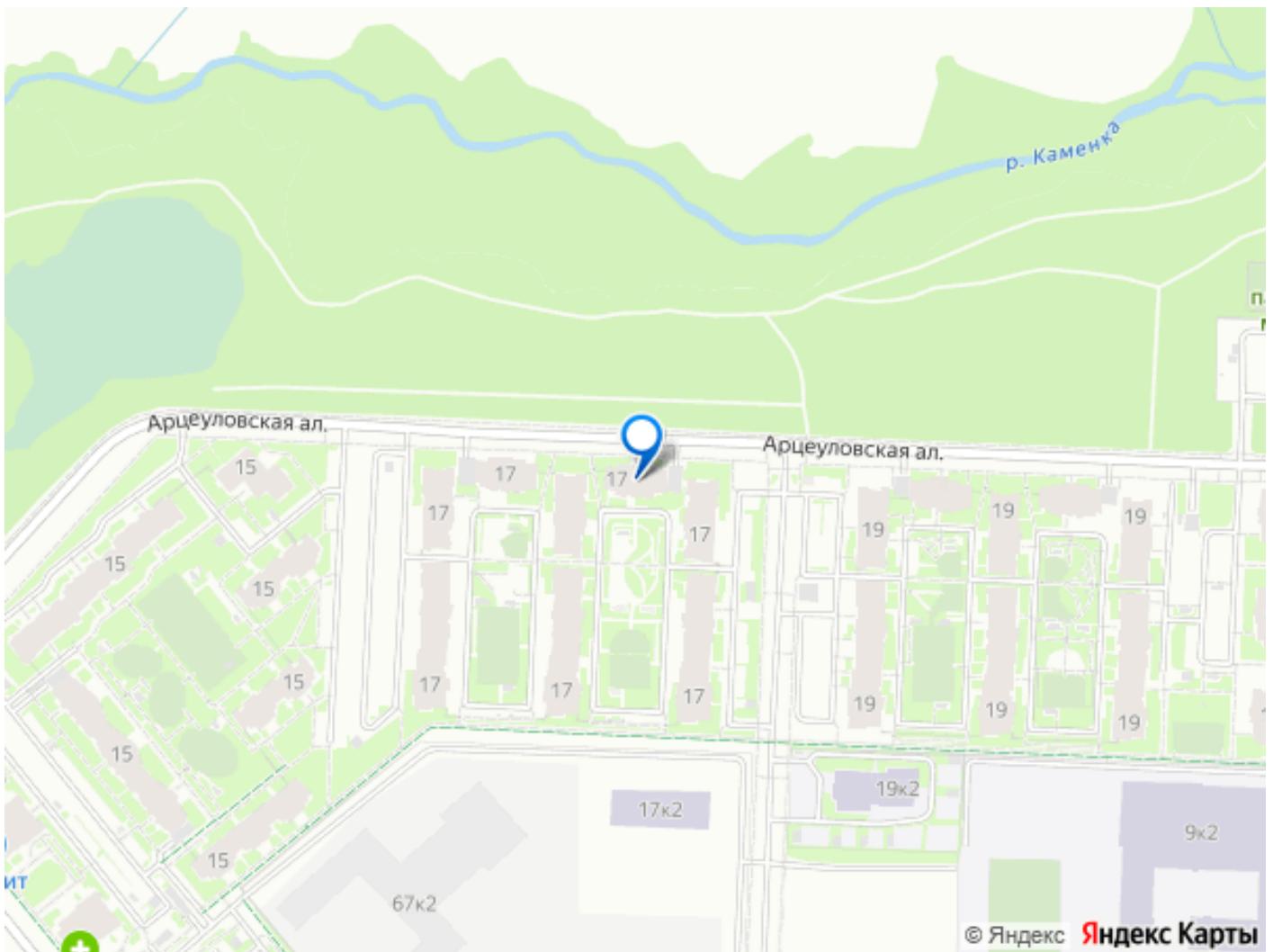
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

не агент! Стильная евротвушка на 24м этаже с видом! Зм потолки, вся техника (посудомоечная машина, стиральная машина, чайник, плита, духовка, 50' ТВ, wi-fi) Жилой комплекс «Чистое небо» в Приморском районе. Уютная и светлая квартира с современным ремонтом, всей необходимой техникой и мебелью. Идеально для одного человека или пары. Уникальный вид и высота: Последний, 24-й этаж с панорамными окнами и потолками 3 метра. Яркое, наполненное светом пространство. Полный комплект техники: Всё для комфортной жизни: индукционная варочная панель, духовка, посудомоечная машина, холодильник, телевизор 50», высокоскоростной Wi-Fi. Прозрачная планировка: Спальня и просторная кухня-гостиная с выходом на застекленную лоджию. Тихий и безопасный двор: Закрытая территория, видеонаблюдение, детские и спортивные площадки. Отличная транспортная доступность: Быстрый выезд на КАД и ЗСД. До метро Комендантский проспект — 15-20 минут на транспорте.

Район: Молодой и перспективный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Школы, детские сады, поликлиники. Торговые центры (Лео Молл, 5 Озёр, Атмосфера). Гипермаркеты Лента и Леруа Мерлен. Множество кафе, аптек, салонов красоты. Зеленые зоны для отдыха: у дома вдоль речки огромная парковая зона со спортивными площадками, а также Юнтоловский лесопарк, Новоорловский заказник. Обстановка и техника (всё включено): Кухня: гарнитур, вся техника (варочная, духовка, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, микроволновка, чайник), фильтр для воды, обеденный стол с 4 стульями. Гостиная: диван-кровать (1.4x2.0) с ящиком для белья, ТВ 50». Спальня: большая кровать (1.6x2.0) с ортопедическим матрасом и ящиком для хранения, прикроватная тумба, вместительный шкаф. Санузел: совмещенный, с кафелем и теплым полом. Важные условия для будущих жильцов: Аренда для долгосрочного проживания (не почасовая/посуточная). Чистота, порядок и бережное отношение к имуществу. Без животных и детей. Тишина после 23:00. Без вредных привычек в помещении (курение и пр.). Готова к заселению! Свяжитесь, чтобы назначить просмотр. Не агент! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России