

🕒 Создано: 03.02.2026 в 08:23

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:22

ABLOVA, ABLOVA

79111471263

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

58 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

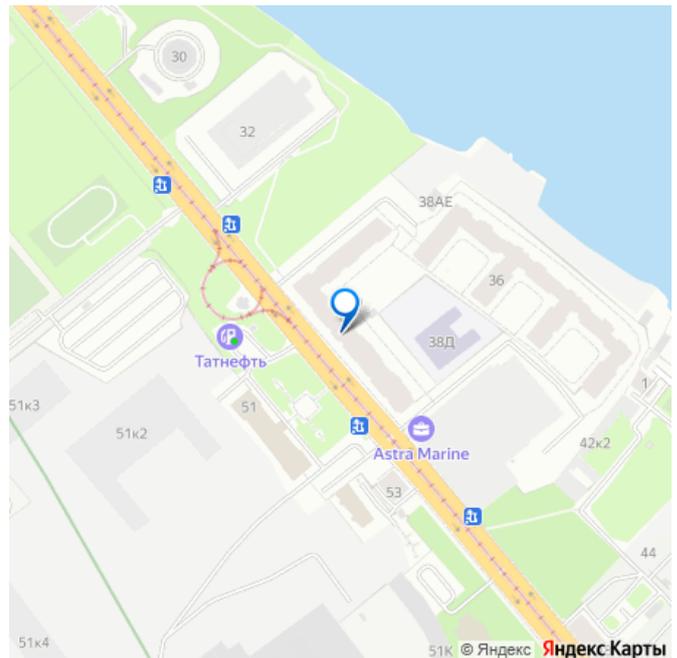
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

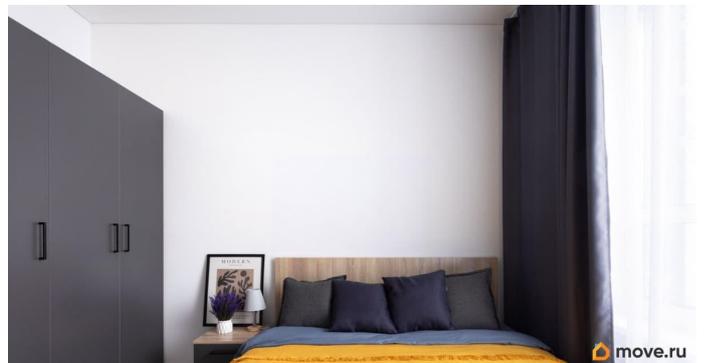
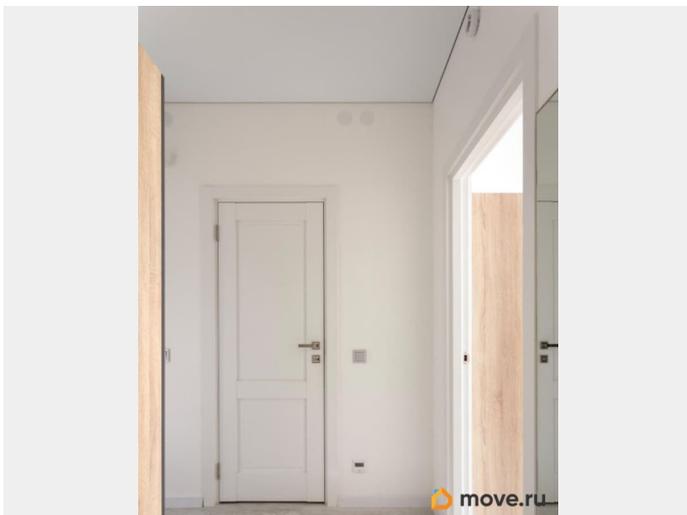
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

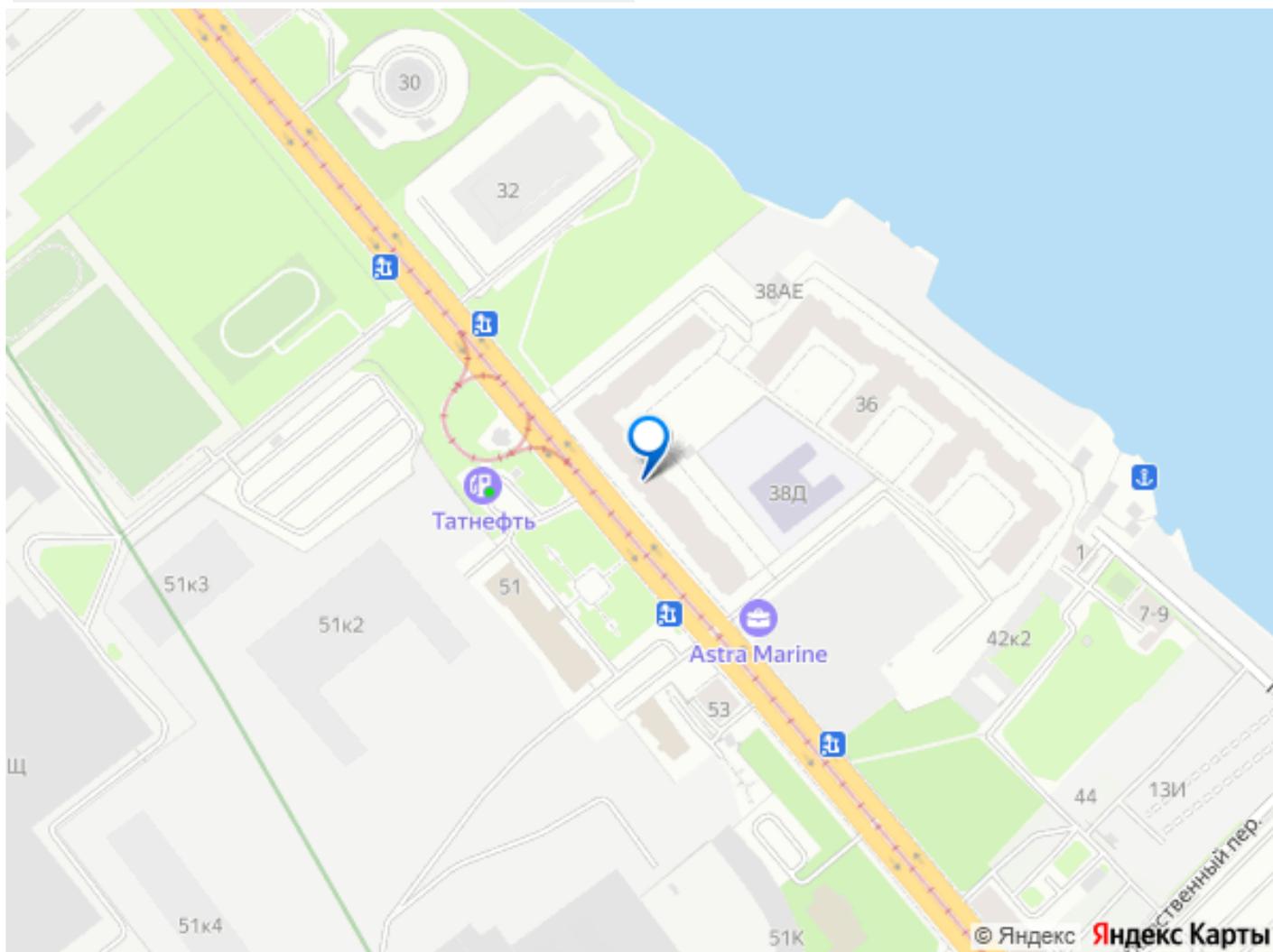
Описание

Сдаётся видовая, светлая и уютная однокомнатная квартира в современном доме бизнес-класса Astra Marin. Площадь 33 кв. м, 3-й этаж 7-этажного здания. Высокие потолки (2,8 м) создают ощущение простора. Окна выходят во двор — здесь всегда тихо и спокойно. О квартире: Евроремонт, полная готовность к проживанию. Просторная кухня 17 кв. м с необходимой техникой (холодильник, телевизор, стиральная машина), мебелью. В комнате — мебель для комфортного отдыха. Совмещённый санузел с ванной, проведён интернет. Есть лоджия. О доме и районе: Дом бизнес-класса Astra Marin в отличном состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Наземная парковка, пандус. Рядом набережная, скверы, фитнес, клиники, магазины — всё необходимое для жизни. До метро Елизаровская 10 минут пешком, до Невского проспекта — 15 минут на машине. Условия: Аренда от 4 месяцев. Без комиссий и скрытых платежей. Залог = 1 месяцу найма. Возможно проживание одного или двух

человек. Акция до конца февраля!!

Приглашаем на просмотр в удобное для вас время! Звоните, чтобы договориться о встрече.





Move.ru - вся недвижимость России