

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:28

Обновлено: 27.01.2026 в 13:15

<https://spb.move.ru/objects/9288405050>

**Собственник**

**79819641620**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 46К1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 46К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

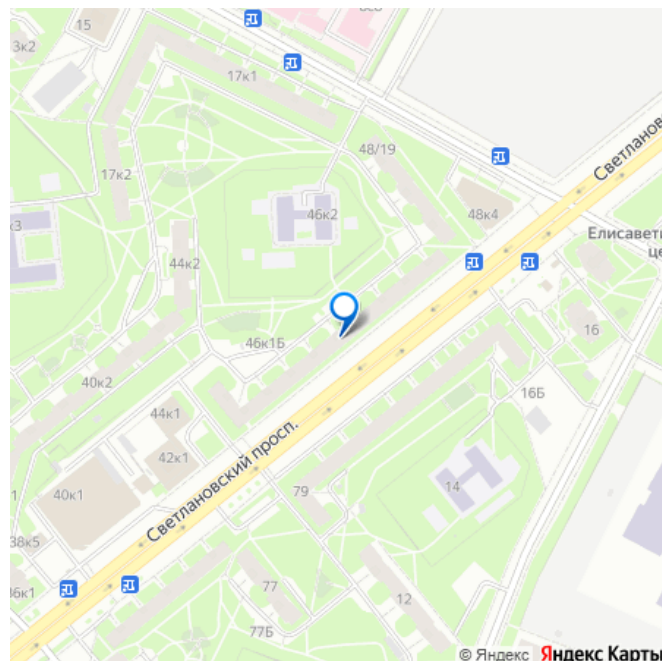
Заселение с детьми

да

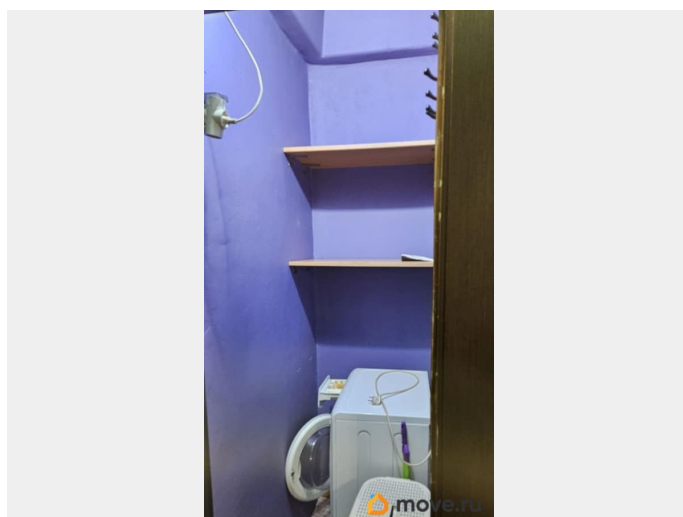
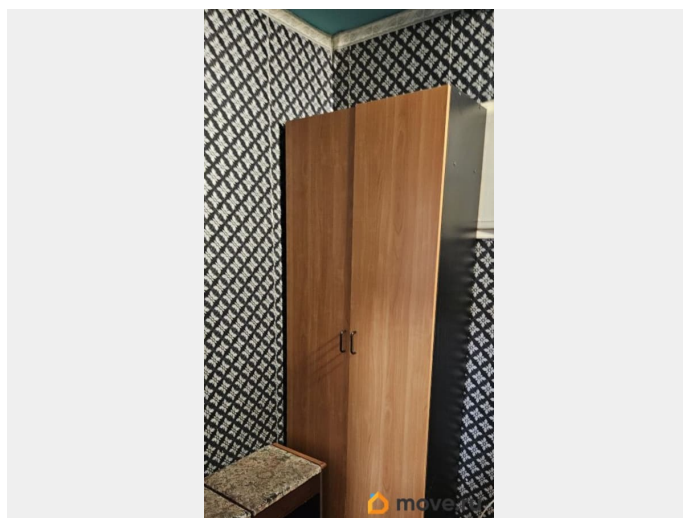
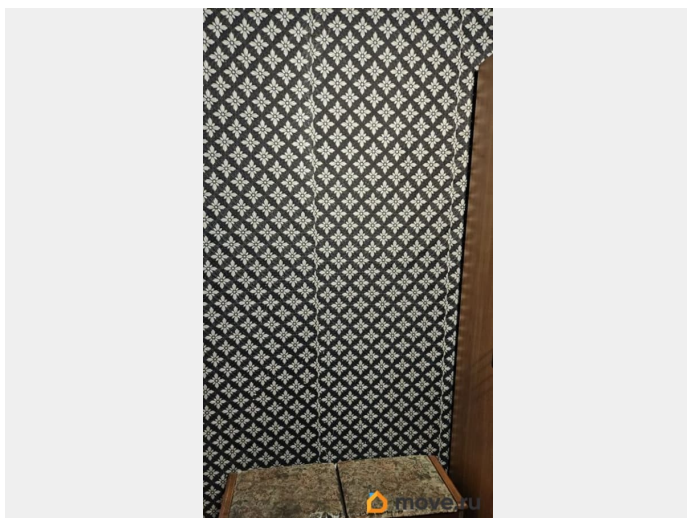
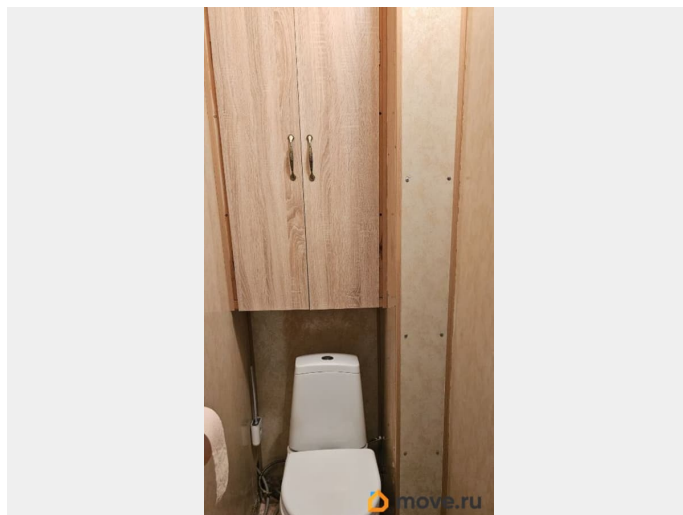
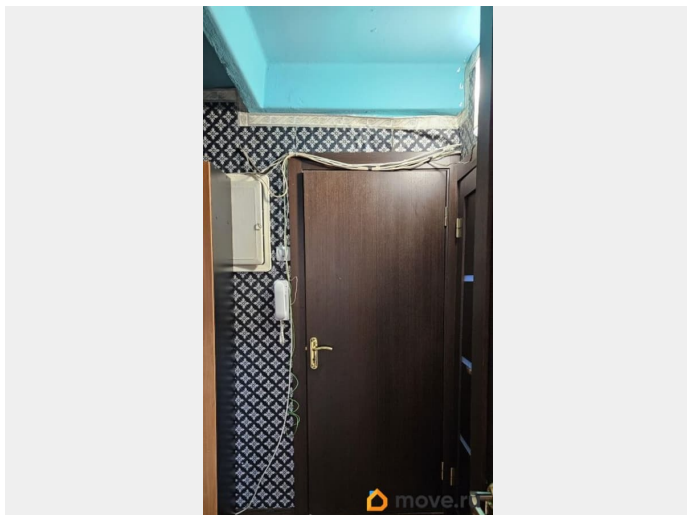
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

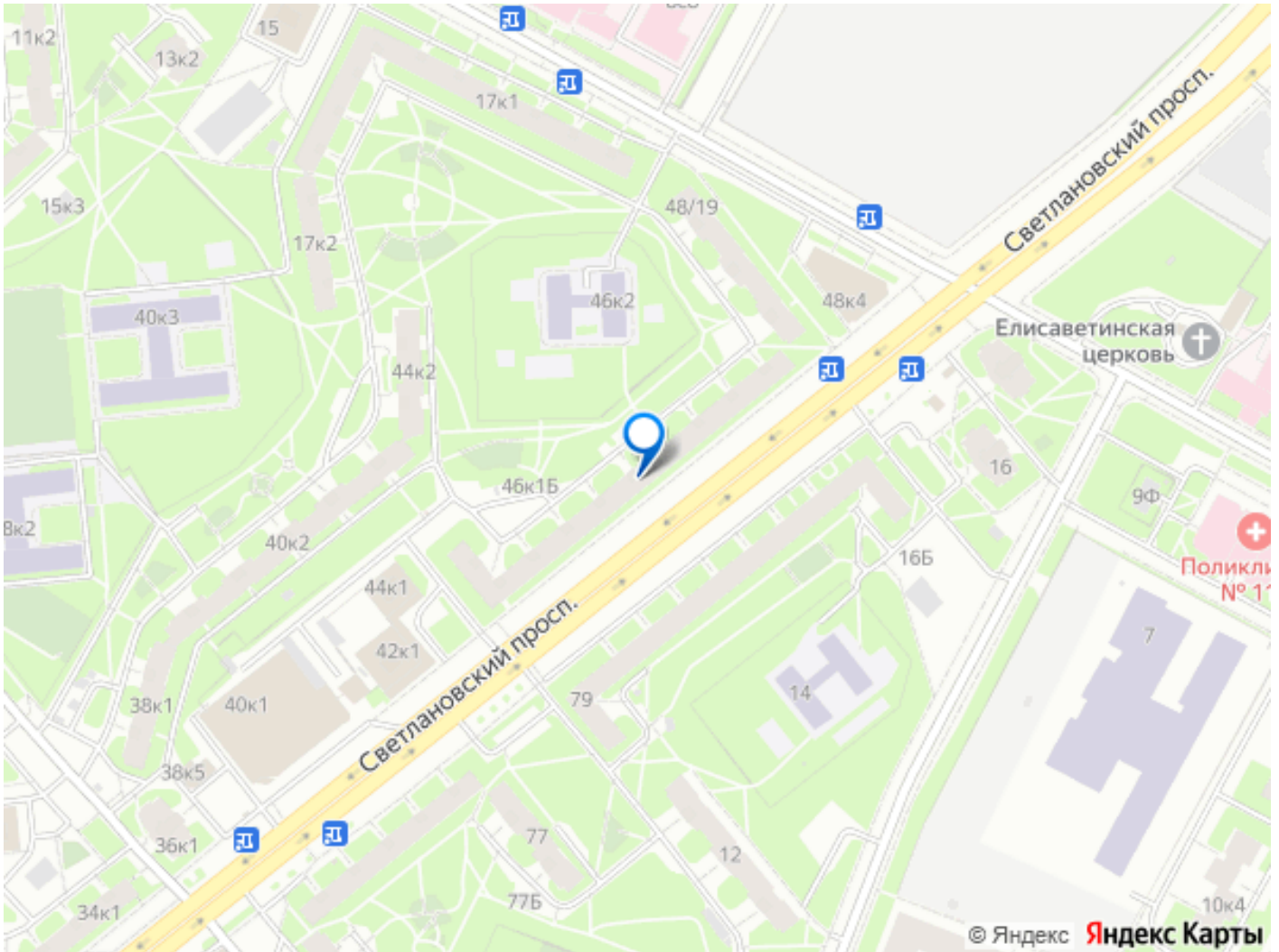
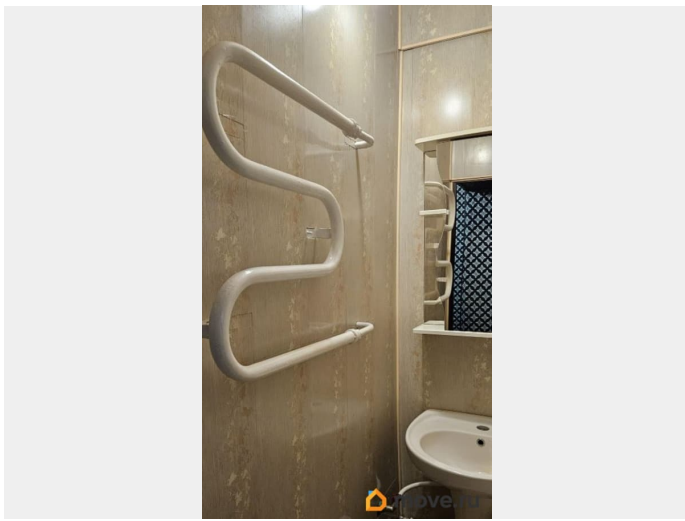
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34,2 кв. м на втором этаже 10-этажного панельного дома. Дом был построен в 1975 году и находится по адресу: Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 46к1. Высота потолков составляет 2,5 м. До станции метро «Политехническая» и «Академическая» пешком всего 23-25 минут. Квартира готова к заселению и имеет косметический ремонт. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. В кухонной зоне площадью 7 кв. м вы найдёте холодильник, а в гостиной можно удобно расположиться перед телевизором. Ванная комната оснащена ванной, а стиральная машина обеспечит комфортное проживание. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает жизнь здесь более удобной. Окна квартиры выходят на улицу, а балкон добавляет пространство для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни. До ближайших остановок общественного транспорта можно добраться за считанные минуты, что позволит вам легко



передвигаться по городу. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника. Условия сделки обсуждаются индивидуально. Возможна аренда на длительный срок. Приезжайте и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Записывайтесь на просмотр, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России