

Создано: 22.01.2026 в 12:31

Обновлено: 23.01.2026 в 10:33

<https://spb.move.ru/objects/9288202184>

Собственник

79118397240

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

71 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²



Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

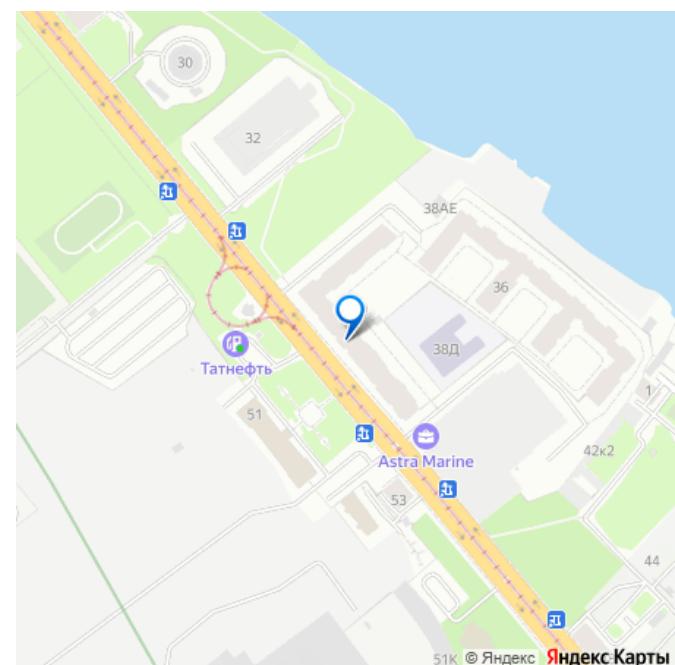
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

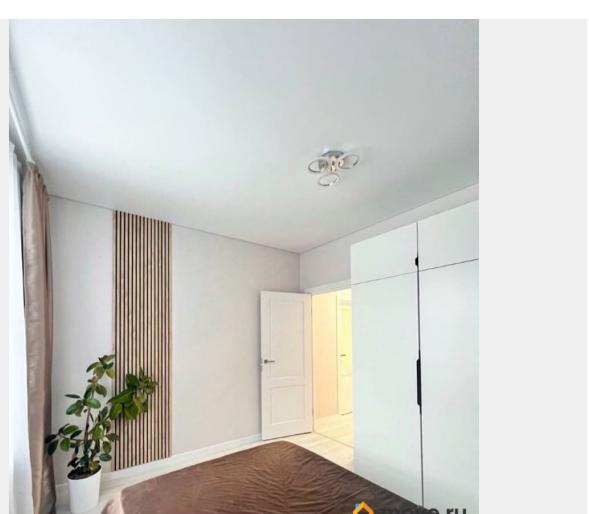
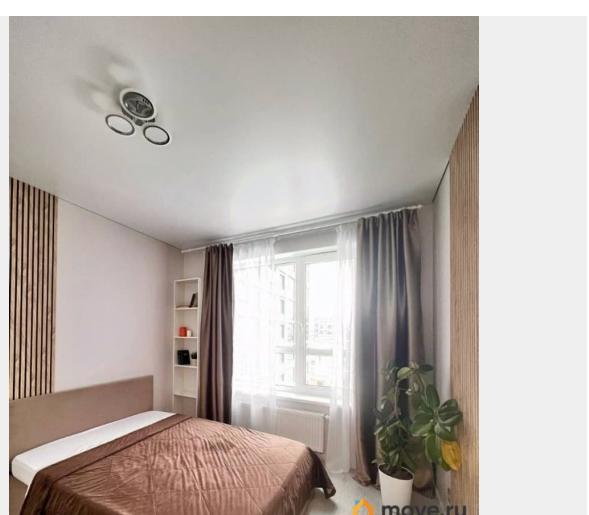
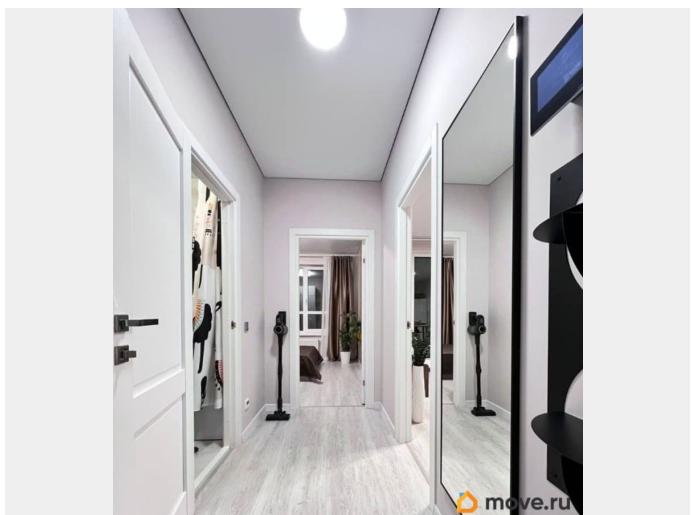
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

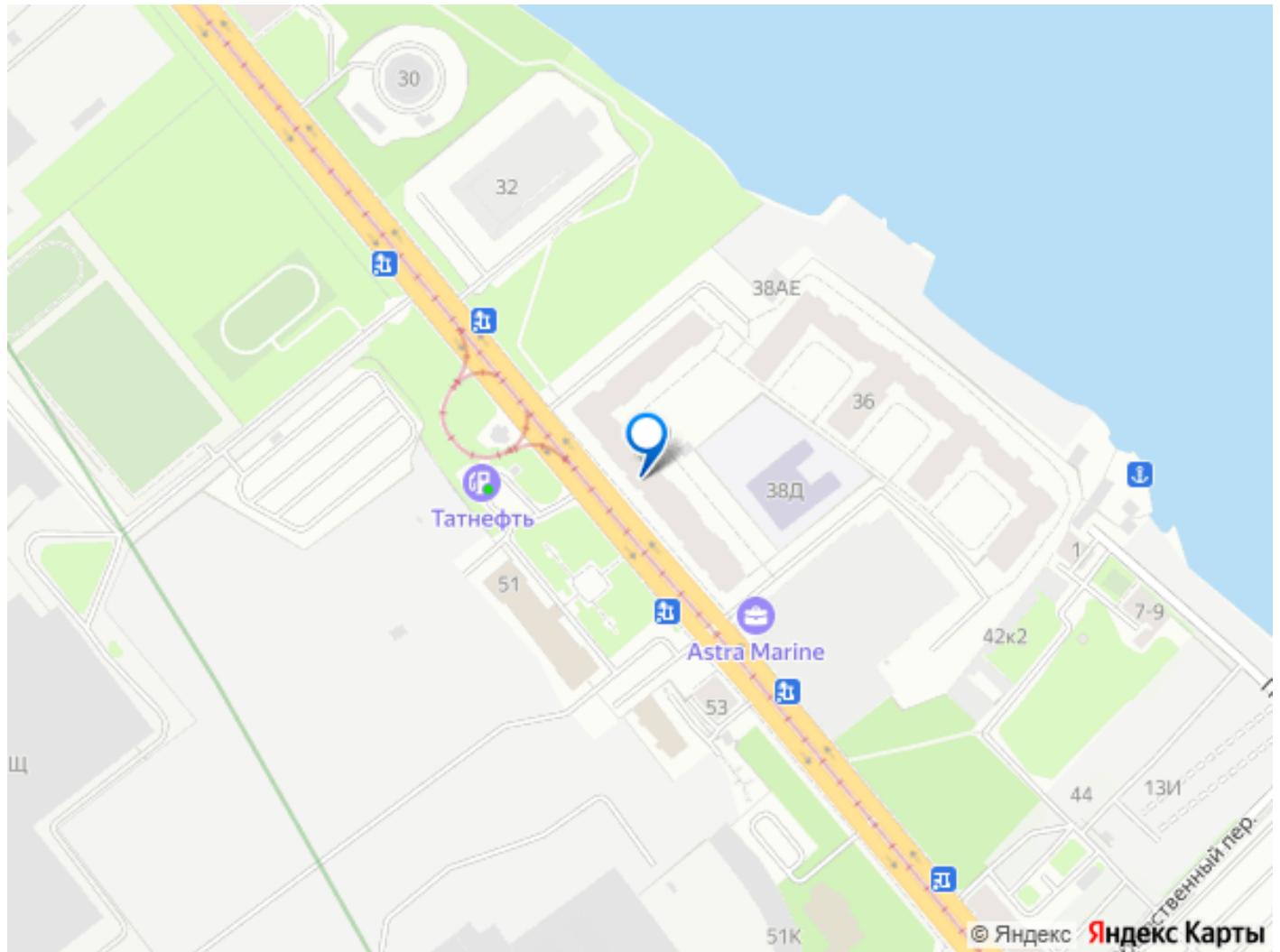
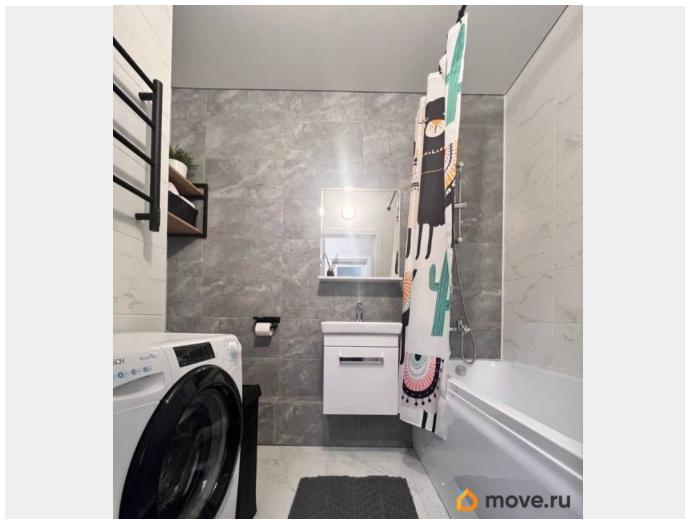
Описание

Сдается просторная 2-Е квартира в доме бизнес-класса ЖК Астра Марин. Расположен на набережной, недалеко от метро. 15 минут до центра ! Красивая, уютная, новая квартира сдается впервые. Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию. Только на длительный срок.

Кухня: обеденная зона на 3-4 человек, большой раскладной диван и телевизор, кухонный гарнитур с необходимой техникой: плита на 4 конфорки, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, СВЧ, чайник. Различные варианты освещения: верхний свет и умная лампа. Спальня: кровать с ортопедическим матрасом 140 см, вместительный 3x дверных шкаф, шторы блэкаут , книжная полка. Прихожая: шкаф, видео-домофон, полочка для ключей, зеркало. Санузел: ванная с необходимой мебелью, стиральной машиной и теплым полом, утюг, беспроводной пылесос.. Лоджия: комфортная зона для отдыха или работы. При необходимости можно купить рабочий стол в счет аренды. Окна выходят в тихий двор без

машин. Теплая лоджия с панорамным остеклением. Квартира расположена на 5-ом этаже. Квартира предназначена для проживания 1-2 человек. Парковка по периметру дома или в подземном паркинге (отдельно). Возможность проживания с небольшими воспитанными животными(до 10-15 кг) — по индивидуальному согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России