

Создано: 17.01.2026 в 22:01

Обновлено: 19.01.2026 в 10:29

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский  
проспект, 39К1**

**35 500 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 39К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

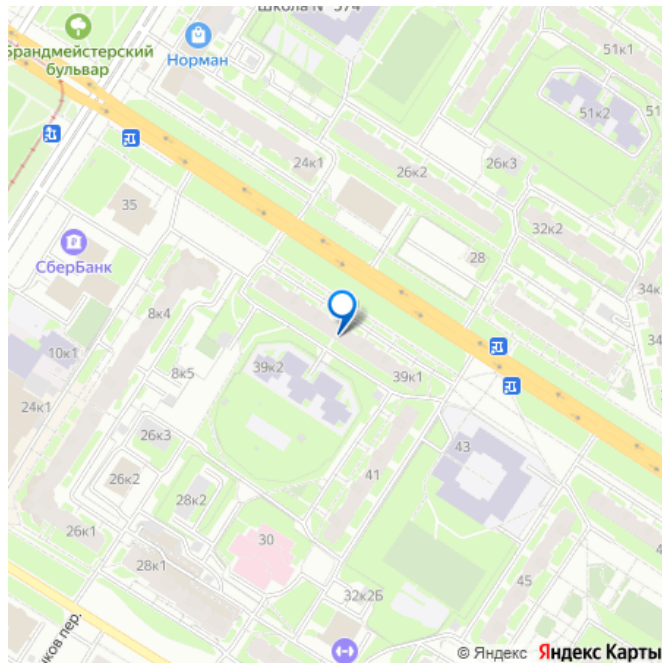
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288082463>

**IPM Group, IPM Group**

**79810527268**

для заметок



Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

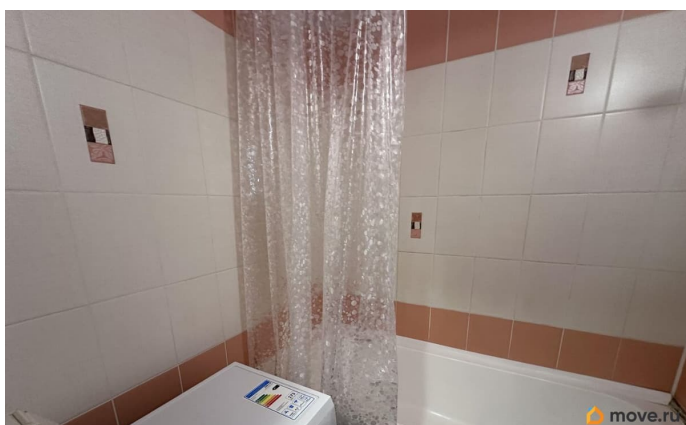
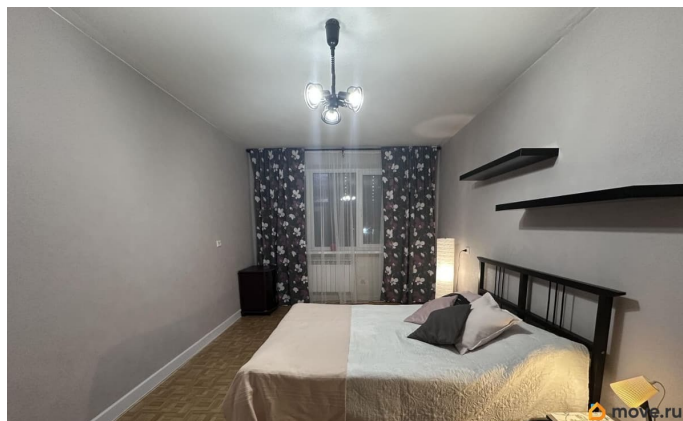
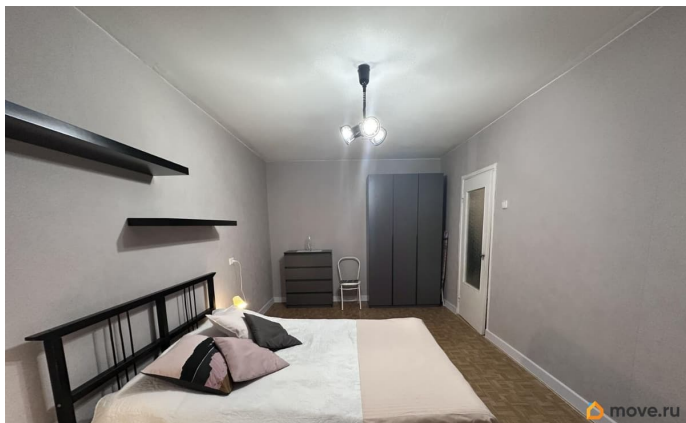
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

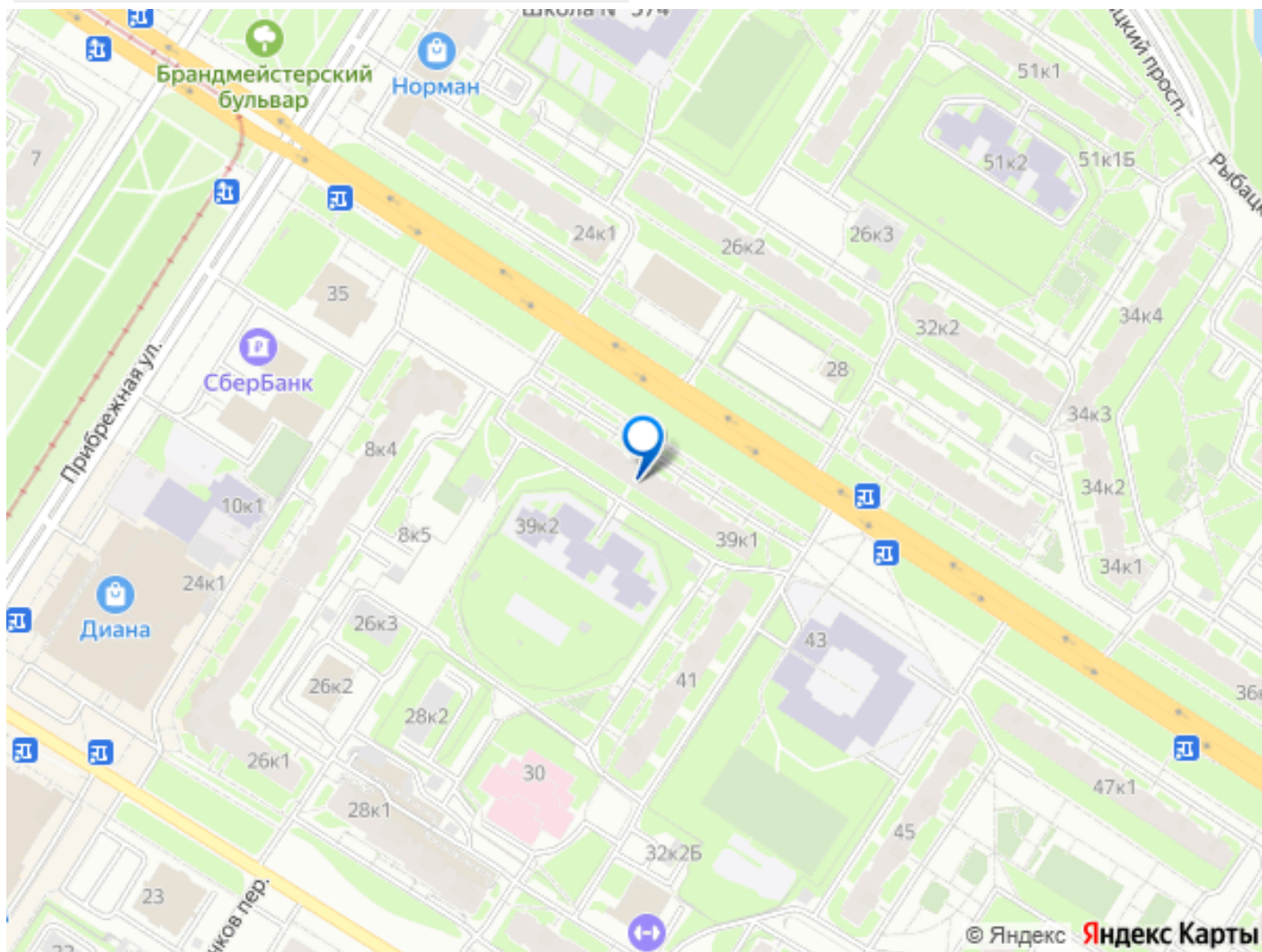
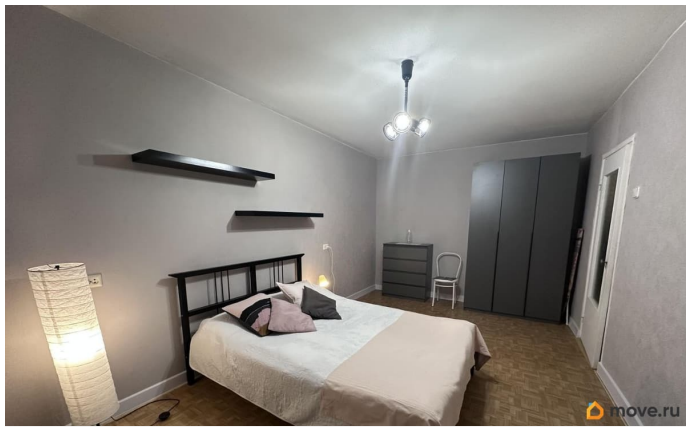
## Описание

Внесен задаток до 21.01. Сдается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, из них жилая — 18 кв. м, а кухня — 7.5 кв. м. Высокие потолки 2.55 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен современный евроремонт. На кухне и в комнате есть необходимая мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. К вашим услугам холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна, что особенно удобно после долгого рабочего дня. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обжитой, здесь есть все необходимое для комфортной жизни. До станции метро Рыбацкое можно дойти всего за 11 минут. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, обеспечивающие все необходимое для повседневной жизни. Аренда квартиры возможна по долгосрочному договору. Возможна аренда с детьми, а также с небольшими домашними

животными по согласованию. Оплата аренды — помесечная, предусмотрен залог в размере месячной платы. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости месячной аренды. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы лично оценить все её преимущества и комфорт.







Move.ru - вся недвижимость России