

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:35

Обновлено: 01.04.2026 в 12:47

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
78к5**

46 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 78к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

21/27

Детали объекта

Тип сделки

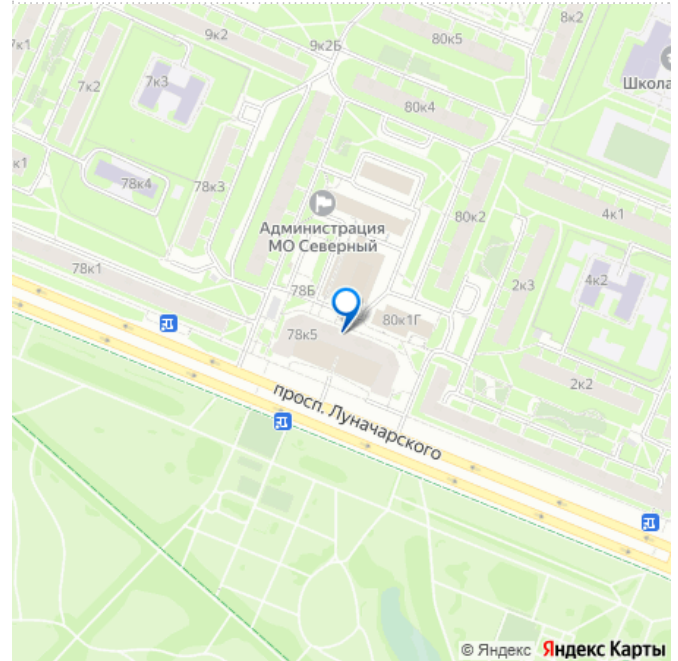
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

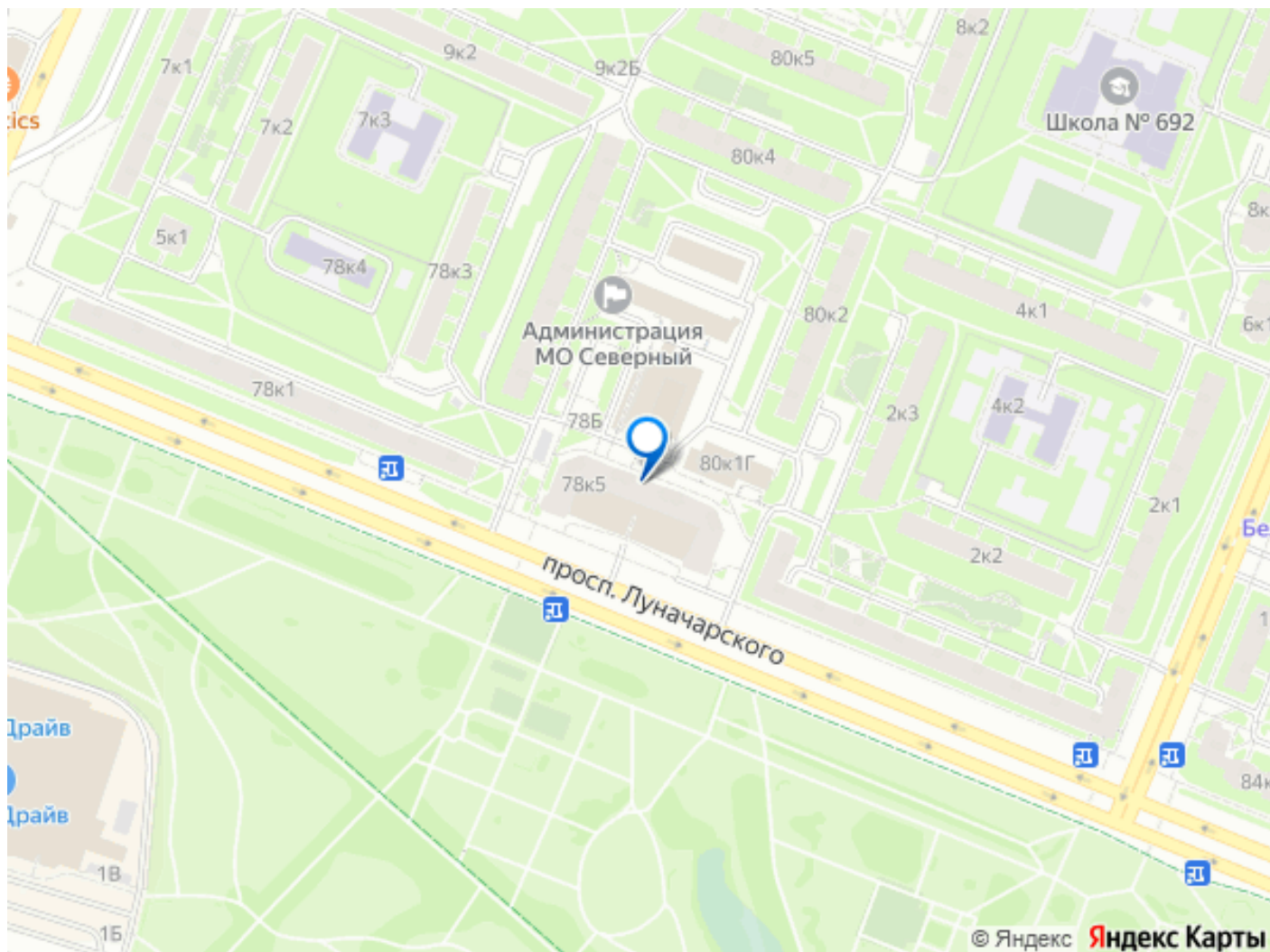
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ И КОМИССИЙ Сдаю на длительный срок светлую квартиру с качественным ремонтом. Идеально подойдет для одного человека или пары от 30 лет, ценящих комфорт и уют. О квартире:

- Кухня: полностью укомплектована мебелью и техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, стиральная машина. Есть обеденная зона со столом и стульями.
- Спальня: двуспальная кровать (160x200 см), прикроватные тумбочки, комод и вместительный шкаф для хранения вещей.
- Санузел: совмещенный, современная душевая кабина, установлена необходимая сантехника и мебель. Расположение и инфраструктура:
- В пешей доступности: супермаркеты, пекарни, аптеки, кофейни, салоны красоты, фитнес-клуб и все основные пункты выдачи заказов (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет).
- Транспорт: удобный и быстрый выезд на КАД. До станций метро (пр. Просвещения, Озерки, Гражданский пр., Академическая, Политехническая) — 510 минут на автомобиле.
- Шопинг и досуг: в 5 минутах езды ТРК Гранд Каньон, Леруа

Мерлен, гипермаркеты Окей и Лента. Условия аренды: • Стоимость: 40 000 руб./мес. + КУ (68 тыс. руб. в зависимости от сезона). • Залог: 20 000 руб. (можно внести при подписании договора). • Арендаторы: рассматриваем платежеспособных граждан от 30 лет без вредных привычек и домашних животных



Move.ru - вся недвижимость России