

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 00:10

**Собственник**

**79818864697**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 23**

**47 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

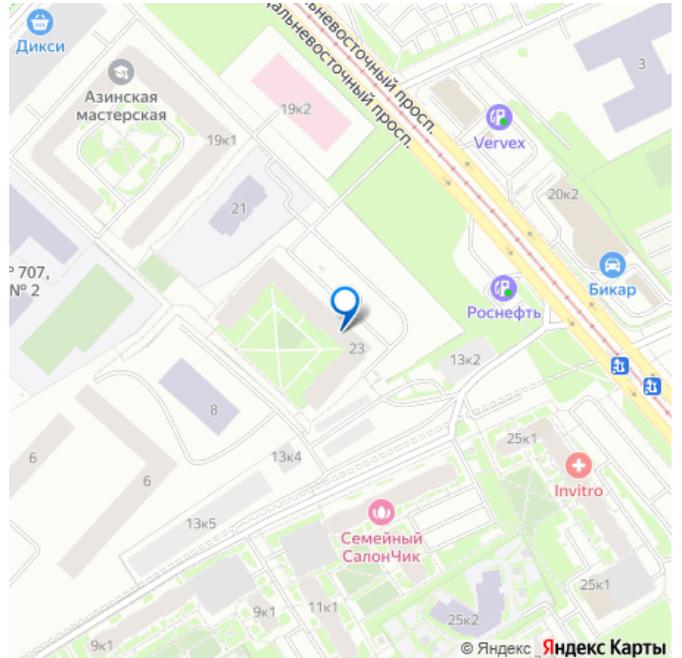
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная светлая и стильная 1 кв (2-Евро), с большой кухней гостиной в новом современном доме от Setl. Квартира сдаётся на длительный срок. Дом комфорт-класса с качественной и современной отделкой и закрытым двором. Комфортный 3 этаж. Окна выходят на пешеходную улицу, закрытую от проезда транспорта. Лоджия с панорамными окнами и розеткой, выход с кухни. Можно организовать дополнительную рабочую или зону отдыха. Есть всё необходимое для комфортной жизни: Двуспальная кровать с ортопедическим высоким матрасом. Большой шкаф и комод в спальне. На просторной кухне есть диван (раскладывается), необходимая техника: холодильник, духовка, варочная панель, посудомойка, микроволновка, чайник. Санузел совмещённый с теплым полом, установлена стиральная машина и полотенцесушитель. Видеодомофон с умным домом и удобным

мобильным приложением, роутер для подключения интернета. Есть места для парковки автомобиля, рядом возможно арендовать паркинг. Недалеко остановки общественного транспорта. Рядом находятся: продуктовые магазины, пункты выдачи, кафе, пекарни, аптеки, в шаговой доступности Лента, Максидом, ЛеманаПро, ТЦ Лондон Молл. Удобное расположение, одновременно и недалеко от центра города и удобный выезд на КАД и Вантовый мост. До ст. метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко 10-15 минут езды или 25-30 минут пешком. Удобные трамваи по выделенной полосе до метро Новочеркасская и пл. Ал. Невского. Курение в кв не допускается. Для аккуратных и ответственных людей. 50 000 + коммунальные платежи. Залог 50 000, можно разбить на два месяца. Без комиссии.

