

Создано: 05.02.2026 в 16:26

Обновлено: 05.02.2026 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9289058547>

**Анна Никитина, Анна Никитина**

**79818858257**

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,  
23к1**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

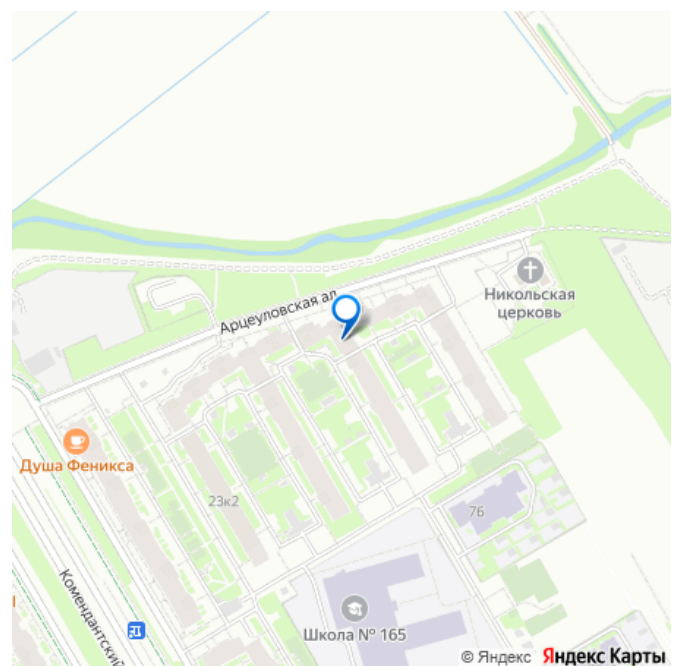
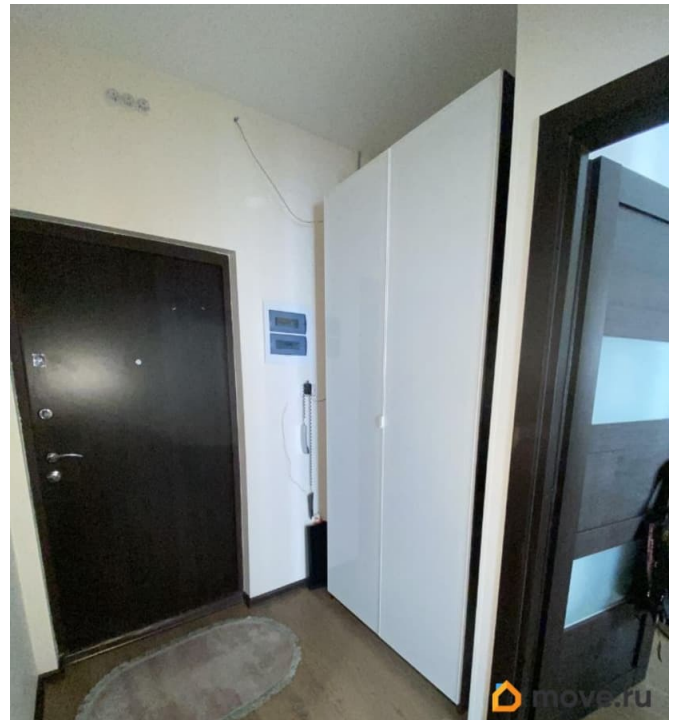
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

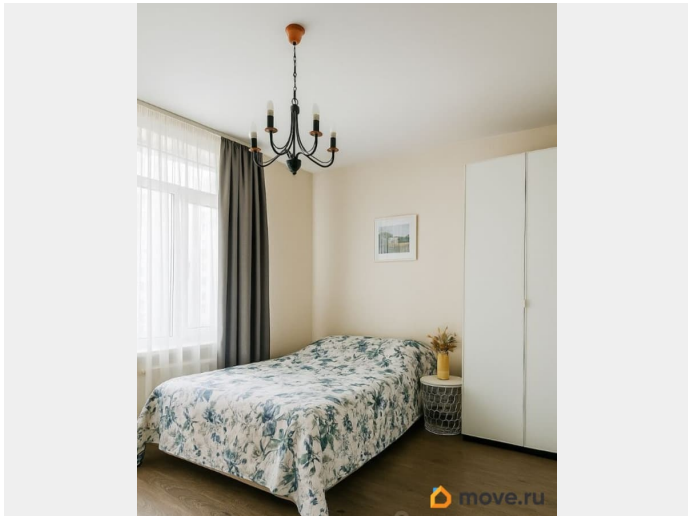
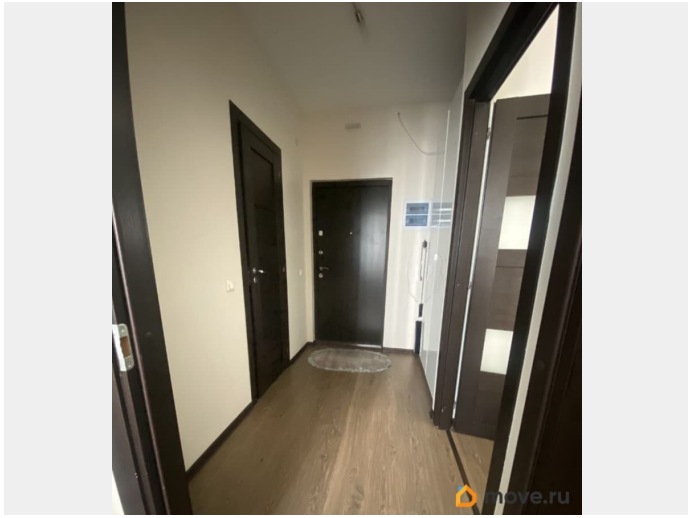
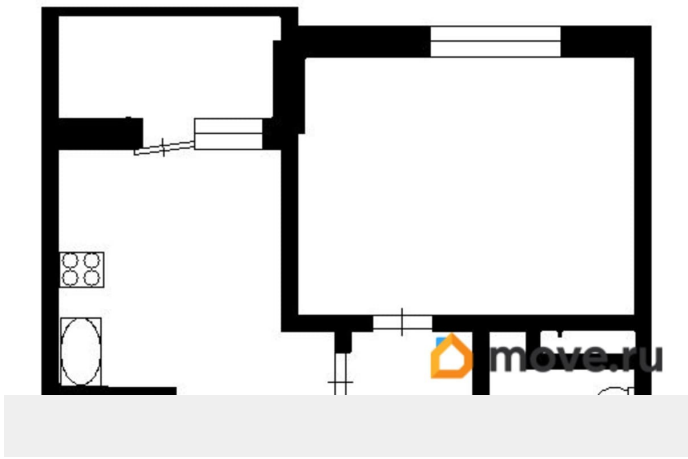
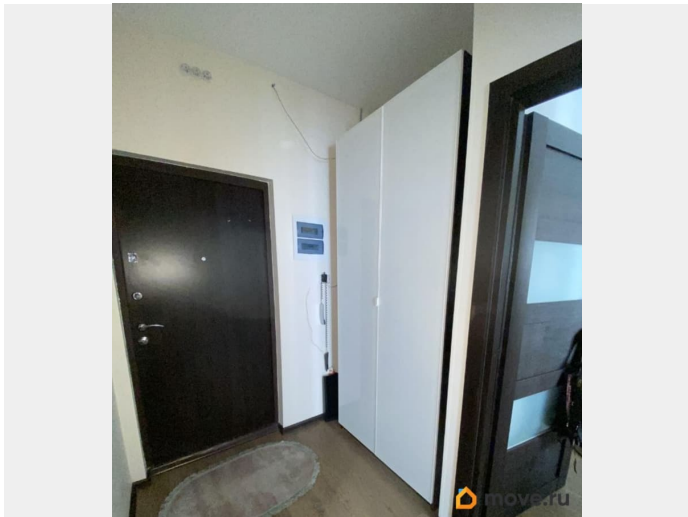
Год сдачи

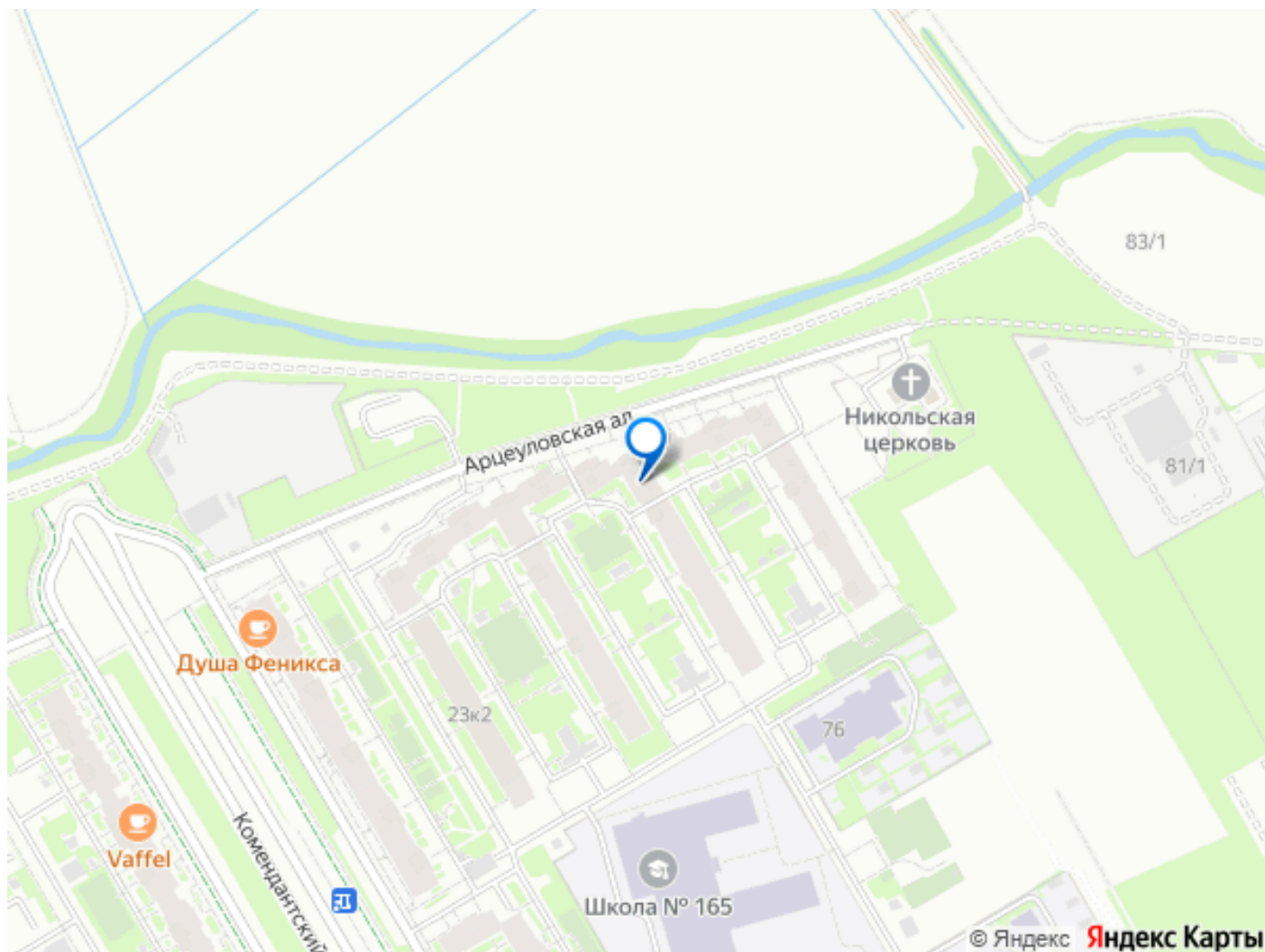
2017 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1 комнатная уютная просторная квартира Заезжай и живи Сдаётся комфортная и просторная однокомнатная квартира с 24 февраля. Локация — Район метро Комендантский проспект / Старая Деревня — 15 минут до метро на транспорте — Удобный выезд на КАД и ЗСД (5 минут) — Развитая инфраструктура: магазины, кафе, бары, всё рядом с домом О квартире Светлая, уютная квартира с удобной планировкой — отлично подойдёт для спокойной жизни без лишних хлопот. Есть вся необходимая техника и мебель: Двуспальная кровать(удобный матрас) Холодильник Плита Стиральная машина Мультиварка Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Кому подойдёт — 1 человеку или паре — Без животных — В квартире не курят Условия 40 000 ?/мес + КУ Залог Квартира готова к показам с 13.02 Пишите — отвечу на вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России