

Создано: 06.02.2026 в 12:40

Обновлено: 09.02.2026 в 12:39

<https://spb.move.ru/objects/9289058106>

Галина Енина, Частный маклер

**79811274470**

Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 8

**31 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

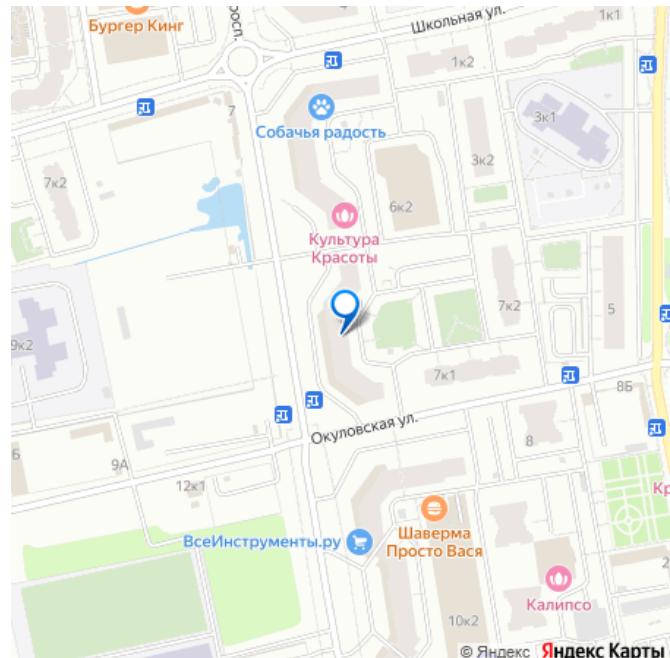
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Квартира рядом с Фитнес Хаусом Для тех, кто следит за своим здоровьем. Во дворе дома фитнес центр и вы в любой удобный момент можете воспользоваться тренажерами, бассейном, сауной. Светлая, теплая комната с нишей. Вместительные шкафы позволяют вам свободно разместить личные вещи.

Широкий двуспальный диван с ровной поверхностью дарит вашему телу здоровый сон и отдых. Качественный ремонт, современная мебель и бытовая техника.

Электрическая плита с духовым шкафом, СВЧ, пылесос. Стиральная машина-автомат.

Двухкамерный холодильник. Телевизор.

Интернет. Просторная кухня с балконом.

Совмещенный санузел с полноценной ванной.

Всё для вашего комфорта. Компактная планировка и установленные счетчики дают вам существенную экономию по ежемесячным коммунальным платежам.

Спокойный двор с детской площадкой и парковочными местами. Обилие магазинов и салонов услуг. Вам не придется ходить далеко за самым необходимым. Просто

спускаетесь на первый этаж. Удобное месторасположение. Рядом с домом остановка городского транспорта к метро Купчино и Звездная 8-9 мин. В пешей доступности ж.д. станция Шушары, на электричке можно добраться до центра города за 17 мин. Рядом выезд на КАД. Квартира идеально подойдет для 1-2 человек. Без животных. Оформление по официальному письменному договору. Сдается на длительный срок. Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.



