

🕒 Создано: 22.11.2025 в 00:32

Обновлено: 21.12.2025 в 12:56

**Санкт-Петербург, проспект
Круженштерна, 2**

51 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

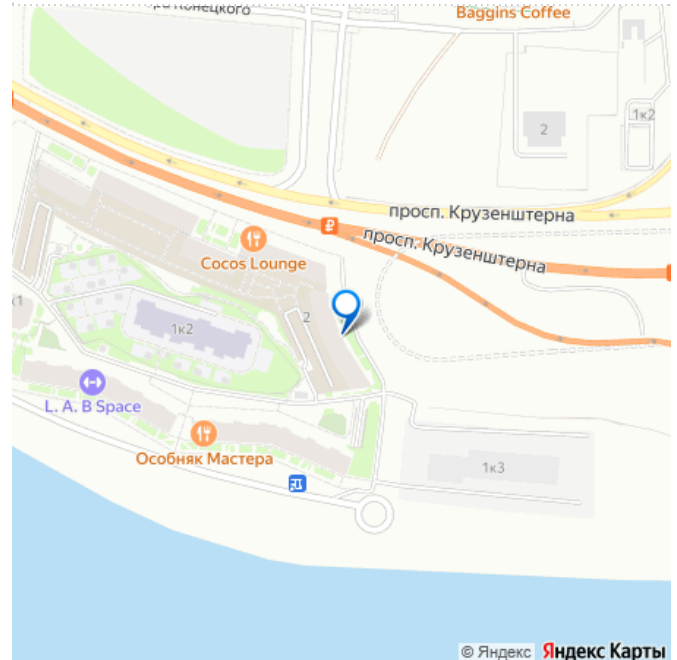
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

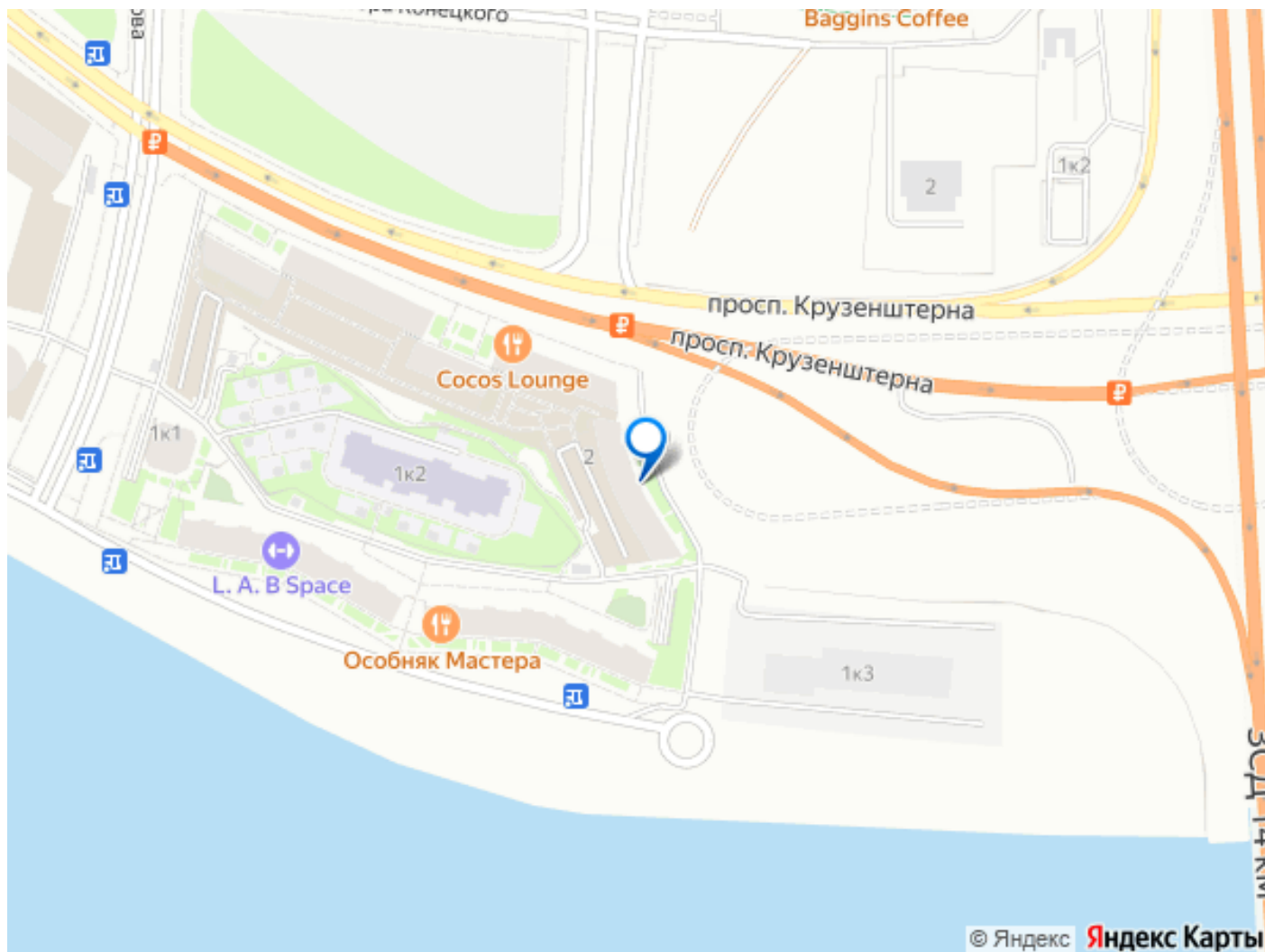
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается к долгосрочной аренде светлая, уютная и стильная евродвушка: отдельная спальня + кухнягостиная, лоджия. Окна во двор (тихо), при этом из квартиры открывается частичный вид на Финский залив — рядом набережная, шикарные закаты. Современный новый дом, ухоженная территория, придомовая инфраструктура, чистые подъезды и быстрые лифты. Квартира укомплектована необходимой техникой и мебелью, продуманная система хранения. Заезжай и живи! Оснащение - Мебель: прихожая, обувница, диван, кухонный гарнитур, столы/стулья, стеллаж, кровать с прикроватными тумбами, комод, шкаф/шкафчики, туалетный столик с подсветкой, паласы, шторы blackout. - Кухня: посуда, кастрюли/сковорода под индукцию, столовые приборы. - Техника: стиральная машина, пылесос, холодильник, индукционная 1-к плита, новый аэрогриль,

электрочайник. - Интернет/wifi: готов к подключению (провайдеры в доме).
Инфраструктура - Набережная и прогулочные зоны — рядом (вид на залив, красивые закаты). - Современная придомовая ухоженная территория, площадки, зоны отдыха. - Автобусная остановка, магазины, аптека, школа, пункты Ozon и Wildberries — в шаговой доступности. - Тихий двор. Условия аренды - От собственника, без посредников (просьба не беспокоить). - Оплата: ежемесячно 48000+ком.платежи по квитанциям+ЖКУ - Для одного человека, семейной пары без маленьких детей; можно студентам (аккуратным и платёжеспособным). - Без животных (строго). - Коммунальные платежи по счётчикам: вода, электричество, тепло. - ЖКУ: 3 500 ?. - Залог: 50 000 ? (возвращается при выезде при соблюдении условий), возможно внесение двумя частями за два месяца. - Длительная аренда, официальный договор, выдаются чеки. - Лояльная хозяйка, оперативная помощь по бытовым вопросам.



Move.ru - вся недвижимость России