

Создано: 07.02.2026 в 13:17

Обновлено: 07.02.2026 в 22:01

<https://spb.move.ru/objects/9289147177>

Собственник

79893360495

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,
88к1**

35 500 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 88к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

10/13



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Тип санузла

лоджия

раздельный

Ремонт

косметический

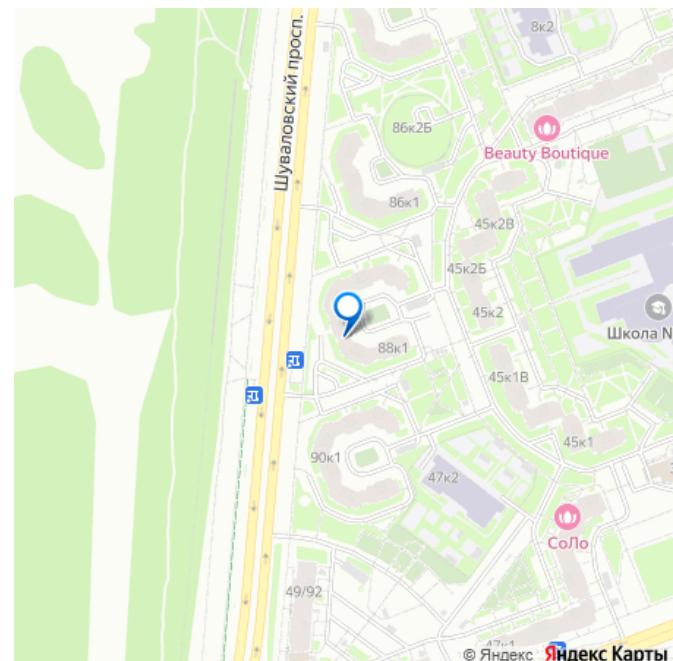
Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



Описание

Казахстан, Узбекистан, Таджикистан, мне не
не принципиально! Сдаётся уютная
однокомнатная квартира на Шуваловском
проспекте, 88к1 в Санкт-Петербурге.

Квартира находится на 10-м этаже 13-
этажного панельного дома, построенного в
2008 году. Общая площадь — 34,7 кв. м,
жилая площадь — 15 кв. м, кухня — 12 кв. м,
высота потолков — 2,6 метра. Из окон
открывается вид на тихий двор. 1 минута по
пешеходном переходу и ты в «Юнтовском
заказнике» Квартира с косметическим
ремонтом, полностью готова к проживанию.
На кухне есть вся необходимая мебель, а
также холодильник и стиральная машина. В
ванной комнате установлена ванна, поэтому
можно расслабиться после трудового дня.

Здесь есть всё, чтобы чувствовать себя
комфортно. Дом находится в хорошем
состоянии, оборудован пассажирским и
грузовым лифтами. Имеется наземная
парковка, поэтому можно без проблем
оставить автомобиль. В шаговой доступности
расположены школы, детские сады, клиники

и магазины, поэтому все необходимые учреждения будут рядом. До метро «Беговая» можно дойти пешком за 19 минут, что делает транспортную доступность квартиры весьма удобной. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Оплата — ежемесячно, плюс коммунальные услуги. Предоплата за первый и последний месяц. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

