

🕒 Создано: 06.03.2026 в 19:20

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 15:09

Агент

**79819011654,7911193
2021**

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый
проезд, 11**

47 800 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

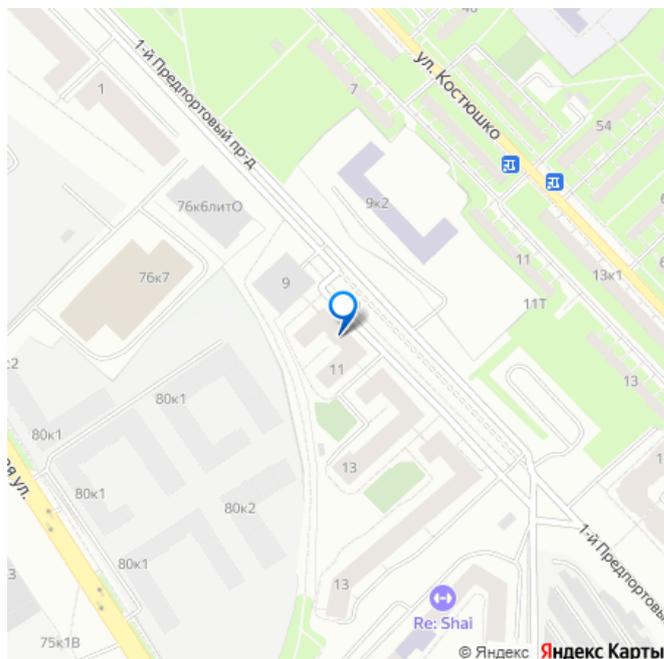
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

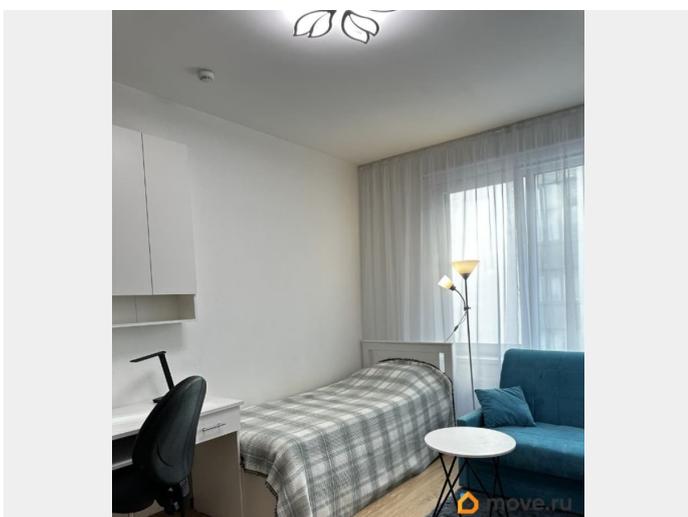
Описание

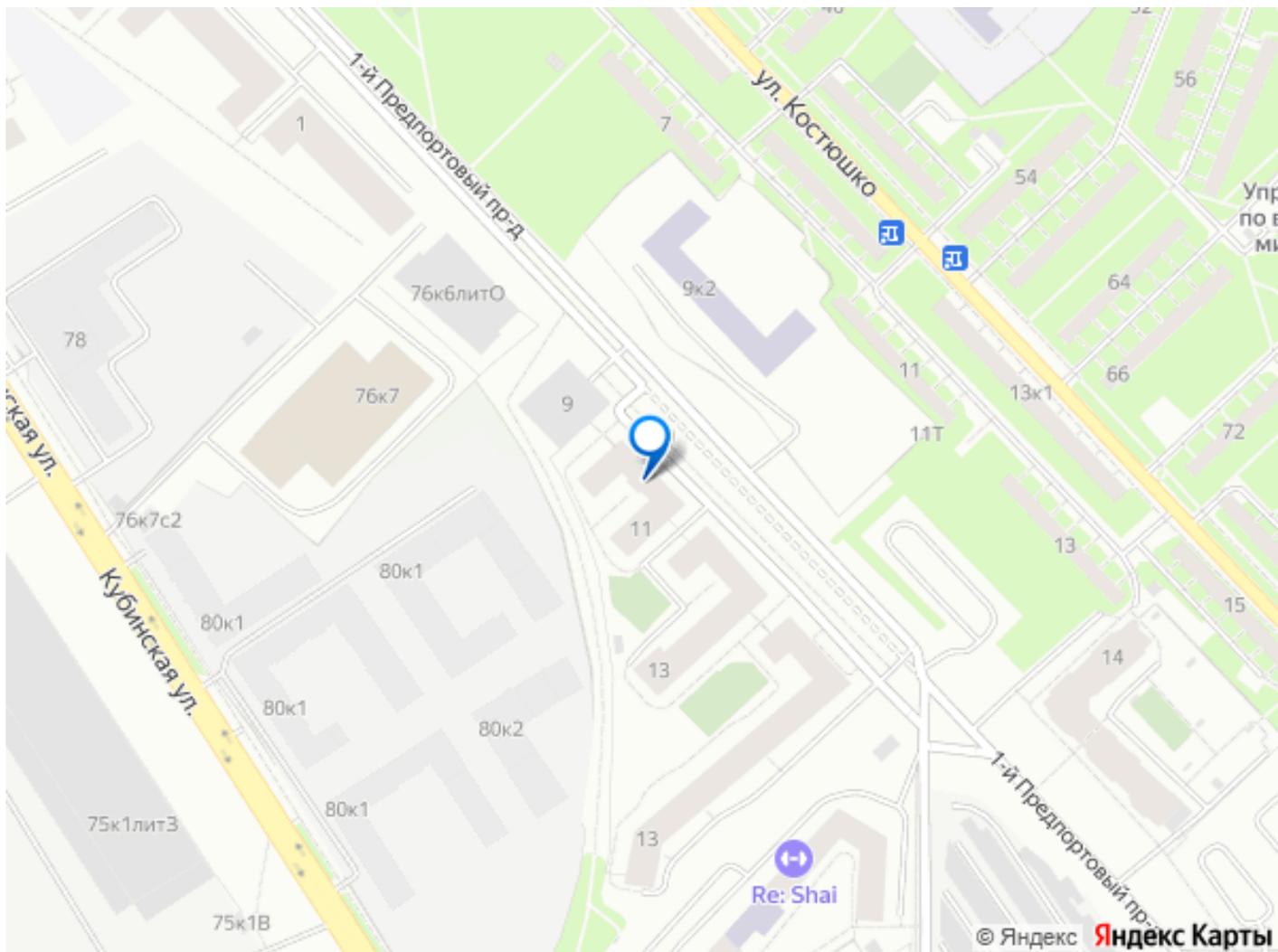
Сдаётся впервые!!! Сдаётся уютная, светлая и просторная 1к квартира в современном ЖК Философия, престижного Московского района. Дом высокого комфорт класса, в спокойном месте, на закрытой территории с контролем доступа (1 место в городском конкурсе, 2020 год постройки, застройщик Setl Group). Идеальная квартира, для тех, кто ценит пространство, порядок, функциональность и современный интерьер. Внутри Вас ждёт продуманная эргономика, много света, удобная мебель и ни одной лишней детали. На лоджии оборудовано дополнительное пространство для отдыха/работы. Особенности квартиры

1. Полная комплектация. Есть вся необходимая высокотехнологичная техника, мебель, оборудование, хозяйственные принадлежности, необходимые для современной жизни. Всё новое, чистое, готовое к заселению. Возможны варианты оснащения квартиры.
2. Хорошо оборудованные, удобные и вместительные места хранения.
3. Хорошо оборудованное

рабочее место. 4.Спальные места ортопедические с медицинским сертификатом и новыми постельными принадлежностями. 5.Новая кухня с современной техникой 6.WiFi, ТВ-приставка,ТВ-каналы, интернет. 7.Удобный санузел, большая стиральная машина. 8.Транспорт. Высокая мобильность передвижения. Выезд на КАД и ЗСД-5 минут. Рядом с домом автобусное кольцо. Автобусы до метро Московская приходят быстро, идут 8 минут (4 остановки). От м. Московской до Невского 16 минут. Есть автобусы до аэропорта Пулково, авиагородка, Пушкина, Павловска и др. Рядом с домом есть большой надземный паркинг. 9.Инфраструктура. Рядом (или в доме) несколько продовольственных магазинов, аптеки, кафе, пункты выдачи ozon, wb, я/маркет, поликлиника, д/сад, итд. Собственная УК. Во дворе игровые площадки, спортивные зоны, места отдыха (машин нет). 10.Отличное сочетание цена-качество. Запишитесь на просмотр и сделайте свой выбор.







Move.ru - вся недвижимость России