

Собственник

**79118397240**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**71 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

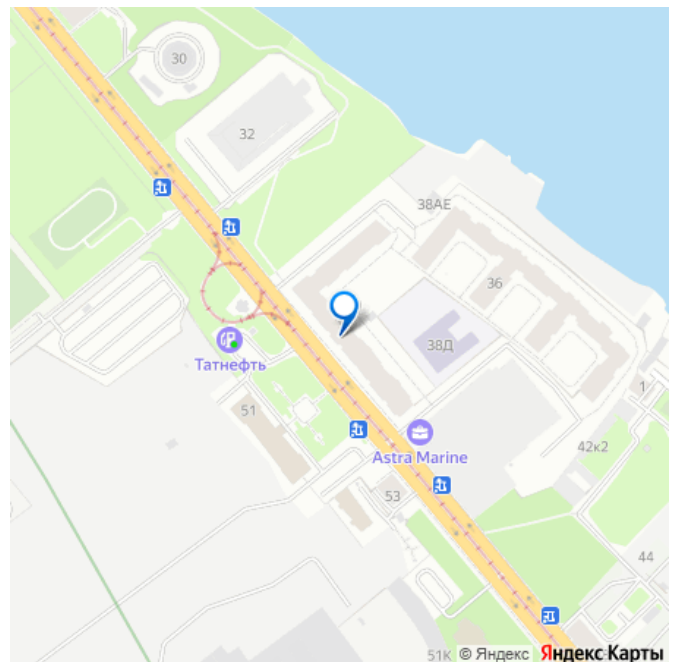
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

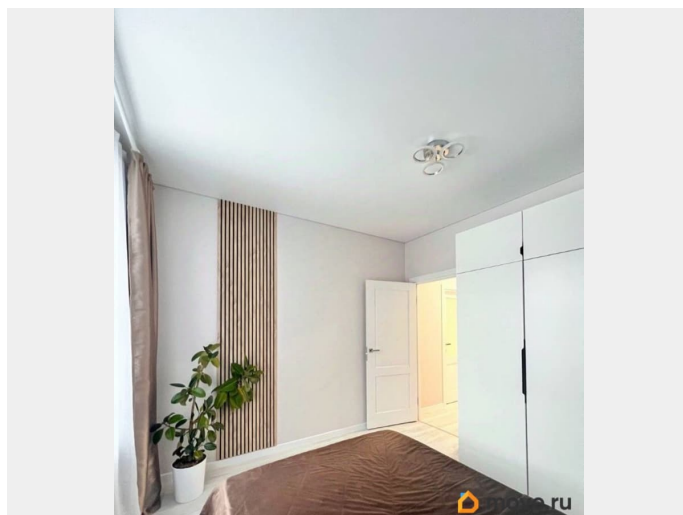
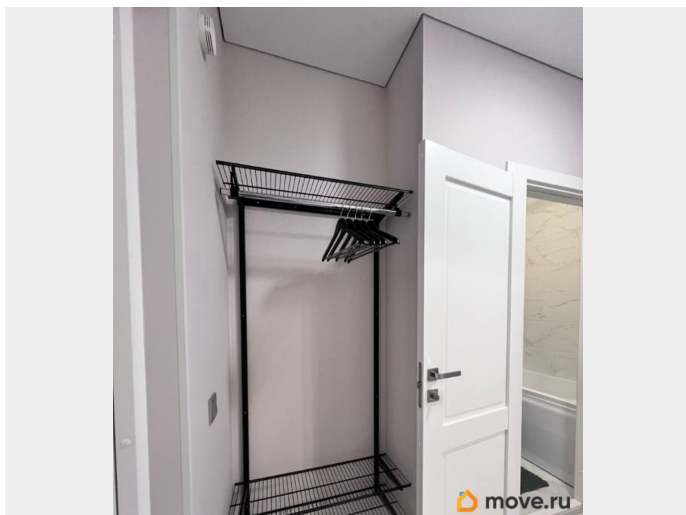
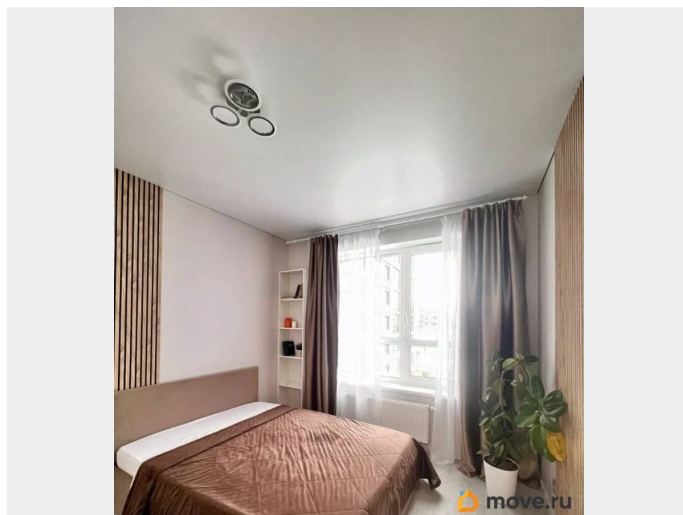
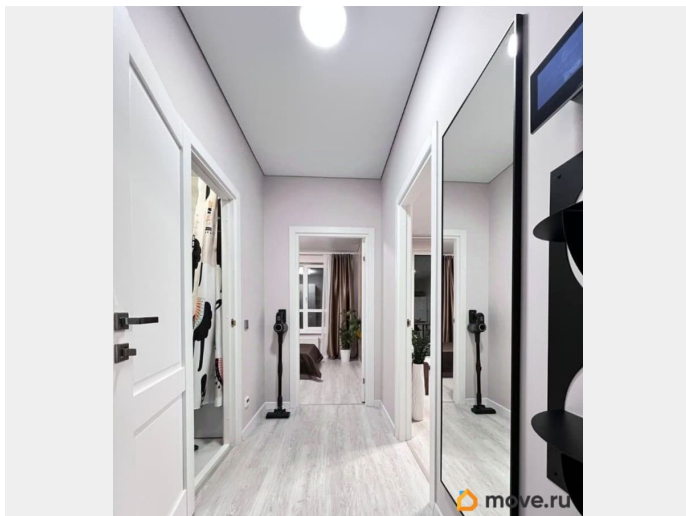
да

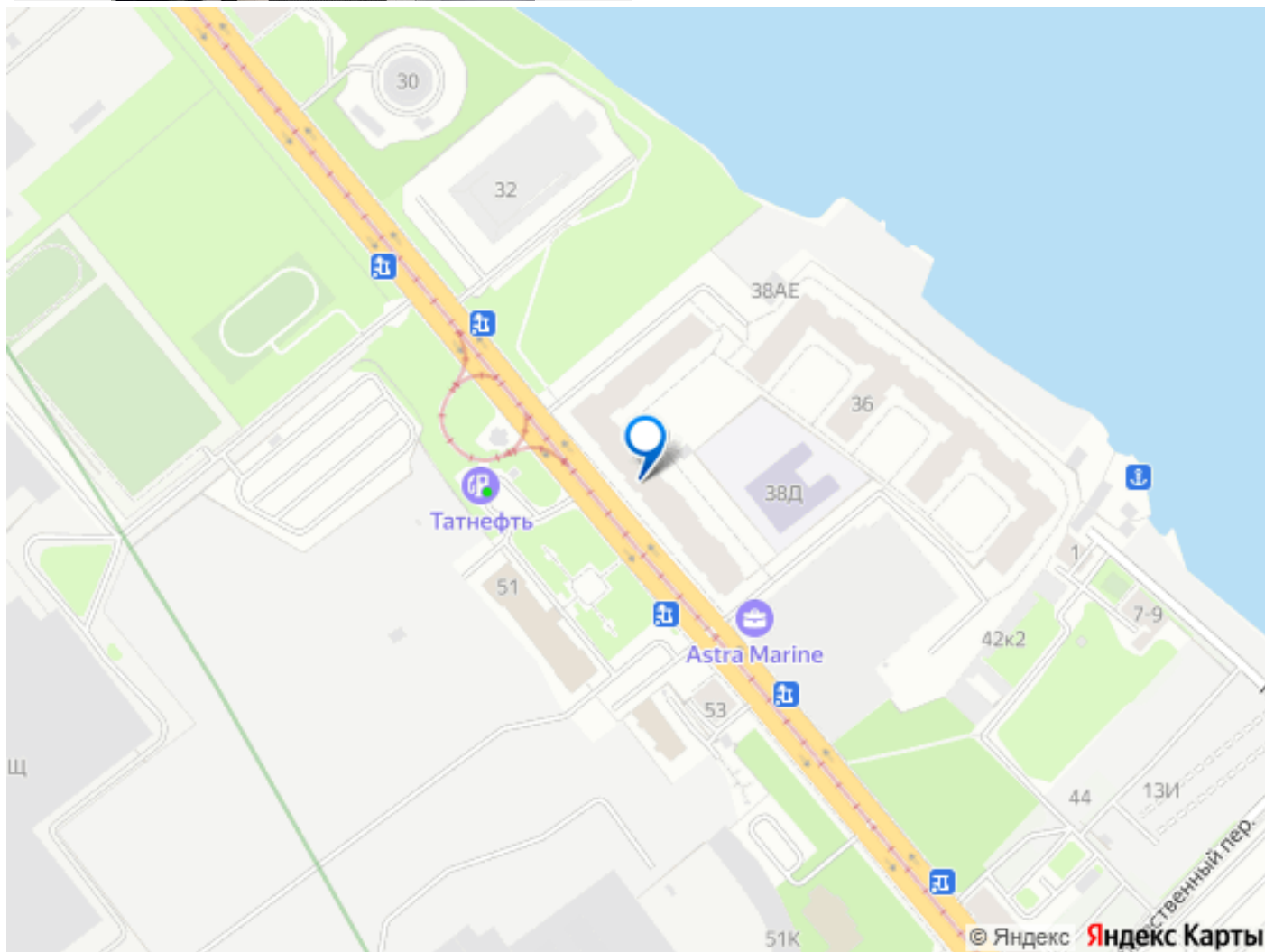
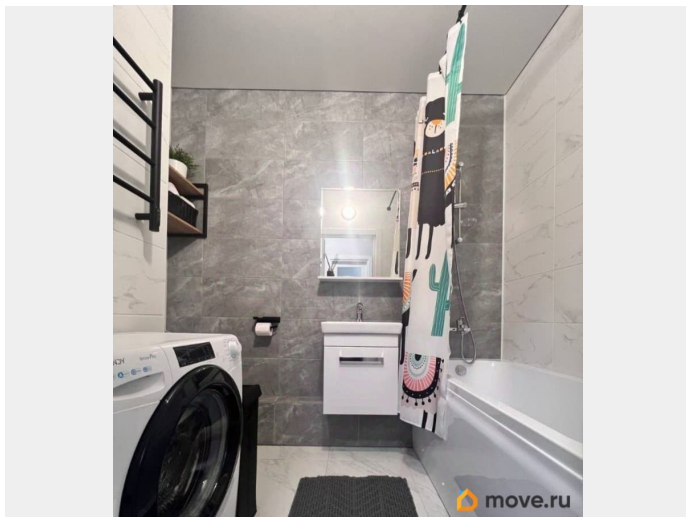
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная 2-Е квартира в доме бизнес-класса ЖК Астра Марин. Расположен на набережной, недалеко от метро. 15 минут до центра ! Красивая, уютная, новая квартира сдается впервые. Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию. Только на длительный срок. Кухня: обеденная зона на 3-4 человек, большой раскладной диван и телевизор, кухонный гарнитур с необходимой техникой: плита на 4 конфорки, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, СВЧ, чайник. Различные варианты освещения: верхний свет и умная лампа. Спальня: кровать с ортопедическим матросом 140 см, вместительный 3х дверных шкаф, шторы блэкаут , книжная полка. Прихожая: шкаф, видео-домофон, полочка для ключей, зеркало. Санузел: ванная с необходимой мебелью, стиральной машиной и теплым полом, утюг, беспроводной пылесос.. Лоджия: комфортная зона для отдыха или работы. При необходимости можно купить рабочий стол в счет аренды. Окна выходят в тихий двор без

машин. Теплая лоджия с панорамным остеклением. Квартира расположена на 5-ом этаже. Квартира предназначена для проживания 1-2 человек. Парковка по периметру дома или в подземном паркинге (отдельно). Возможность проживания с небольшими воспитанными животными(до 10-15 кг) — по индивидуальному согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России