

🕒 Создано: 28.12.2025 в 13:45

Обновлено: 28.12.2025 в 14:27

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
34/12**

36 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 34/12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34 кв.м, расположенная на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Квартира находится в районе Проспект Просвещения, что делает её отличным вариантом для тех, кто ценит удобство и доступность городской инфраструктуры. До ближайшего метро можно пройти пешком всего за 23 минуты. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для комфортного проживания. Жилая площадь составляет 15 кв.м, кухня — 7 кв.м, где есть необходимая мебель и техника: холодильник и стиральная машина. Санузел отдельный, оборудован ванной. Окна выходят на улицу, а из лоджии можно наслаждаться видом на окрестности. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Благодаря этому жильцы могут рассчитывать на удобство и комфорт в

повседневной жизни. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет экономить время на повседневные дела и заботиться о комфорте всей семьи. В районе также хорошая транспортная доступность, что обеспечивает лёгкий доступ к другим частям города. Условия аренды прозрачные: договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог 20.000 ? .Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите возможность арендовать комфортное жильё в отличном районе!

