

Создано: 28.11.2025 в 15:28

Обновлено: 06.01.2026 в 07:03

<https://spb.move.ru/objects/9286969800>

Галина Шипук, Адвекс

**79819012138**

Санкт-Петербург, улица Орбели, 25К3

**34 000 ₽**

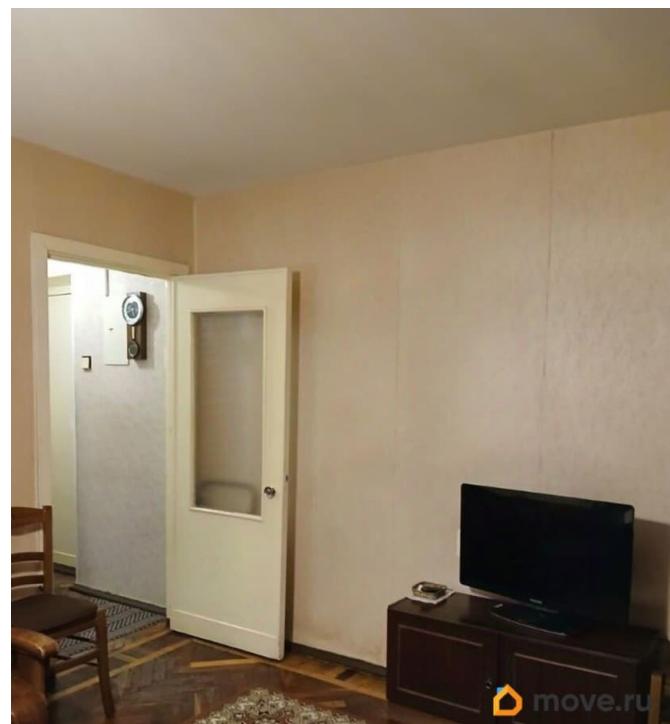
Санкт-Петербург, улица Орбели, 25К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

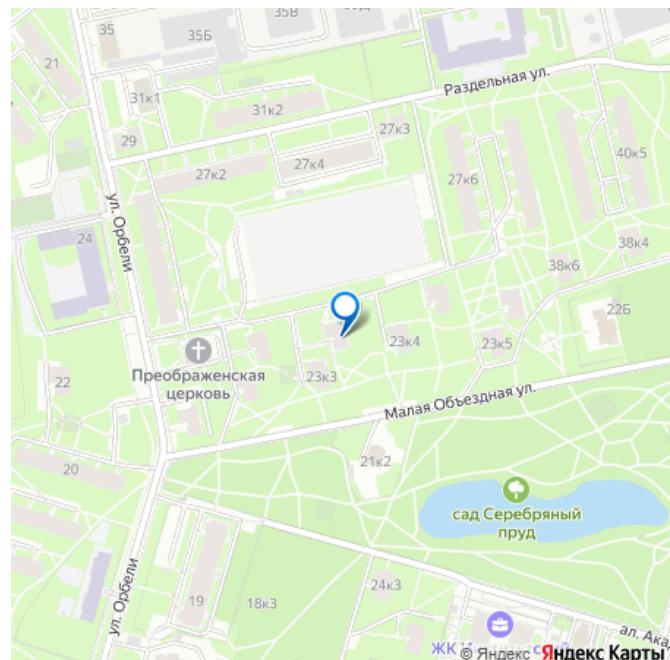
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

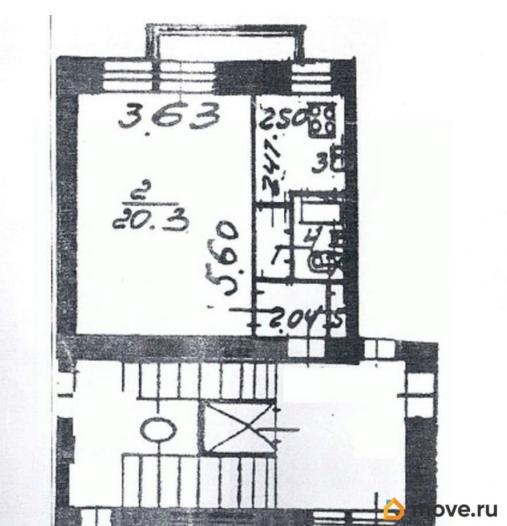
Заселение с детьми

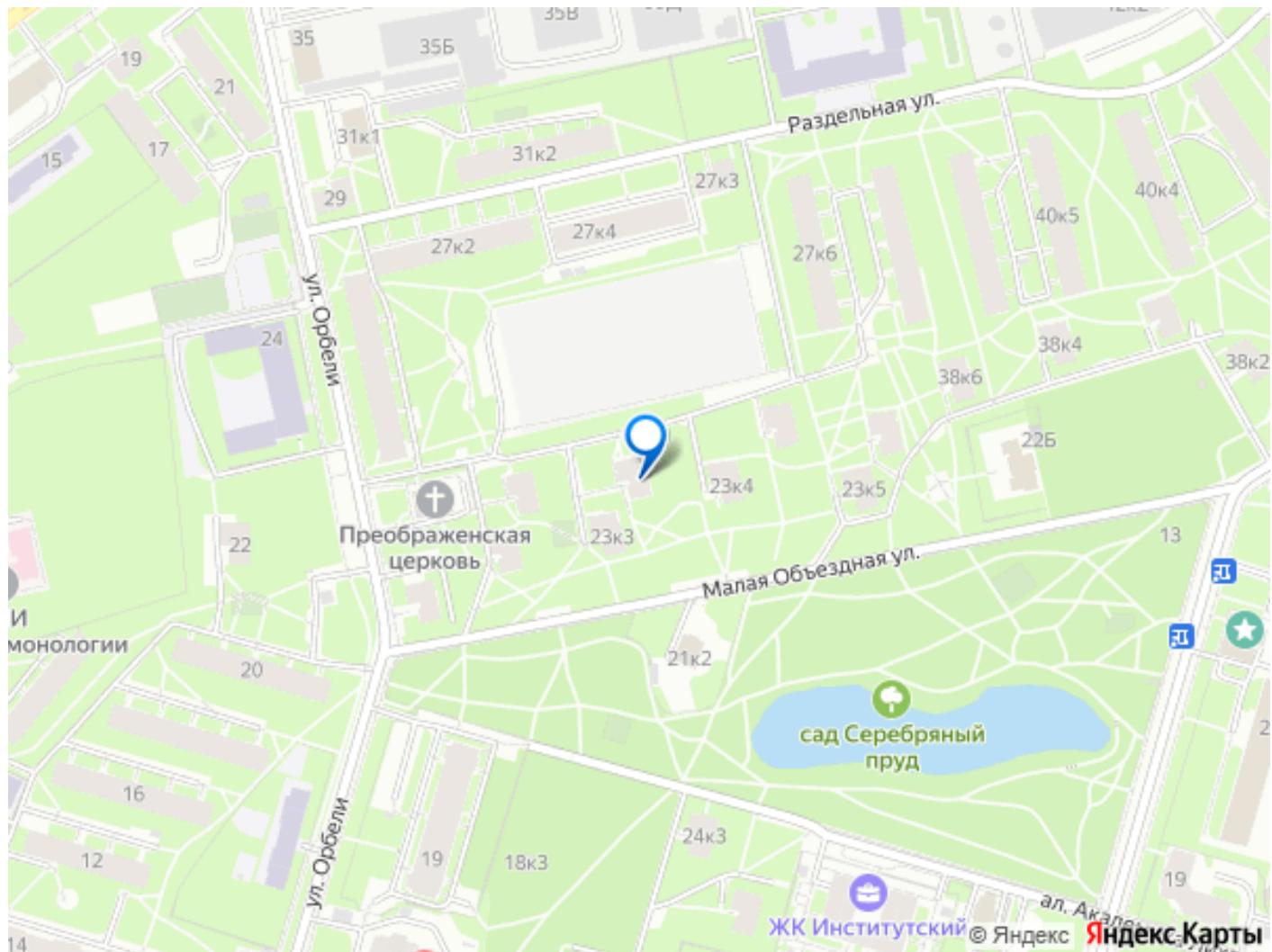
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 393890 Без комиссии сдается чистая теплая квартира у парка «Серебряный пруд», есть все необходимое для проживания. В квартире две кровати, газовая плита, холодильник, стиральная машина, пылесос, телевизор, газовая колонка (постоянно чистая горячая вода), стеклопакеты, застекленный балкон. Коммунальные платежи небольшие. Тёплый, кирпичный, ухоженный дом с хорошей звукоизоляцией. Рядом английская гимназия 105, гимназия 74, ФГБУ им. В. А. Алмазова, ЛТА, Политех, несколько научных институтов. Хорошая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, почта, пункты выдачи - всё рядом, новый модный семейный ресторан Огородники в парке. В 10 мин. пешком: Сосновка, Ботанический парк ЛТА, Удельный парк. Удобно добираться до ст. метро «Площадь Мужества» - 15 мин. пешком или 2 остановки транспортом, до ст. «Пионерская», «Политехническая» - 3 остановки. Сдается для 1-2 человек, не курящих, без животных, на длительный срок. По всем оставшимся вопросам звоните.





Move.ru - вся недвижимость России