

Создано: 21.01.2026 в 17:58

Обновлено: 23.01.2026 в 18:33

<https://spb.move.ru/objects/9288255746>

Юлия Евсеева, ЭВО

**79117507072**

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Хошимина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

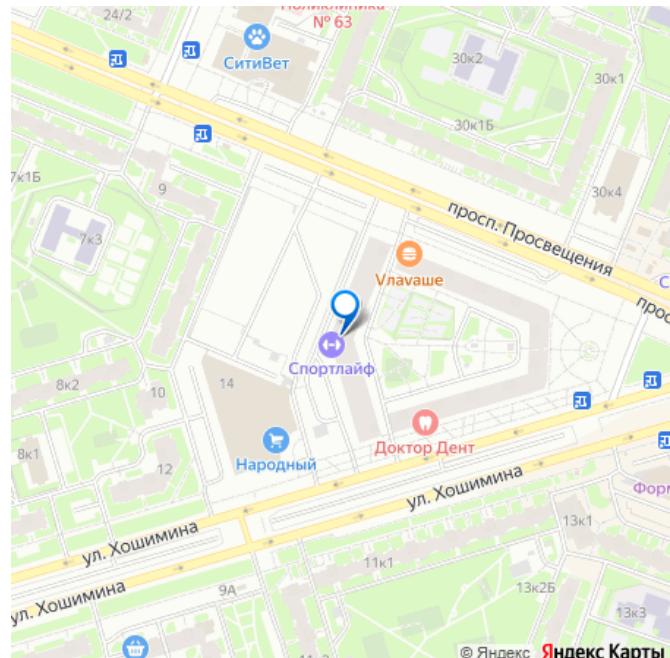
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128953697 Апартаменты категории Superior в шаге от метро Пр. Просвещения — всё, что нужно для комфортной жизни! Сдаётся светлая и просторная студия площадью 34 м<sup>2</sup> в современном комплексе YES Hoshimina — лучшем в своём классе. Апартаменты идеально подойдут тем, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру буквально у порога. Заселение на длительный срок. Супер-предложение: Первый месяц аренды — всего 36 000 рублей! При условии, что договор заключается на длительный срок. Далее — 40 000 рублей в месяц, сумма фиксирована и не будет меняться, это условие будет прописано в договоре. К/у 8000+ счетчики. Об апартаментах:

- Просторная прихожая с большим гардеробным шкафом и зеркалом во весь рост
- Основная комната с широким окном и видом на ул. Хошимина, оборудована всем необходимым: большая кровать, шкаф, ТВ, рабочее место
- Кухонная зона со встроенной техникой: варочная панель с вытяжкой, холодильник, микроволновка, чайник, стиральная машина
- Ванная

комната — просторная, с глубокой ванной и полотенцесушителем О комплексе YES Hoshimina: Жить здесь — это значит иметь всё нужное на расстоянии пары шагов: • фитнес-центр премиум-класса с бассейном • рестораны грузинской и итальянской кухни • сетевые пекарни, кофейни и магазины • медицинские центры, аптеки, цветочные и хозяйствственные магазины • круглосуточная охрана, видеонаблюдение, отапливаемый подземный паркинг О локации: • Уютный и благоустроенный район с зелёными зонами и парками с озёрами поблизости • В шаговой доступности крупные торгово-развлекательные центры, супермаркеты, кино, салоны, досуговые и семейные площадки Транспортная доступность: • 5 минут пешком до м. Проспект Просвещения • 10 минут до КАД на машине — удобно, если вы за рулём • Быстрый выезд в центр города или за его пределы Звоните или пишите — заранее согласуем просмотр в удобное для вас время. Апартаменты готовы к комфортной жизни, не упустите отличный вариант!





