

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:26

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 19:15

Агент

79112764903

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 70к1**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

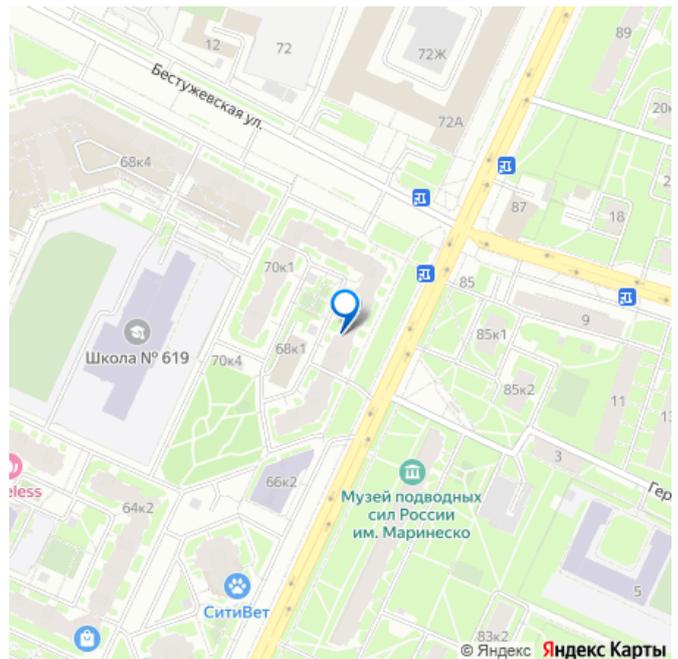
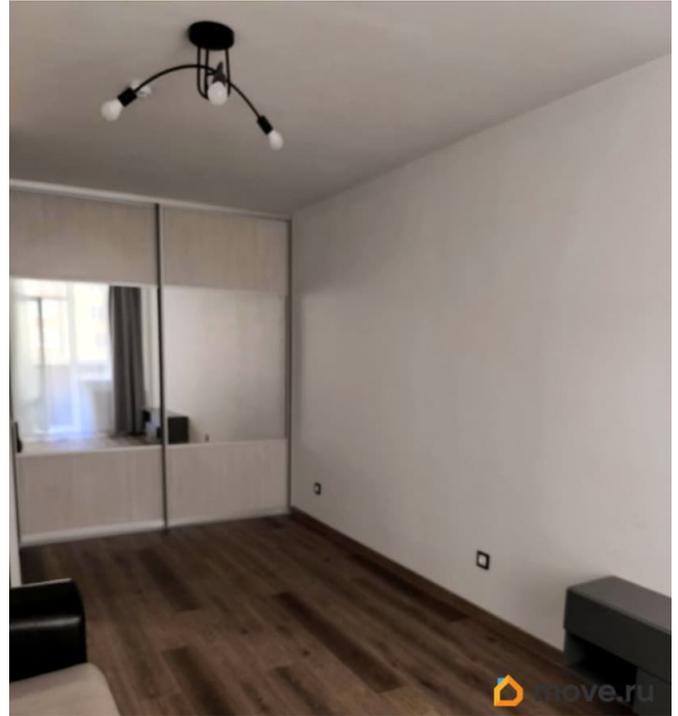
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

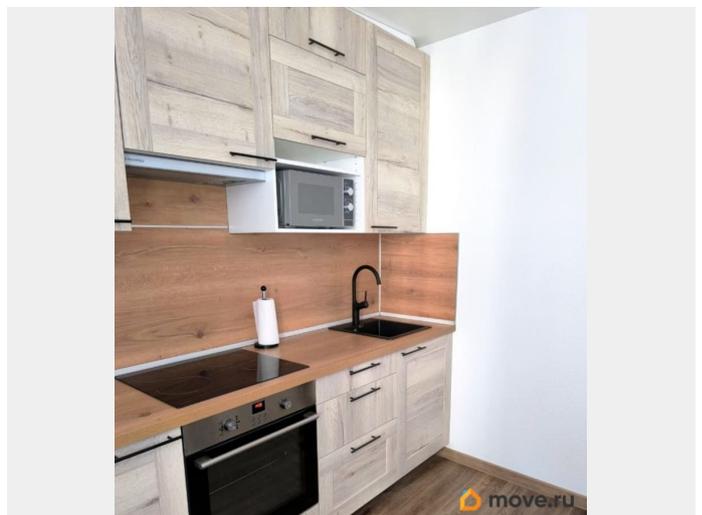
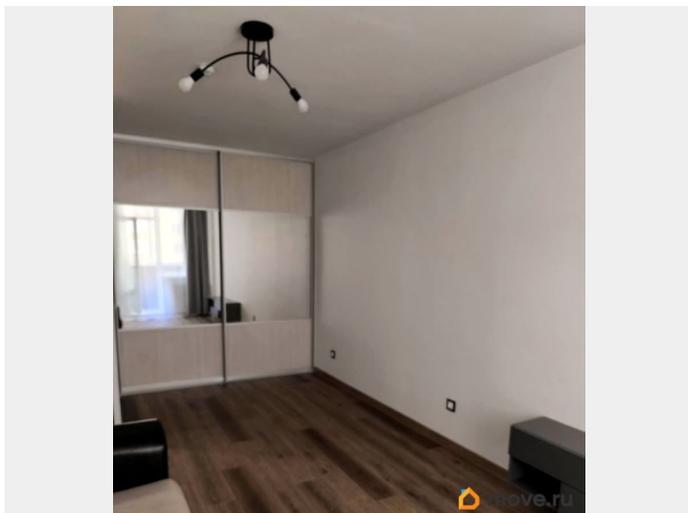
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

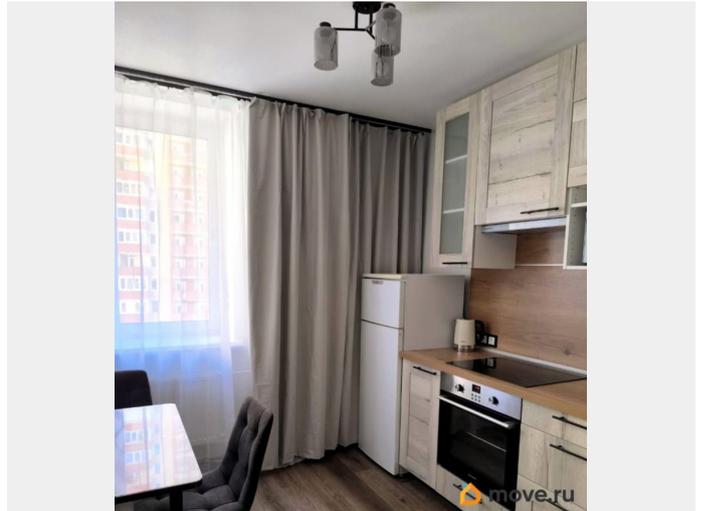
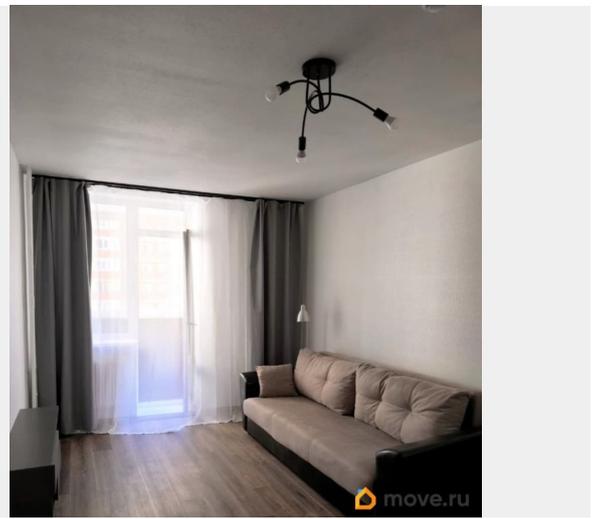
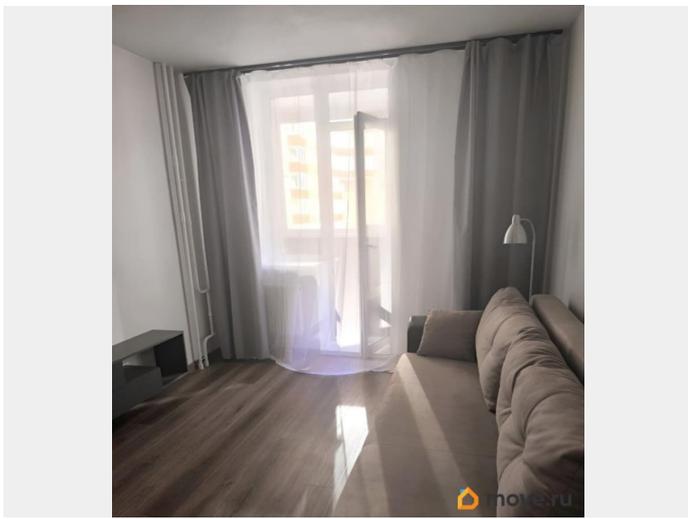
Описание

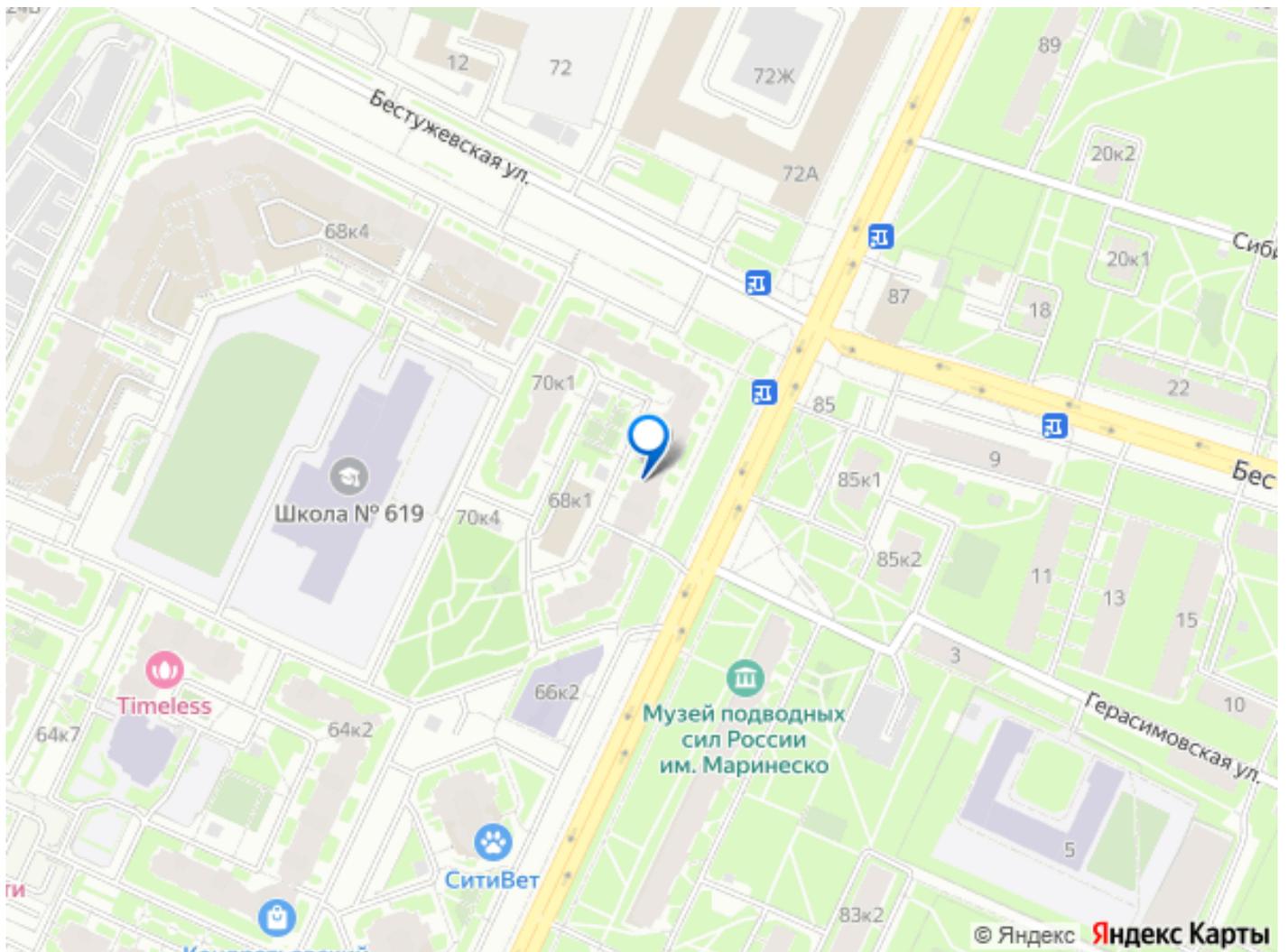
Вашему вниманию предлагается светлая и уютная квартира, со свежим качественным ремонтом. Квартира находится на комфортном 4 этаже современного дома, окна выходят в тихий зеленый двор, что создает атмосферу спокойствия и уюта. В квартире выполнен есть вся необходимая мебель для комфортного проживания: удобный диван, вместительный шкаф, обеденная зона. Просторная кухня 9 кв.м. оснащена современной техникой: холодильник, плита, микроволновая печь, духовой шкаф и варочная панель. Санузел раздельный, что удобно для семьи или пары. Особое преимущество — наличие балкона, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. В доме чистый подъезд, спокойные семейные соседи, отсутствуют студии, что гарантирует тишину и порядок на этаже. Также в доме имеется мусоропровод и два лифта: пассажирский и грузовой. Район отлично развит: рядом новая школа с бассейном, детский сад. В шаговой доступности множество магазинов, кафе,

ресторанов, фитнес и многое другое. Дом с удачной транспортной развязкой, рядом заезд на КАД. Рядом Кондратьевский рынок, Полюстровский пруд, Любашинский сад.

ЛОКАЦИЯ: - 7 минут на авто до МЕТРО Площадь Мужества и Лесная - 10 минут на авто до КАД - 15 минут на авто до Московского вокзала - 16 минут на авто до ЗСД - 40 минут на авто до Аэропорта Пулково - 10 минут до набережной Невы Жд станция Пискаревка откуда Вы буквально за 15 минут доедете до Кузьмоллово, а там совсем рядом знаменитый Охта Парк. , строго без маленьких детей и животных! И без вредных привычек!!! Курение в квартире категорически запрещено! Условия аренды: Аренда: 40000р/мес + КУ Комиссия 60%: 30000р ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России