

🕒 Создано: 23.03.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 21:44

Собственник

79818483950

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

43 600 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

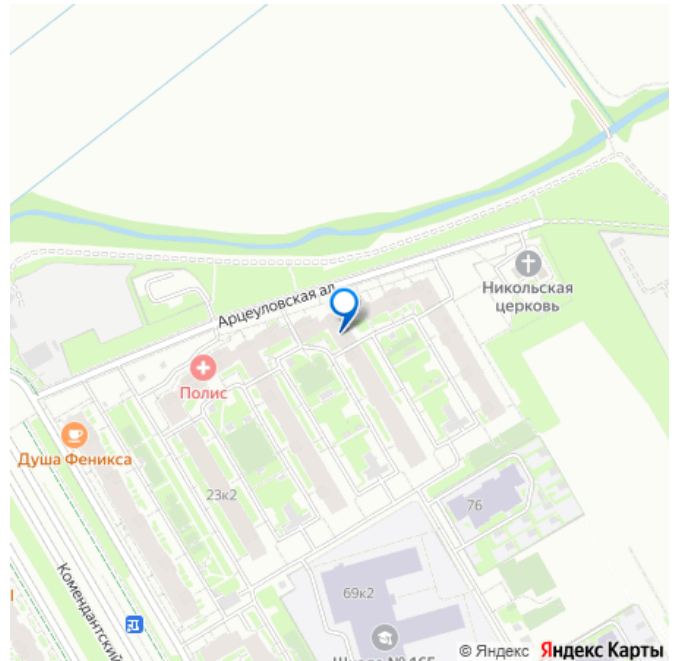
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2017 года постройки. Общая площадь — 34.9 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 19-этажного дома. Высота потолков составляет 2.75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Оснащена современной техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневного использования. Для жителей предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не

беспокоиться о месте для автомобиля. В доме есть пандус, что удобно для молодых родителей и маломобильных граждан. Рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Для прогулок и отдыха есть парковые зоны. До ближайшего метро можно доехать на автомобиле за 8 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира сдается на длительный срок. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможна аренда по договору с залогом. Идеально подойдет для одного человека или пары. Без комиссии. Приходите на просмотр и убедитесь сами в комфорте и удобстве этой квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы забронировать удобное время.

