

🕒 Создано: 13.03.2026 в 00:20

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:21

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

69 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

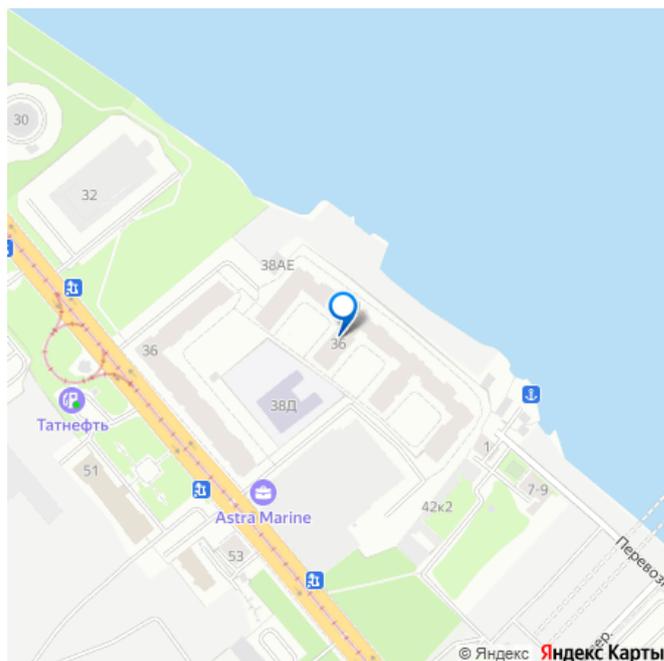
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291634476>

Собственник

**79812229131,7989335
9812**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

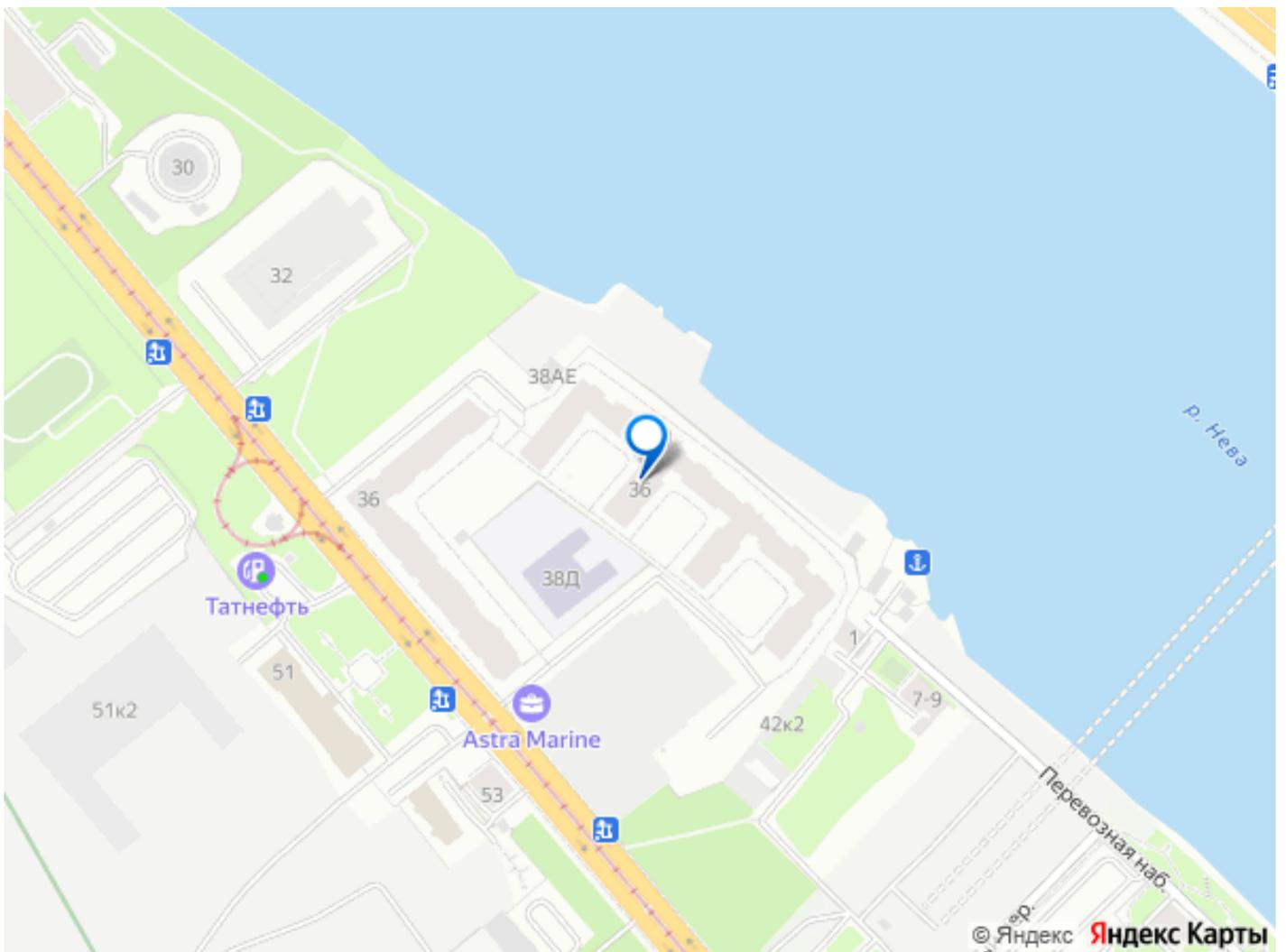
Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Впервые сдается светлая однокомнатная квартира (евродвушка) в новом ЖК класса высокий комфорт в 10 минутах езды от Невского пр. Выход из ЖК на собственную набережную Невы (строится), огороженный двор с освещением и ландшафтным дизайном, стильные интерьеры парадных, тихий современно обустроенный двор. Квартира полностью меблирована и оборудована техникой (холодильник, вар панель, дух шкаф, вытяжка, чайник, стиральная машина). Все новое. На кровати качественный ортопедический матрас. В кухне-гостиной диван - кровать. Рядом с домом трамвайная остановка, до м. Пл. Александра Невского 10 минут на транспорте, до м. Елизаровская 15 мин пешком. В непосредственной близости строится новый мост и транспортная развязка, сам дом и двор остаются в стороне. Может сдаваться с теплой кладовой 3 м² (подойдет для хранения сезонных вещей, велосипедов и тп), стоимость вместе с кв 70 000 р.



Move.ru - вся недвижимость России