

🕒 Создано: 08.03.2026 в 11:28

Обновлено: 12.03.2026 в 15:05

**Собственник**

**79818545730**

**Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15**

**60 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

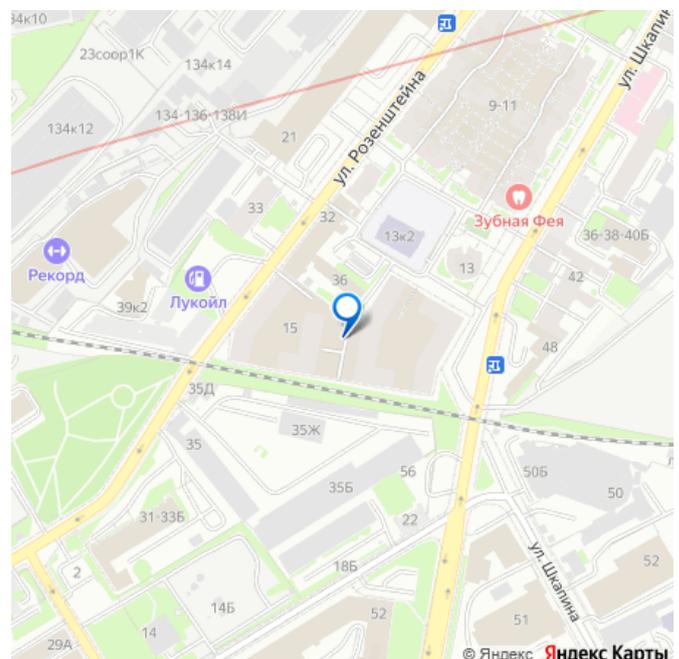
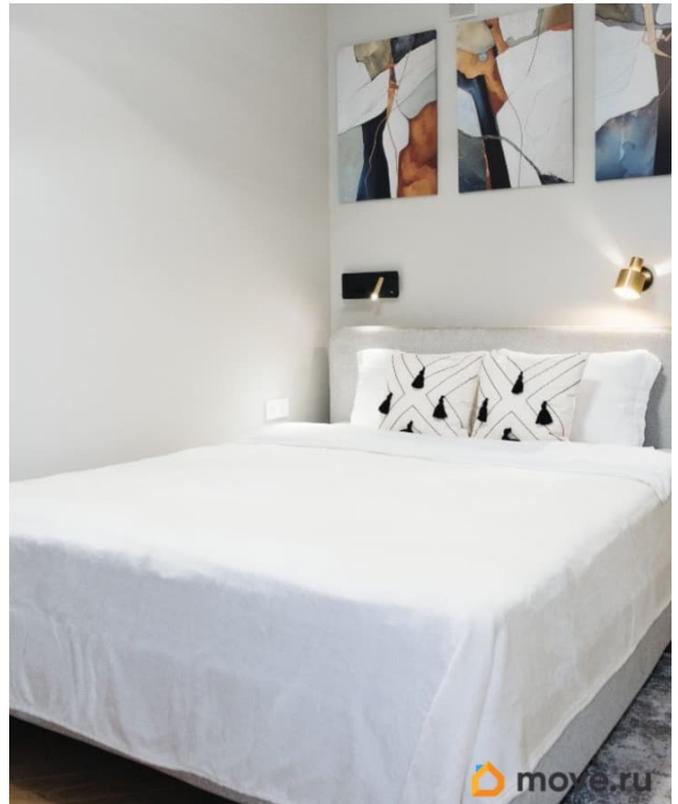
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в круглый год без изменения цены от собственника квартира в новом доме в удобной локации. Могу заключить договор с ООО или иным юрлицом, но тогда все детали обсуждаем в индивидуальном порядке.

Локация: ЖК Бизнес класса «Glorax Балтийская». Метро «Балтийская» минут 10 пешком, выезд на ЗСД, до аэропорта 30-35 минут на авто или на такси, любая точка в центре в 15-20 минутах даже с учётом пробок. Закрытая придомовая зона на стилобате между корпусами. Квартиры продаются либо в предчистовой, либо в чистовой отделке - здесь нет постоянного шума от ремонта. Есть подземный паркинг, есть парковочные места вдоль ЖК на улице, рядом магазины, гипер «Лента». В квартире свежий ремонт, сделан по собственному проекту, чистовая отделка не от застройщика. Всё нюансы учтены, квартира сдаётся в формате «заезжай и живи». Всё, что на фото - остаётся в квартире.

Наполнение: \*Кровать + матрас Askona 160 см, диван двуспальный с независимым блоком пружин \* Кухонный гарнитур

\*Кондиционер, приточный клапан для вентиляции \*Плита, вытяжка, микроволновка, посудомойка, стиральная машина, фен, утюг, гладильная доска и сушилка - полностью укомплектована. \*Smart TV, провайдер Ростелеком. \*Магистральные фильтры, фильтры тонкой очистки, датчики протечки во всех точках, проточный водонагреватель \*Колясочная и велосипедная в парадной, доступ по чипам Рядом Балтийский вокзал, станция метро, транспортная развязка, центр города и аэропорт.

