

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:40

Обновлено: 03.12.2025 в 15:47

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к3**

39 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

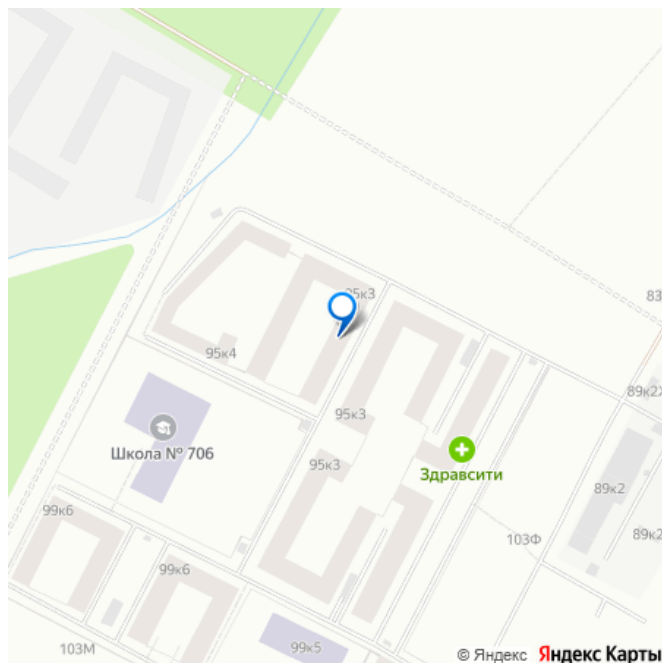
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287038199>

Собственник

**79811055313,7911746
2627**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

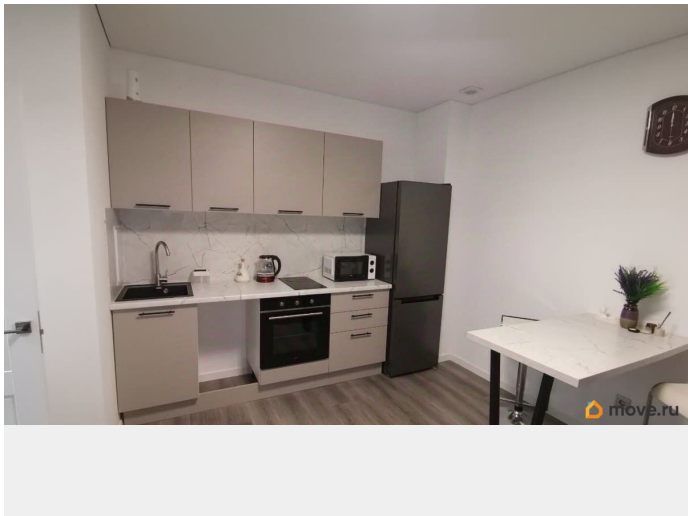
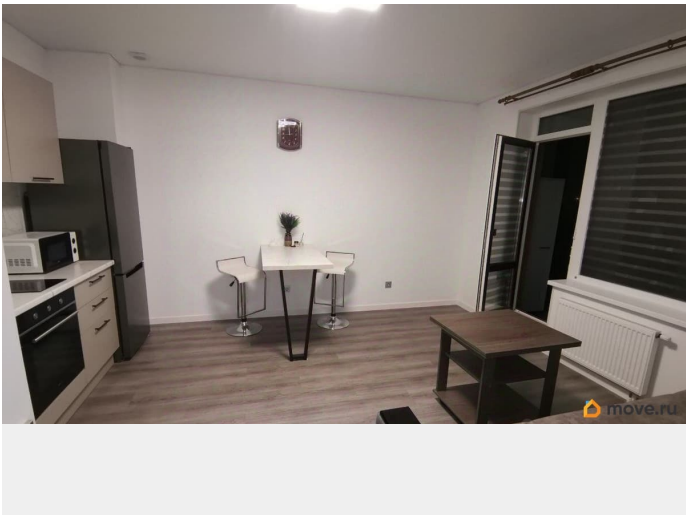
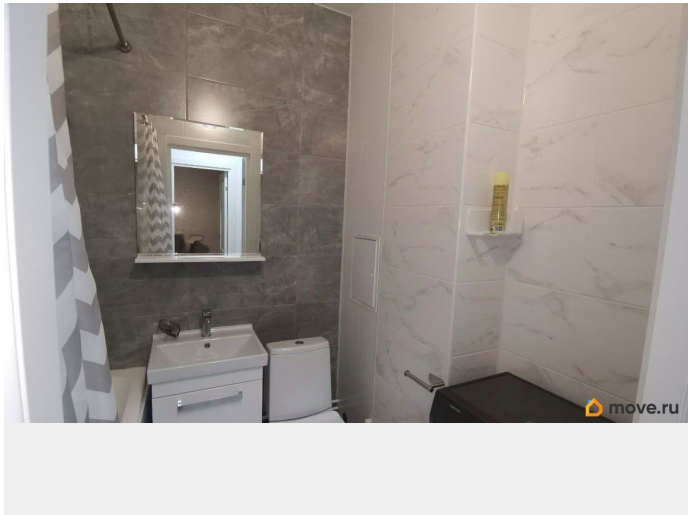
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

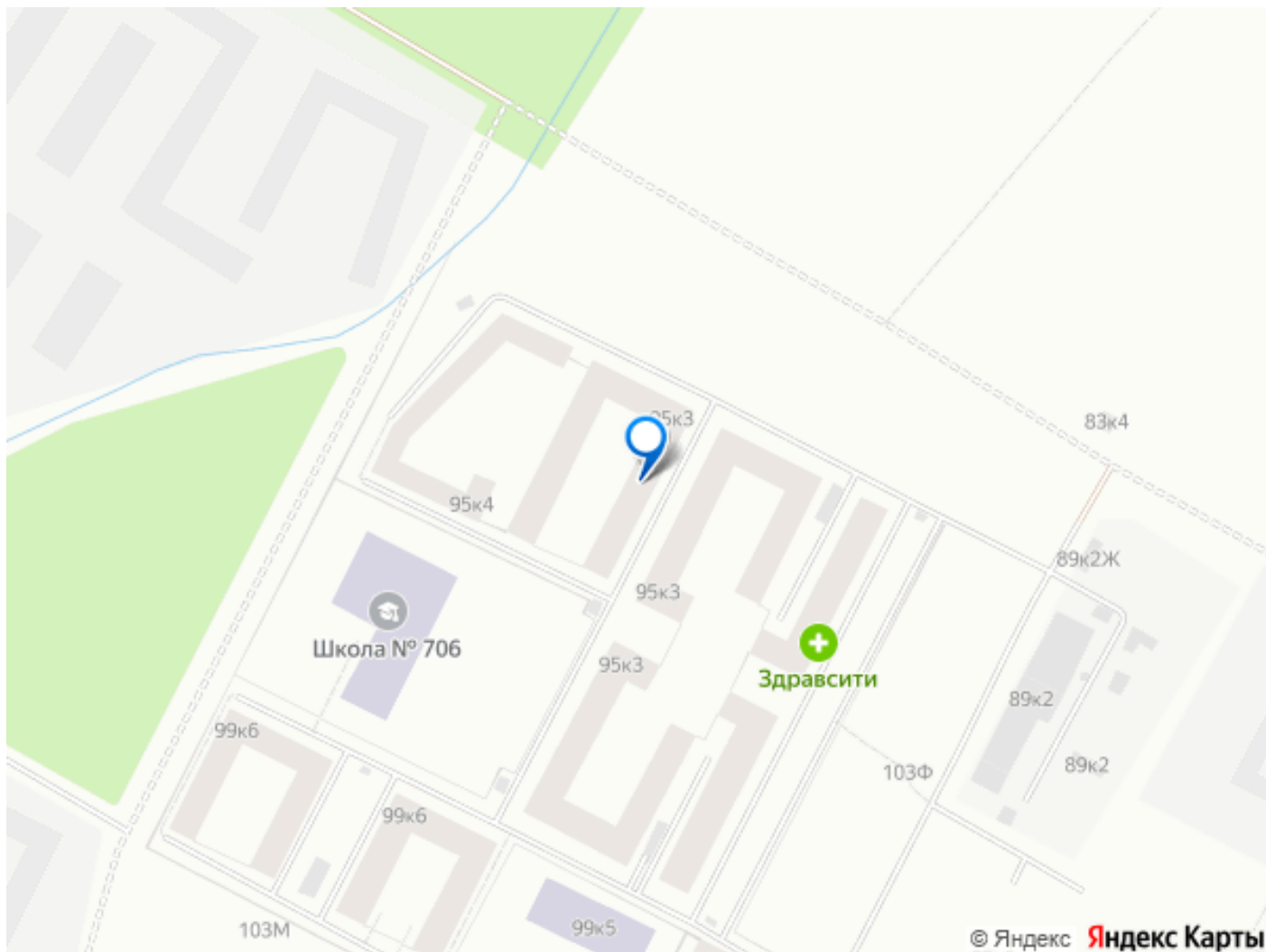
Описание

БРОНЬ до 10.12!!! Объявление 1к квартиры:
Уютная евродвушка с одной изолированной
комнатой и просторной кухней-гостиной
сдаётся в ЖК «Парадный ансамбль» в
Московском районе на длительный срок.
Теплый 5-этажный дом, закрытая
территория. Я собственник. В квартире
имеется всё для комфортного проживания:
качественная мебель, новая техника,
большое количество мест хранения, кровать
180*200, ортопедический высокий матрас,
сушилка для белья, утюг, стремянка, новый
кухонный гарнитур (отсутствует
посудомоечная машина, при желании можно
поставить - место под неё есть, все
обсуждаемо) электрическая плита на 2
конфорки, холодильник, посуда для
приготовления пищи, диван в кухне-
гостинной, в раскладом виде 160*200(можно
оставить 1-2 гостей на ночь), обустроен
уютный уголок на лоджии. Ванная
оборудована стиральной машиной и тёплым
полом. Окна выходят во двор с бесплатной
парковкой, имеется подземный паркинг,
можно так же взять в аренду, много
объявлений. Ощущение простора в светлой и
теплой квартире. В подъезде имеется

колясочная (или для велосипеда). В доме имеется Ozon, в соседнем доме WB, аптека. Школа и магазины в пешей доступности (Магнит, Улыбка радуги, ВинГараж, Перекресток, Пятерочка) . Видеонаблюдение внутри ЖК, внутренняя охрана. Очень хороший двор для детей (детская площадка, скамейки, качели, спортплощадка). Квартира сдается от года(на среднесрок по договоренности), животные запрещены, дети обсуждаются индивидуально. Цена 40 тыс рублей в месяц плюс коммунальные услуги, залог 20 тыс.(залог можно разбить). При заселении оплата первого и последнего месяца. Оформление договора аренды обязательно. Квартира новая, до этого не сдавалась. Если у Вас есть какие-то трудности по единовременному взносу денежных средств - пишите, всё индивидуально, обсуждаемо. Квартира сдается от собственника. Риэлторам просьба, не беспокоить. На звонки могу не ответить, лучше пишите тут, если что созвонимся.







Move.ru - вся недвижимость России