

🕒 Создано: 01.03.2026 в 00:36

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 13:37

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
97к1**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 97к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

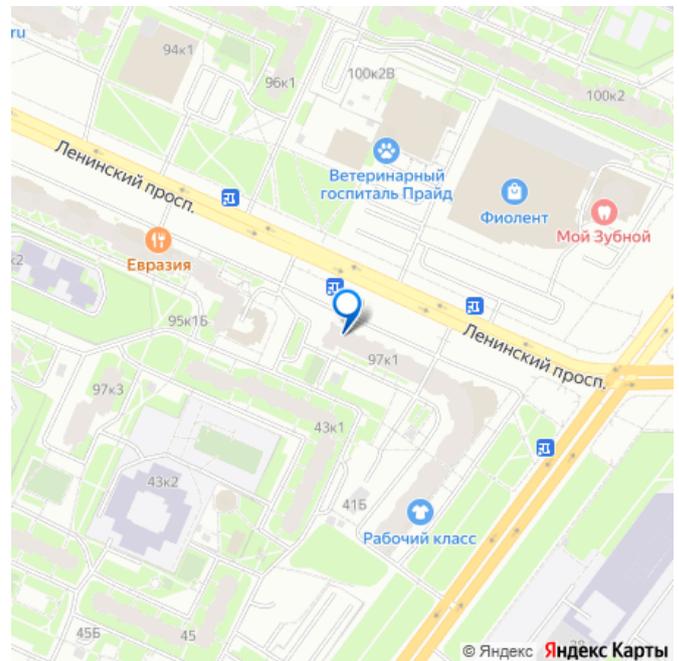
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290669222>

**Ольга Смирнова, Агентство  
недвижимости Ольги Смирновой  
79811131532**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

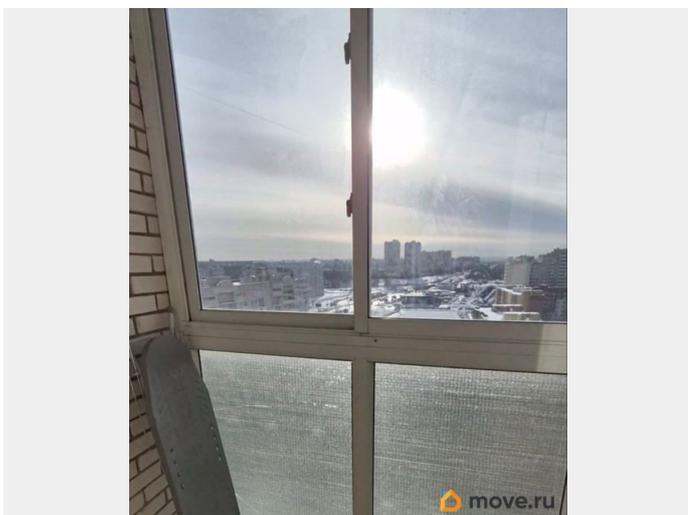
да

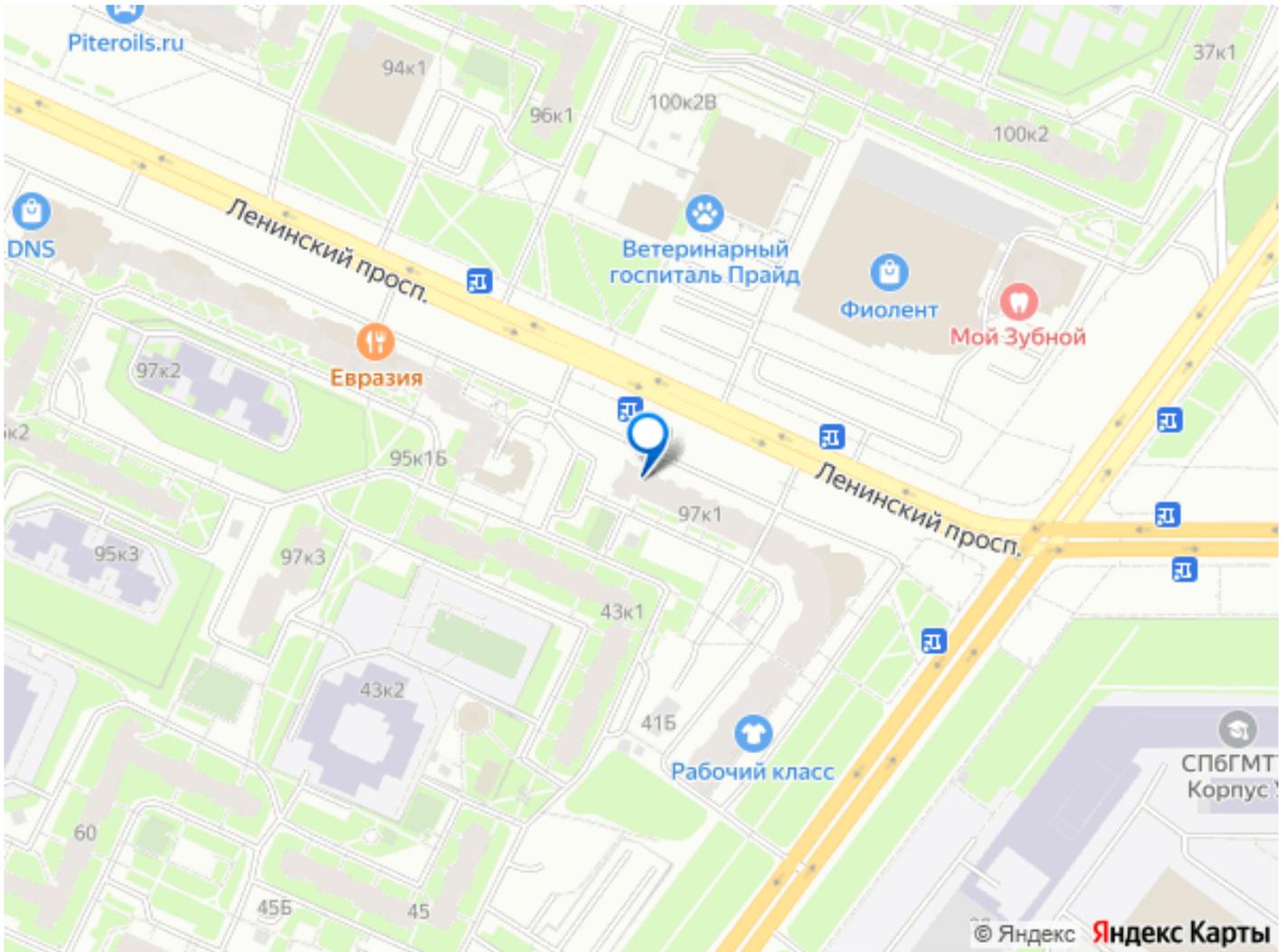
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 16 этаже 18-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, из которых 16 кв. м это жилая площадь и 10 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков 2.55 метра создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня оснащена современной мебелью и техникой: холодильником и телевизором. В комнате также есть мебель, которая создаёт уютную атмосферу. Ванная комната оборудована ванной и стиральной машиной, что позволяет решить все бытовые задачи не выходя из квартиры. Лоджия добавляет дополнительное пространство, где можно приятно провести время. Дом был построен в 2006 году и находится в отличном состоянии. Для удобства жителей в доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Интернет подключён, что обеспечивает возможность

работы и досуга. Район, в котором находится дом, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей. От дома до метро можно пройти всего за 14 минут, что позволяет быстро добираться в любую точку города. Аренда квартиры осуществляется по договору. Предусмотрен залог в размере месячной платы. Квартира идеально подходит для одного человека или пары без детей и животных. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично! Мы будем рады показать вам новое жильё и ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России