

🕒 Создано: 25.12.2024 в 18:41

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 06:38

Собственник

79811567942

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

40 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

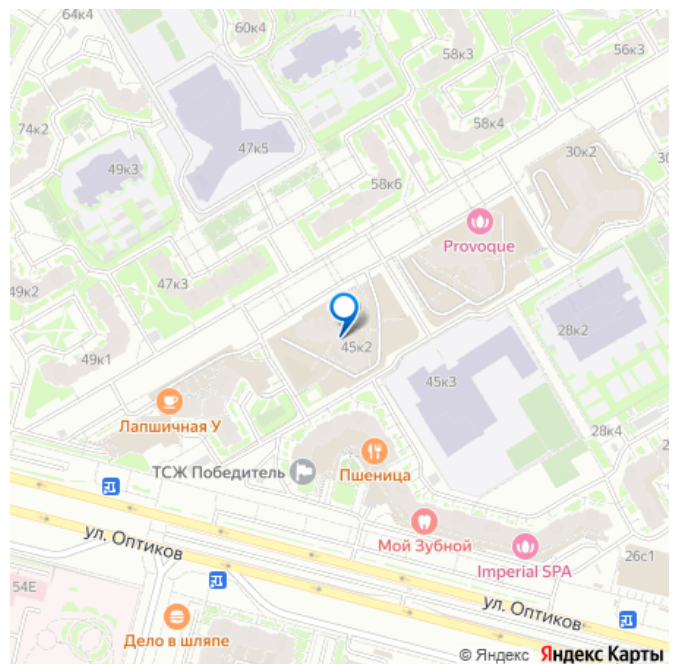
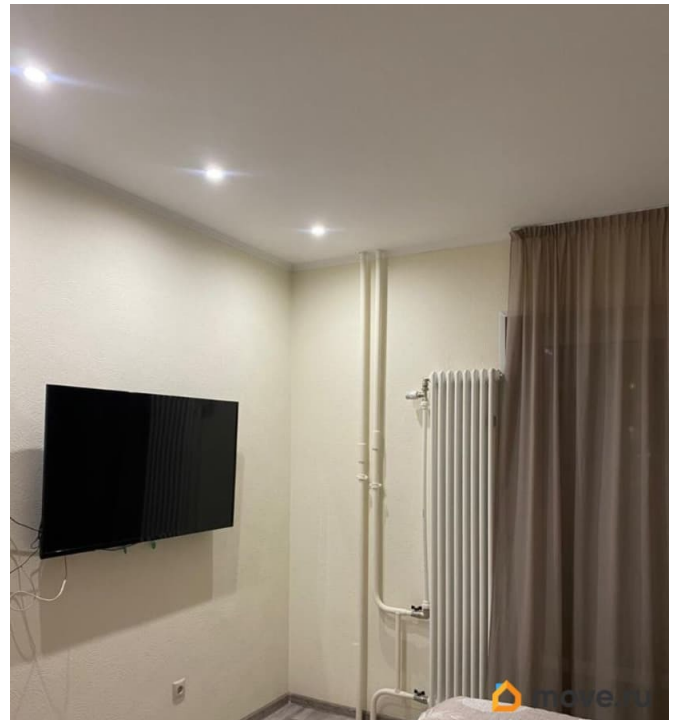
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Квартира в новостройке

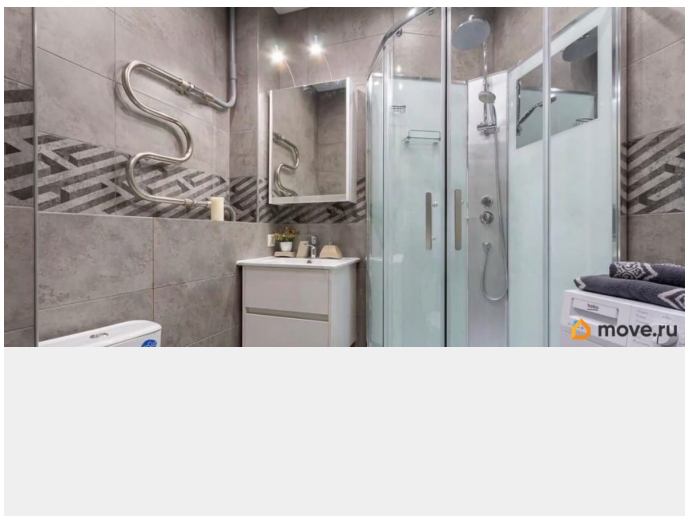
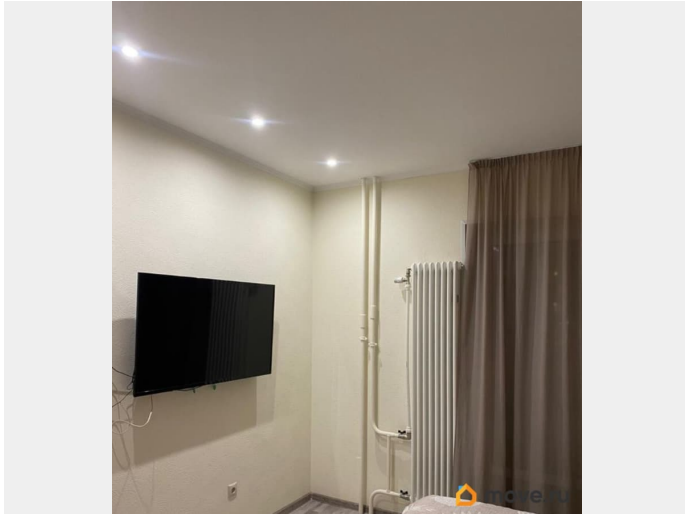
да

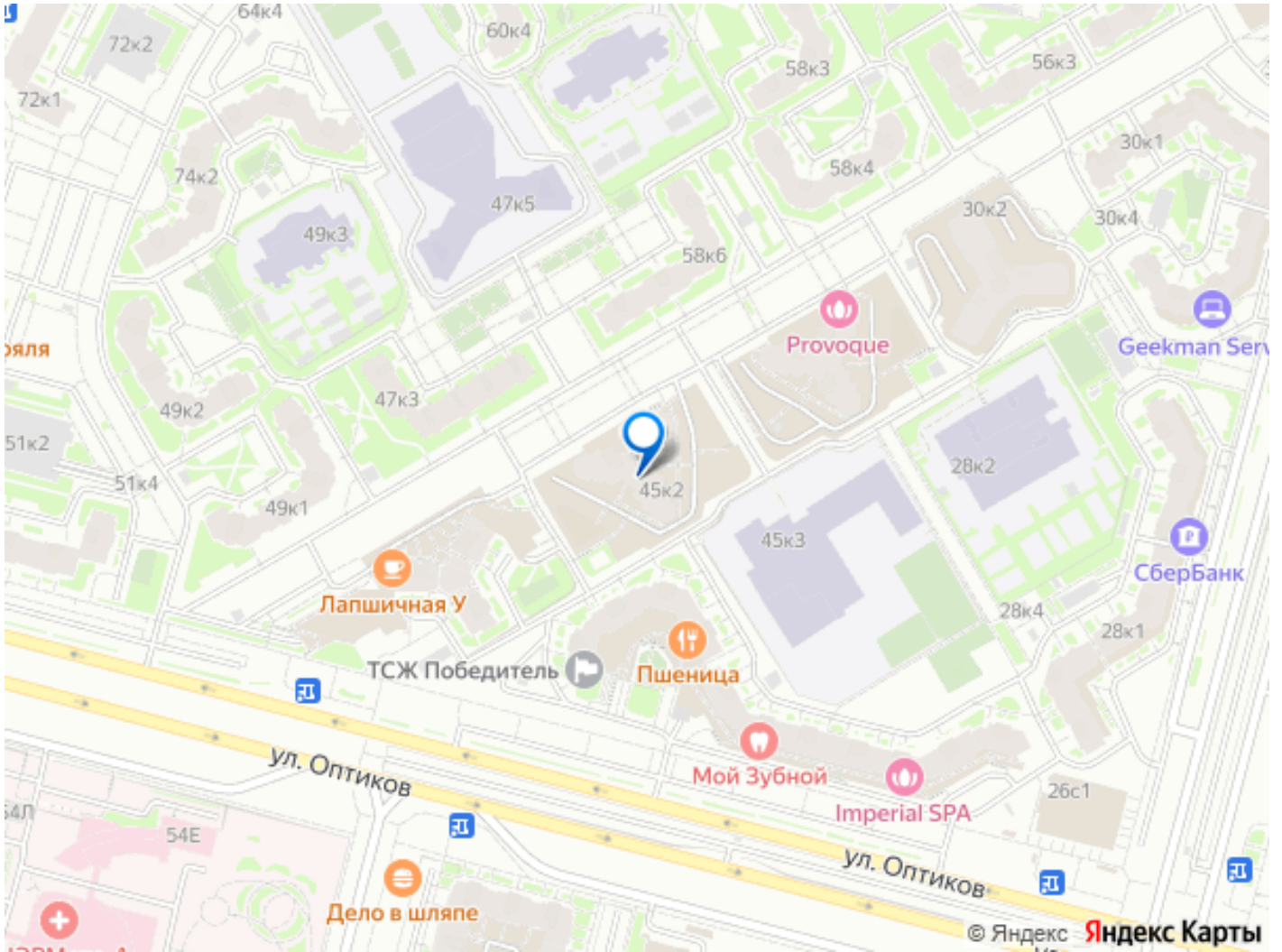
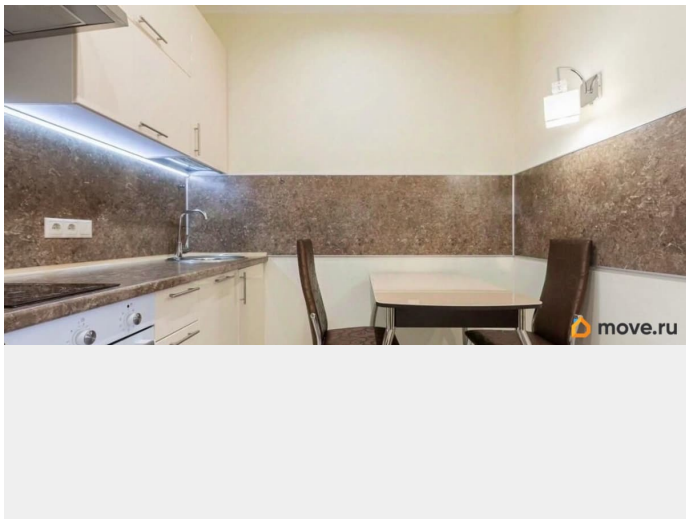
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на улице Оптиков, 45к2. Квартира расположена на 6 этаже монолитного дома 2008 года постройки. Общая площадь — 33 кв. м, жилая — 26 кв. м, высота потолков — 2.8 метра. В доме 26 этажей, есть один пассажирский и два грузовых лифта, а также пандус, что делает доступ в квартиру удобным для всех. Квартира недавно прошла евроремонт и полностью готова к проживанию. В ней есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор и тёплые полы. Санузел совмещённый, с душевой кабиной. Есть балкон с недавно установленными новыми межкомнатными дверями, где можно наслаждаться свежим воздухом. Есть вид на Лахту. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому всегда найдётся место для вашего авто. Район спокойный, семейный с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Беговая» можно дойти пешком за 25 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Также ходят комфортные автобусы до метро Старая деревня (остановка недалеко от дома) — очень удобно добираться до центра. Условия аренды: •

квартира сдаётся от собственника, без комиссий; • залог в размере 40000 руб. • рассматриваются добропорядочные жильцы без вредных привычек и без животных. Заезд и просмотры возможны уже с 1 апреля 2026 года . Пишите или звоните, если готовы арендовать квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России