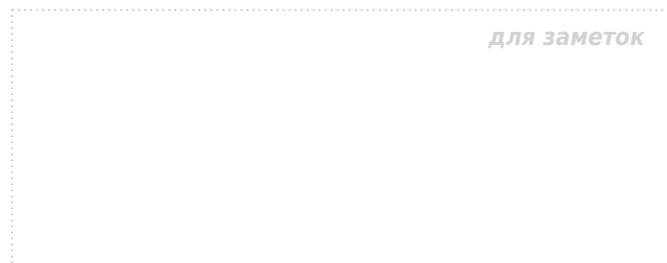


Создано: 21.01.2026 в 22:12

Обновлено: 22.01.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9288202366>

**Наталья Матросова, МАКРОМИР
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79119411058



Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 1

63 500 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

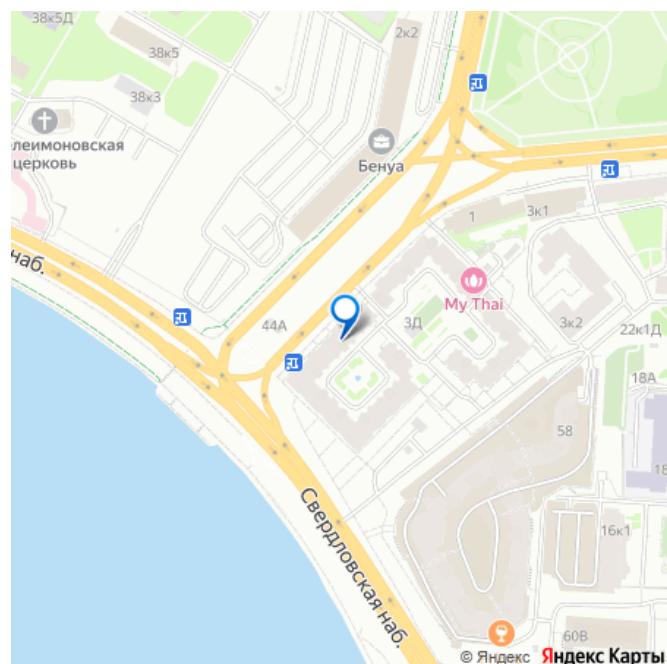
9.8 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

11/13



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

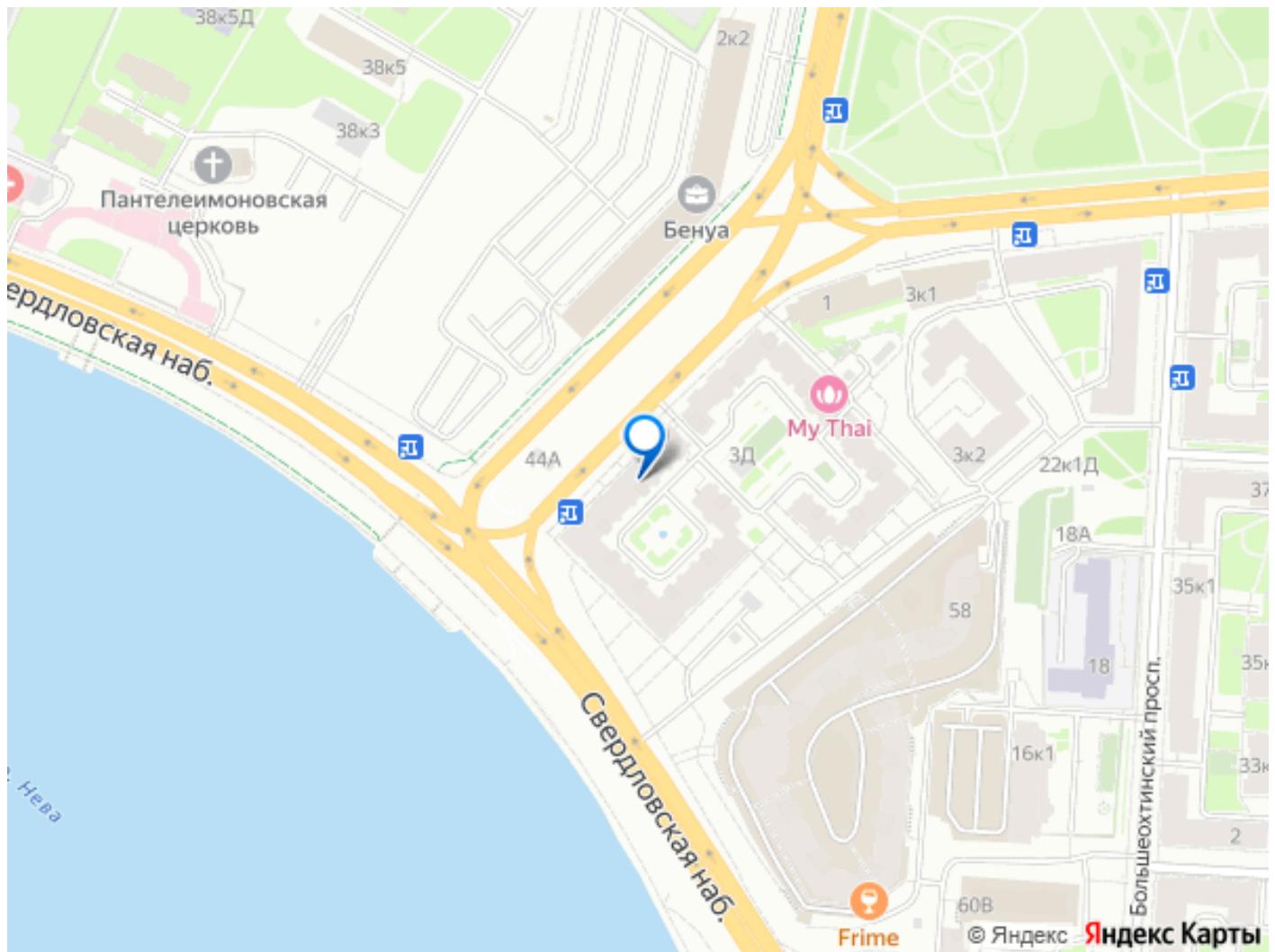
Описание

Арт. 128733025 Предлагаем Вашему вниманию квартиру на излучине Невы! ПРО КВАРТИРУ: Светлая квартира с дизайнерским ремонтом, много вариантов подсветки. Полностью оборудована для комфортного проживания. Сдаётся впервые. Стиральная машина Samsung Посудомоечная машина Bosch Холодильник Samsung Индукционная варочная панель и духовой шкаф Electrolux Пылесос Dyson Дополнительное устройство 3-в-1: обогреватель-вентилятор-увлажнитель воздуха Сушилка для белья Гладильная доска Если нужен будет телевизор, привезем Вместительная гардеробная (без шторы, если понадобиться можно сделать, собственник оплатит) Теплый пол в ванной Утепленный балкон с оборудованным рабочим местом, большие окна, вид на сад «Нева» и Пискаревский проспект, на всех окнах римские шторы можно сделать почти полный блэкаут. Небольшое гостевое спальное место на балконе (раскладное кресло Ikea) Читальная зона в спальне На потолке в спальне есть крепления для гамака AeroYoga/Antigravity Есть функционирующий роутер с интернетом от Ростелекома Сделана звукоизоляция потолка. КУ зимой с отоплением около 3400 р. Летом дешевле. Вода и свет по счетчикам. ПРО ДОМ: Застройщик RBI, ЖК «Дом на излучине Невы». Закрытый оборудованный двор (детские площадки, чистые красивые парадные. Видеонаблюдение по всему периметру двора. Есть возможность арендовать подземный паркинг. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Два красивых

сада для прогулок через дорогу сад «Нева» и сад «Бенуа» Вся инфраструктура в полу шаговой доступности Вкусвилл, Перекресток, Пятерочка, Буше, Ароматный Мир, Гемотест, медицинский центр Longa Vita, ПВЗ Озон, Яндекс, Ламода. Хорошая пилатес-студия прямо во дворе, два спортивных клуба в 5 мин пешком, великолепный салон красоты Beauty and Family прямо в доме. В 20 мин пешком есть Fitness House с бассейном. В сторону Новочеркасской в 20 мин пешком еще один бассейн (клуб «I love sport». Прямо в доме есть платный детский сад и детская студия хореографии. Пешком до метро Новочеркасская или пл.Ленина около 30 мин. Ходят удобные автобусы прямо от дома до метро пл.Восстания, Гостиный двор, Сennая, пл.Ленина. Сдается на длительный срок Курение строго запрещено, ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России