

🕒 Создано: 30.03.2026 в 21:44

Обновлено: 01.04.2026 в 15:13

**Собственник**

**79112776933**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К1**

**55 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

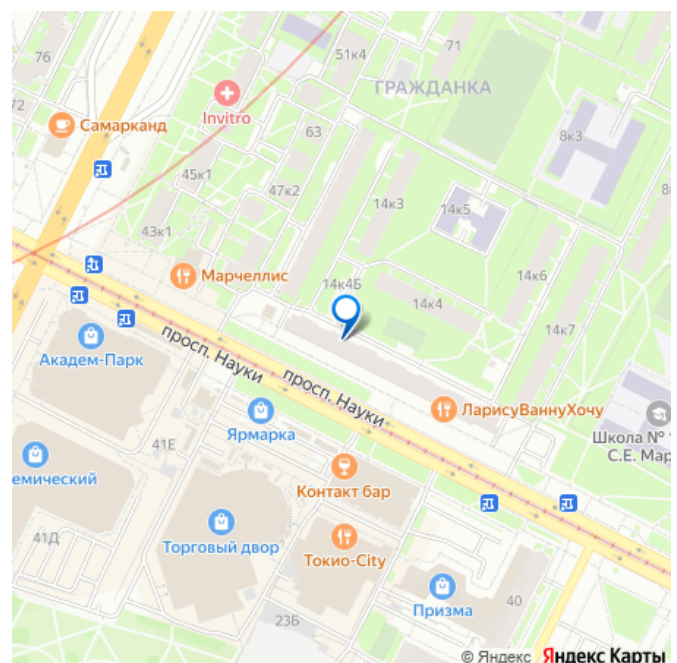
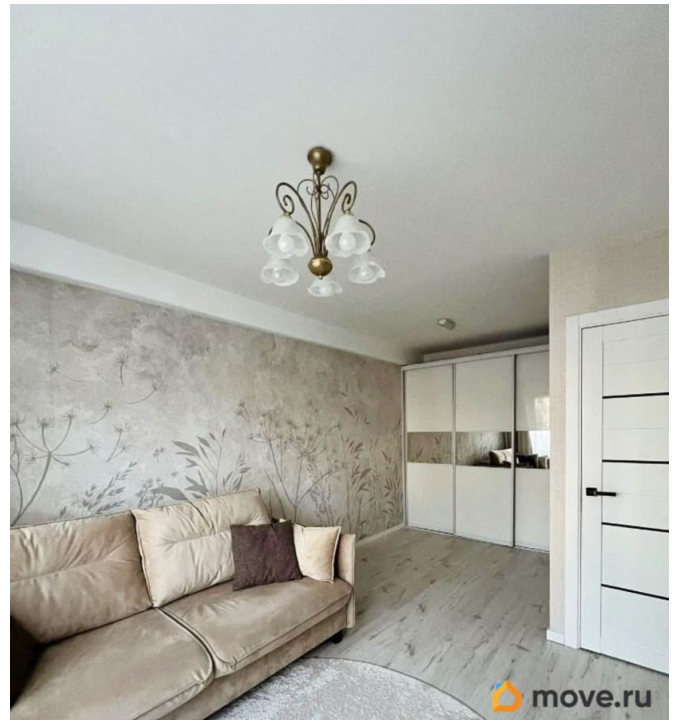
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок

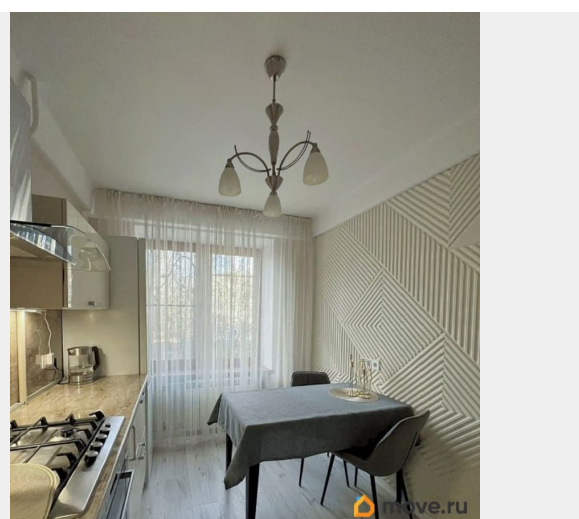
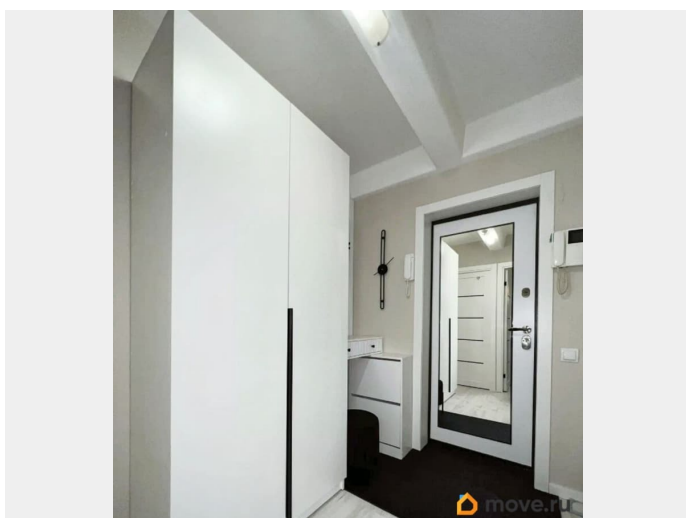
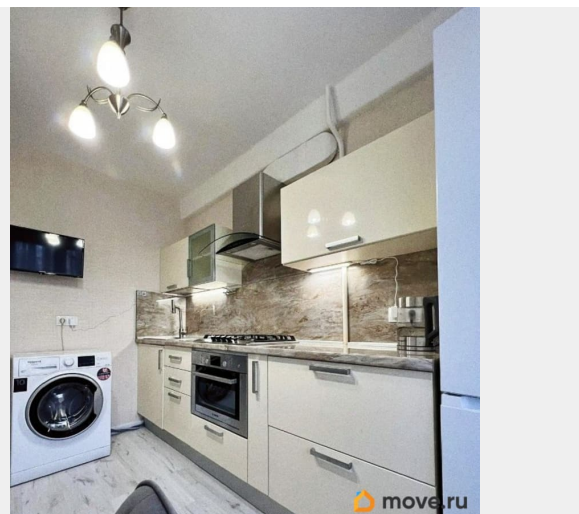
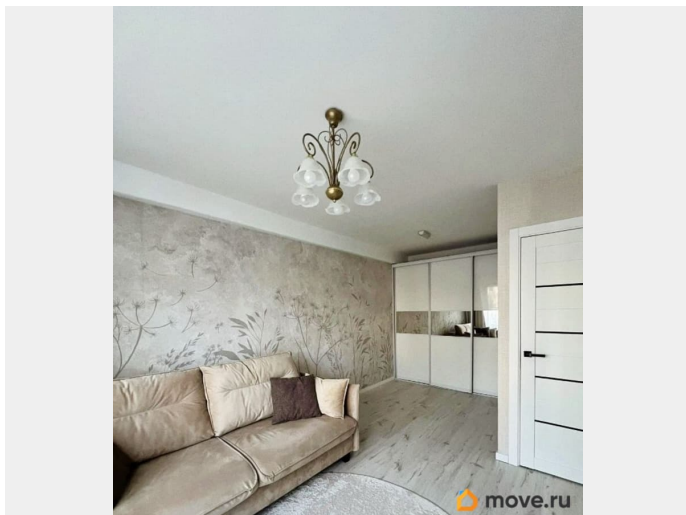


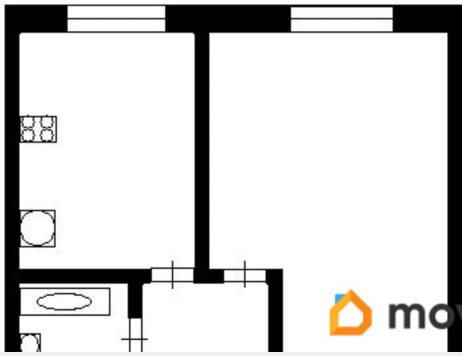
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

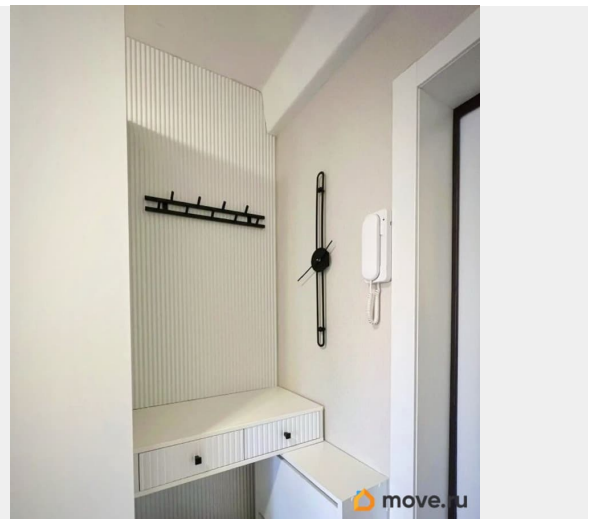
Квартира в 3 минутах от метро Прошу, пожалуйста, прочитайте внимательно описание: Сдается квартира только по официальному договору с уведомлением налоговых органов и, соответственно, регистрацией по месту пребывания - что является гарантией для обеих сторон. Квартира сдается ТОЛЬКО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК от полугода - этот пункт будет прописан в договоре. Квартира находится на втором этаже панельного дома, В ТРЁХ МИНУТАХ ОТ МЕТРО Академическая. Для кого подойдет эта квартира: Для людей, которые ценят своё время и удобство, потому что вся мебель продумана так, чтобы можно было держать в порядке большое количество вещей и обуви, знаю по себе; а в квартире только что выполнен ремонт. Гостиная оборудована стильным диваном и телевизором, а также современной мебелью для хранения вещей. Кухня оснащена всем необходимым: есть холодильник, плита, микроволновая печь, чайник и стиральная машина. В прихожей предусмотрены удобный большие шкафы для хранения одежды и обуви. В ванной комнате также есть место для хранения принадлежностей. Кроме того, остальная мебель, которая нужна обговаривается с арендатором. Это значит, что возможно установить хоть кровать, хоть рабочий стол. Парковка открытая во дворе, место можно найти даже поздно вечером, что обеспечивает удобство для владельцев

автомобилей. Курение и проживание с детьми или животными не допускаются. Коммунальные платежи в арендную плату не входят, соответствуют средней цене по городу. Очень развитая инфраструктура: транспортная (метро, большое количество автобусных маршрутов), тц с фудкортами, озон в доме, другие пункты товаров также рядом, как и булочные, медпункты, рыночки. Кого я жду в арендаторах: одну девушку или пару без животных и детей, которые ценят чистоту, порядок и готовы все важные моменты отразить в договоре об аренде помещения. Залог возвратный 55.000 рублей. Видео квартиры имеется, скину по запросу.

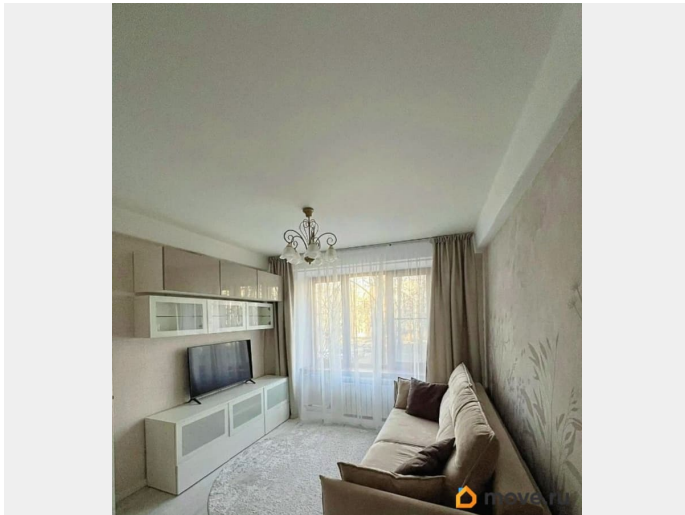




move.ru



move.ru



move.ru

