

🕒 Создано: 07.07.2024 в 13:40

Обновлено: 31.01.2026 в 11:00

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 2**

**51 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

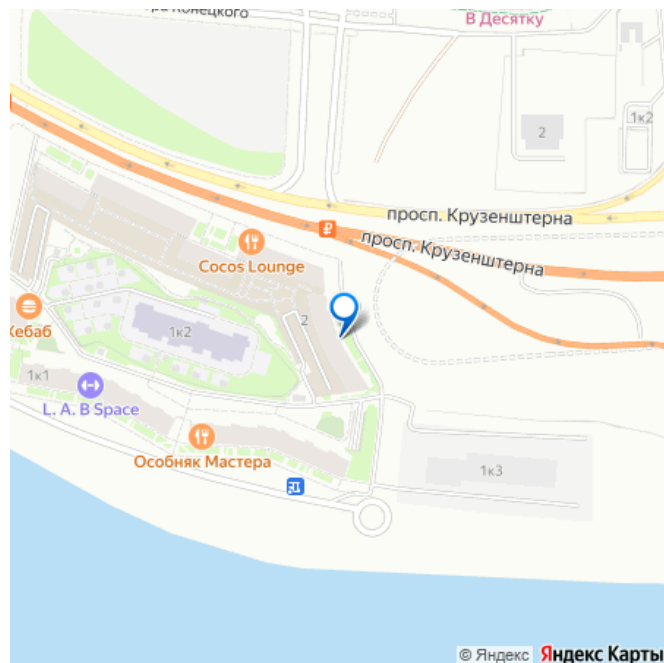
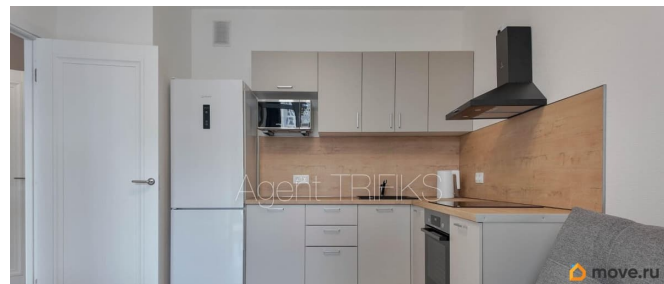
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288580412>

**Андрей Трифанков, URBANIQ Realty  
Consulting**

**79817808183**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная и уютная 1-комнатная квартира с видом на Финский залив, расположенная в современном ЖК комфорт-класса Морская Набережная. Эта квартира площадью 34 м² идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство. Просторная кухня в 16 м² станет настоящим центром вашего дома, где вы сможете готовить и наслаждаться приемом пищи в уютной обстановке. Жилая площадь 11 м² предоставляет достаточно пространства для отдыха и релаксации. Квартира расположена на 7 этаже 15-этажного дома, что обеспечивает прекрасные виды с лоджии и абсолютную тишину, вдали от уличного шума. Совмещенный санузел с новой ванной — идеальное место для расслабления после трудового дня. Ремонт выполнен по европейским стандартам, а значит, вам не придется беспокоиться о качестве отделки. Вся мебель и техника новые, включая кухонные шкафы, спальные места, хранение одежды, холодильник, плиту, духовой шкаф, микроволновку и стиральную машину. Высокоскоростной Wi-Fi и телевидение обеспечат вам доступ к необходимым ресурсам для работы и развлечений. Развивающаяся инфраструктура района включает множество

магазинов, кафе и ресторанов, которые находятся в пешей доступности, что обеспечивает комфортный и насыщенный городской образ жизни. Для любителей прогулок на свежем воздухе неподалеку находится живописная набережная, где можно насладиться видами и свежим воздухом. Квартира абсолютно новая и в ней никто не жил, что обеспечивает вам ощущение свежести и первозданного уюта каждого уголка. Условия аренды: Ищем долгосрочных жильцов без детей и животных, некурящих. Квартира готова к заселению. Страховой депозит можно разбить на два месяца. Договор от 11 месяцев, только для резидентов РФ. Квартира сдается с комиссией. Готовы к заселению? Звоните и записывайтесь на показ. До встречи!

