

🕒 Создано: 30.03.2026 в 17:49

Обновлено: 30.03.2026 в 17:50

Собственник

79110938197

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
5к1**

59 000 ₹

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

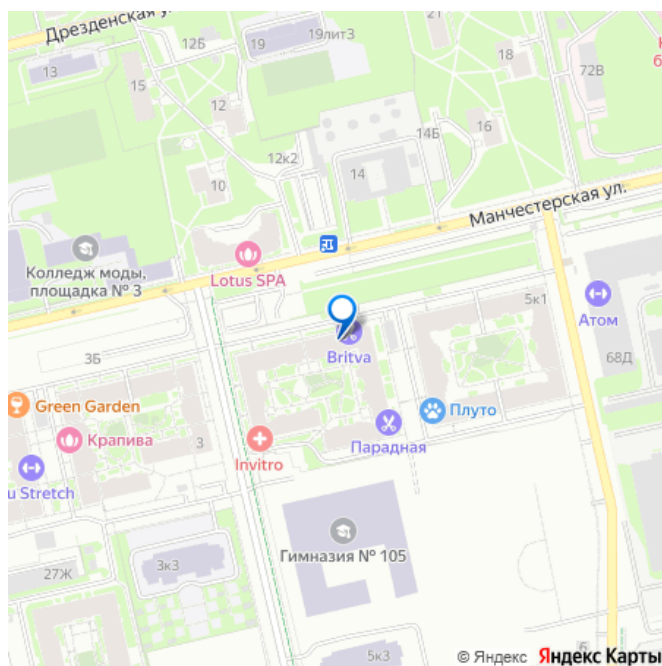
да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, парковка

для заметок



Описание

Сдаётся впервые стильная 1комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном ЖК Выборгского района СанктПетербурга. Уважительное, спокойное окружение, продуманный комфорт дома и превосходная локация делают это предложение редкостью на рынке долгосрочной аренды. Квартира полностью новая и выглядит точно как на фото. Дизайнерская отделка выполнена из качественных материалов: аккуратная палитра, грамотное освещение и эргономичная планировка создают ощущение пространства и уюта. В квартире есть вся необходимая бытовая техника и мелочёвка для жизни — от кухонной посуды до постельного белья: заезжайте с чемоданами и живите с первого дня. Жилой комплекс реализует концепцию двор без машин и многоуровневую систему безопасности: закрытая территория, контроль доступа, видеонаблюдение. Во дворе — ландшафтный дизайн, зоны тихого отдыха, современные детские и спортивные площадки. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг с доступом на лифте — удобно и безопасно в любую погоду. Локация — сильная сторона предложения. ЖК находится в развитом и зелёном Выборгском районе, между двумя крупнейшими природными территориями города — Удельным парком и Сосновкой. Это идеальные места для пробежек, велопрогулок, прогулок с детьми и зимних лыжных трасс. В пешей доступности — медицинские учреждения, сетевые супермаркеты, кафе, рестораны и торговые центры: все повседневные задачи решаются без поездок через весь город. До метро Удельная — около 15 минут пешком. Удобные

выезды на основные магистрали города (в т.ч. к КАД и ЗСД) упрощают поездки на автомобиле, а по ветке метро быстро добраться до исторического центра и деловых кластеров Петроградской стороны. Баланс спокойной жизни в зелёном окружении и динамики большого города — без компромиссов. Квартира отлично подойдёт тем, кто ценит качество, безопасность и инфраструктуру у дома: молодым специалистам, паре, а также тем, кто работает в гибридном формате и хочет вдохновляющее пространство для жизни и отдыха. Готовы оперативно организовать просмотр. Пишите и звоните — с радостью ответим на вопросы и договоримся о встрече. Эта квартира действительно стоит вашего внимания!

