

Создано: 10.09.2025 в 15:01

Обновлено: 31.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9288580474>

Собственник

79819216528



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

63 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

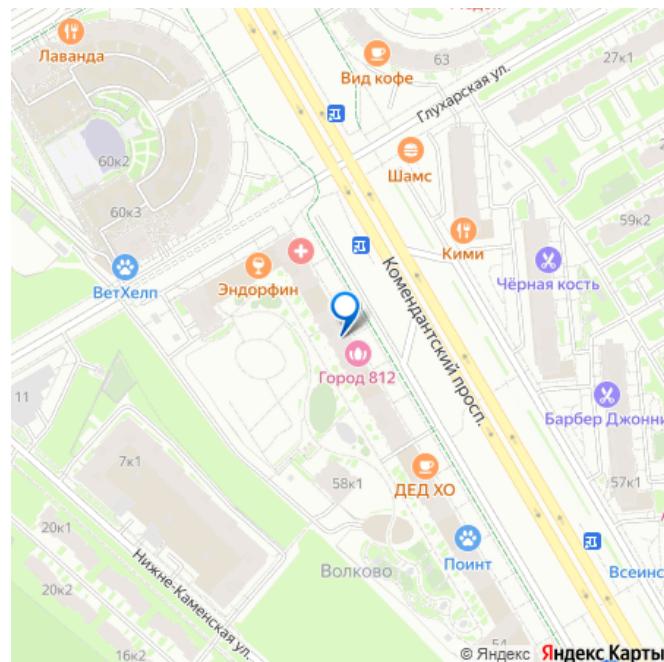
16 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

17/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Стильная евродвушка для ценителей уюта. В комнате: кровать с подъемным механизмом (160*200), шкаф-купе, выход на лоджию с панорамным остеклением. В гостиной: итальянский диван, телевизор со Smart tv, тумба под тв. В зоне кухни: холодильник, качественный гарнитур со встроенной электроплитой, вытяжкой и посудомойкой, обеденный стол и стулья. В ванной комнате встроенная сантехника, стиральная машина. В коридоре шкаф-купе. В квартире увеличенные окна, красивый вид на Комендантский проспект. Площадь 32 кв.м. плюс лоджия 2,5 кв.м. Дом от лучшего питерского застройщика Legenda. Ландшафтный дизайн двора, раздельные зоны отдыха для детей и взрослых, беседки, футбольная площадка. Есть двухуровневый подземный паркинг. Велосипедные и колясочные. Круглосуточная охрана, посторонних на территорию непускают. Двор без машин. Метро Комендантский проспект - 5 минут транспортом или 30 минут пешком. Остановка транспорта в 2 минутах от дома.

Метро Пионерская, Старая деревня - 10 минут транспортом. Непосредственно у дома Изотовский сквер, много продуктовых магазинов, пекарен, аптек и пр. Рядом выезд на ЗСД. Только на длительный срок (от 11 мес.), не более 2 человек. Проживание с животными обсуждается индивидуально. Оплата 60000/мес + КУ, интернет + залог 100% (можно разбить на 2 платежа). Комиссия 50%. Квартира свободна с 15 февраля. Скорей пишите / звоните, отвечу на любые вопросы



