

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:49

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:26

Екатерина Сергеевна Писаренко,
Этажи Санкт-Петербург
79117667834

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

68 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

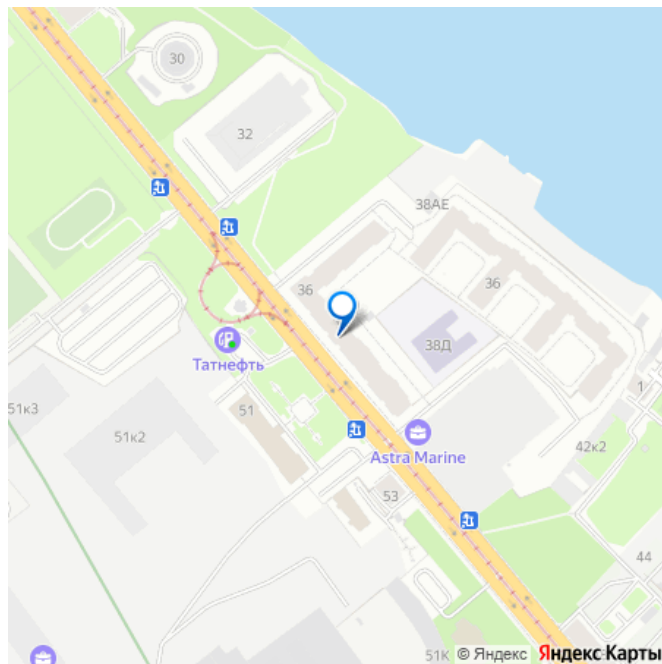
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Впервые сдается уютная евродвушка с дизайнерским ремонтом - в новом ЖК «Астра Марин» Квартира расположена в хорошо развитом районе, дорога до центра города занимает не более 10 минут В пешей доступности находится м. Елизаровская - 15 минут Остановки общественного наземного транспорта Строится собственная набережная, на которую можно будет выйти прямо из ЖК!! Огороженный двор с освещением и ландшафтным дизайном, тихий современно обустроенный двор Квартира полностью меблирована и готова к проживанию: кухонный гарнитур обеденная зона комфортная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом диван в гостиной вместительный шкаф Есть вся необходимая техника: холодильник варочная панель духовой шкаф чайник стиральная машина Ежемесячный платеж - 63 000р Залог - 40 000 (можно разбить на два платежа) *Может сдаваться с теплой кладовой 3 м2 (подойдет для хранения сезонных вещей, велосипедов и тп), общая стоимость - 70 000 р Пишите/ звоните для записи на показ Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим переселение и

финансовую гарантию. - Юридическая поддержка и полное сопровождение сделки - у нас большой опыт, практики из разных городов и узкая специализация по недвижимости позволяет нашей компании решать самые сложные и нетипичные задачи. - Онлайн-заселение - экономия времени, подпись договоров из любого места и в любое время. - Оплата комиссии доступна в рассрочку! Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 201656 Номер в базе: 12254039

