

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:21

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:51

Собственник

74954760059

Санкт-Петербург, проспект Кима, 30

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кима, 30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект КИМа](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

34.45 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

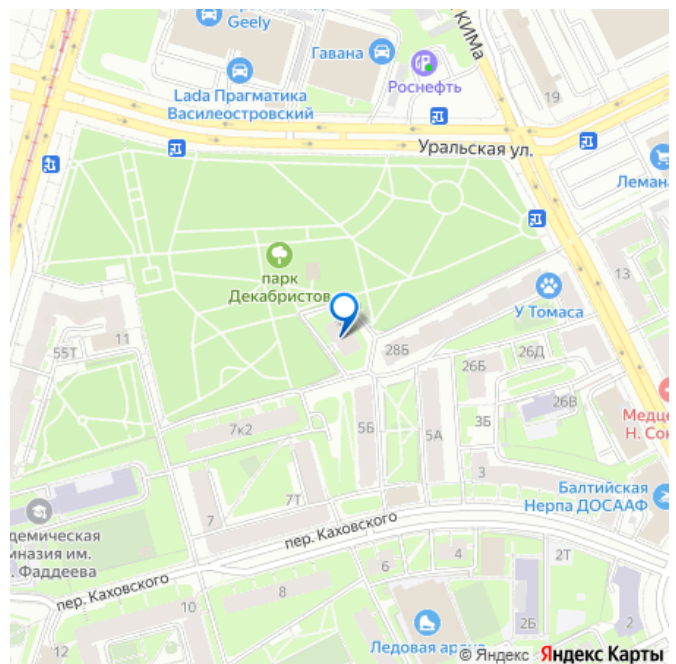
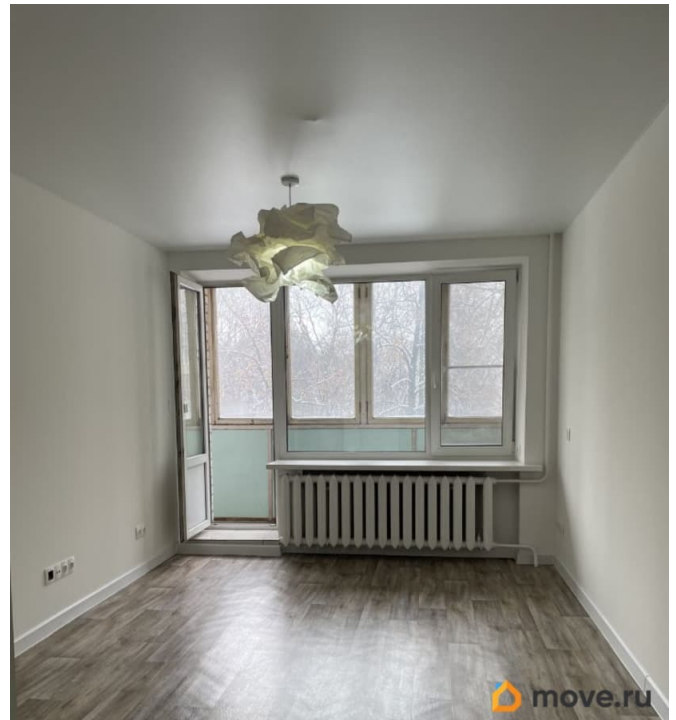
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

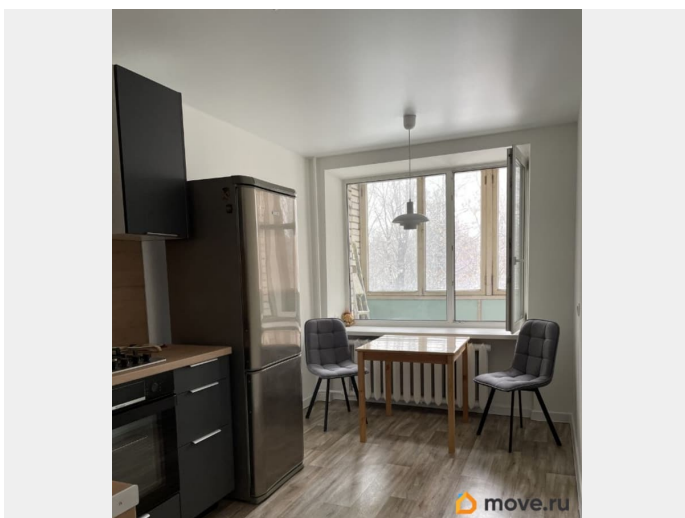
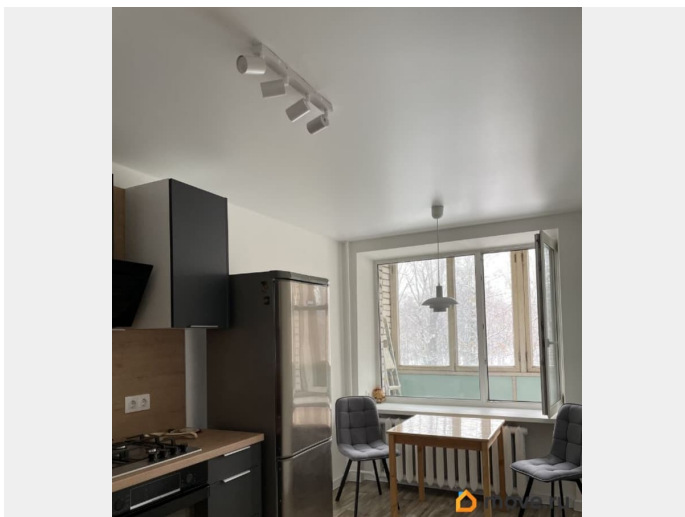
дизайнерский

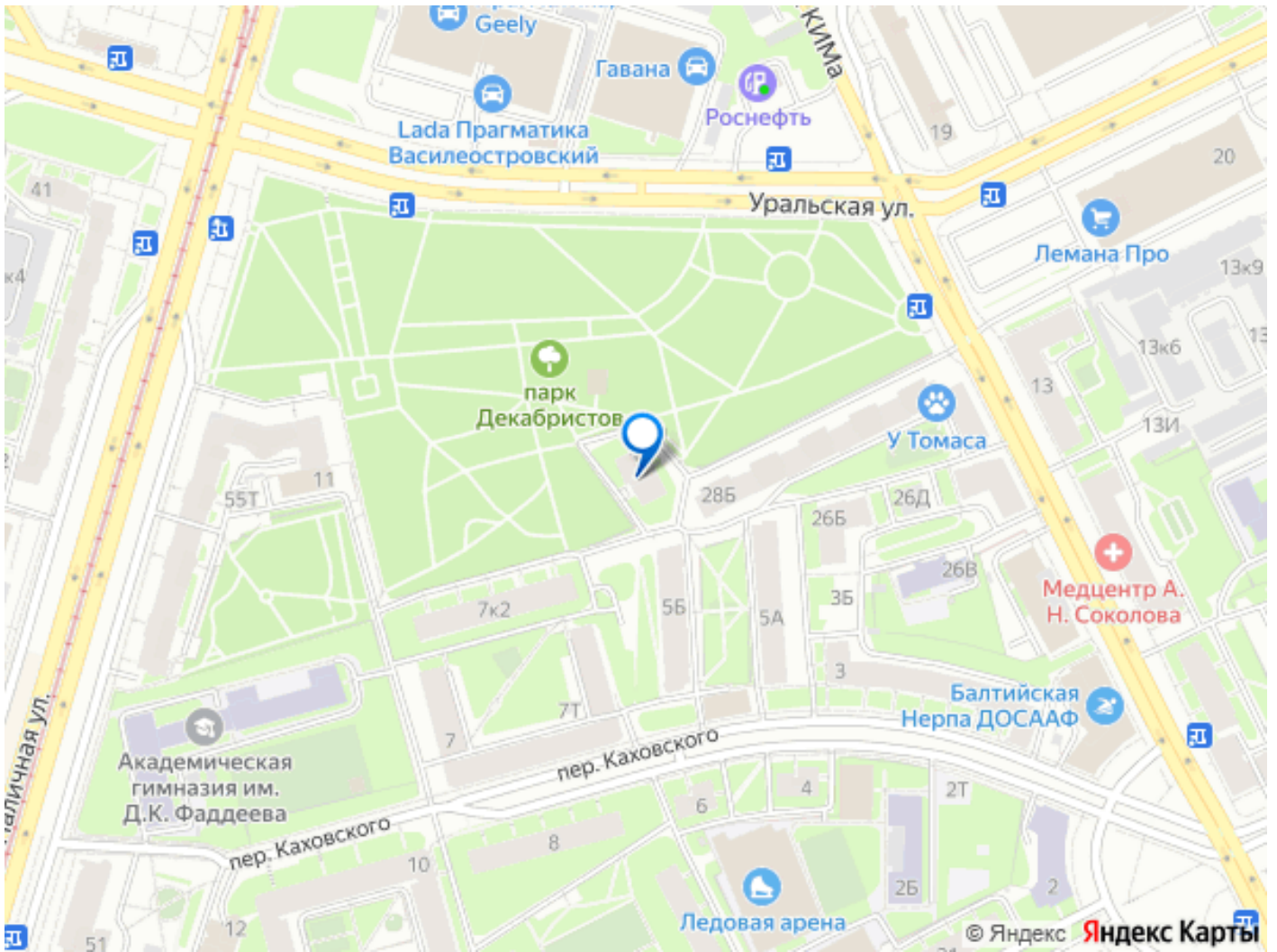
мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся светлая 1-комнатная квартира после свежего ремонта (никто не жил!) на пр. КИМа, 30, Васильевский остров. Окна выходят в тихий зелёный Сад Декабристов — очень спокойно и красиво. Метро Приморская — 7 минут пешком. Рядом вся инфраструктура. Площади: • Жилая комната — 13,5 м² (пустая, без мебели) • Гардеробная — 4 м² (пустая, под ваше наполнение) • Кухня — 10,2 м² • Прихожая — 3,8 м² • Застеклённая просторная лоджия Что уже есть: Полностью оборудованная кухня: посудомоечная машина, электрический духовой шкаф, газовая плита, большой холодильник, пылесос. Стиральная машина. Совмещённый санузел после ремонта. Светлые белые стены, лифт, 4 этаж. Мебель и техника: Комната и гардеробная пустые — обустроим вместе под ваши нужды! Могу быстро купить необходимое по вашему выбору, компенсировать вашу покупку в счёт аренды или вы привозите своё. Интернет/роутер — обсуждается, поставим. Условия аренды: Стоимость — 50 000 ? в месяц Коммунальные платежи — строго по счётчикам Залог — 50 000 ? (возвращается при выезде без повреждений) Срок — длительный, от 11 месяцев Только от собственника, без комиссии Договор, опись имущества, фотофиксация Кому подойдёт: Семейная пара или одна девушка. Без маленьких детей. Животные — по

согласованию, за доплату 5000 ?/месяц (главное — чистота и тишина, чтобы не беспокоить соседей). Предпочтительны аккуратные, ответственные и некурящие жильцы. Готова показать в любое удобное время. Звоните или пишите — отвечу быстро!





Move.ru - вся недвижимость России