

Создано: 07.02.2026 в 13:17

Обновлено: 07.02.2026 в 22:01

<https://spb.move.ru/objects/9289147177>

Собственник

**79893360495**

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,  
88к1**

**35 500 ₽**

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 88к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

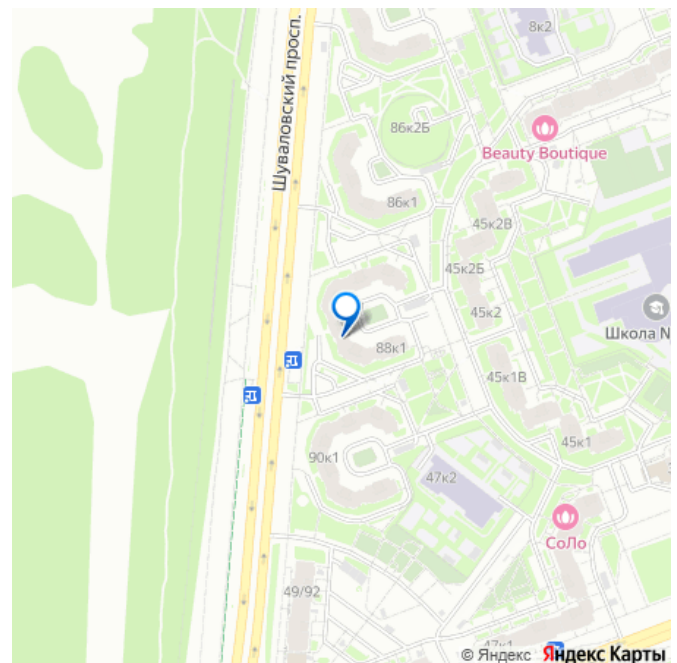
для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Заселение с детьми	
	да
мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка	

## Описание

Казахстан, Узбекистан, Таджикистан, мне не принципиально! Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Шуваловском проспекте, 88к1 в Санкт-Петербурге. Квартира находится на 10-м этаже 13-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь — 34,7 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня — 12 кв. м, высота потолков — 2,6 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. 1 минута по пешеходному переходу и ты в «Юнтоловском заказник» Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. На кухне есть вся необходимая мебель, а также холодильник и стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна, поэтому можно расслабиться после трудового дня. Здесь есть всё, чтобы чувствовать себя комфортно. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники



и магазины, поэтому все необходимые учреждения будут рядом. До метро «Беговая» можно дойти пешком за 19 минут, что делает транспортную доступность квартиры весьма удобной. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Оплата — ежемесячно, плюс коммунальные услуги. Предоплата за первый и последний месяц. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

