

🕒 Создано: 30.08.2025 в 12:41

Обновлено: 12.03.2026 в 13:09

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

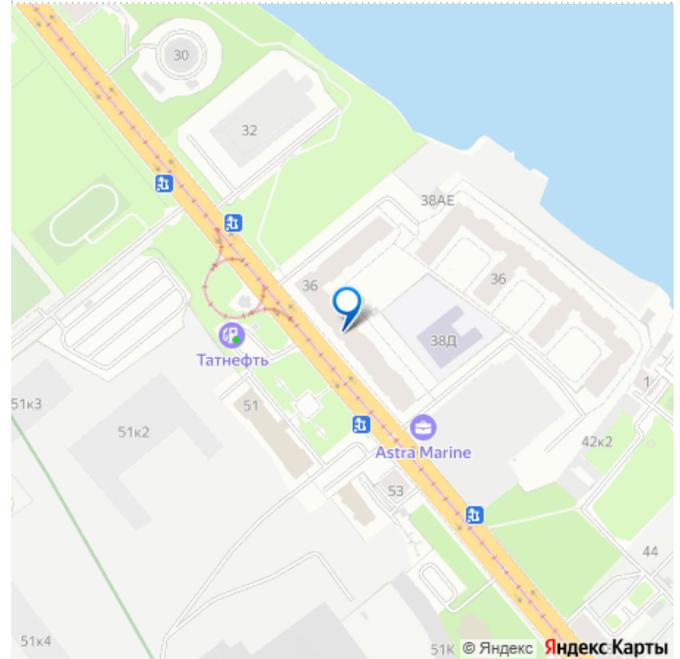
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2024 г.

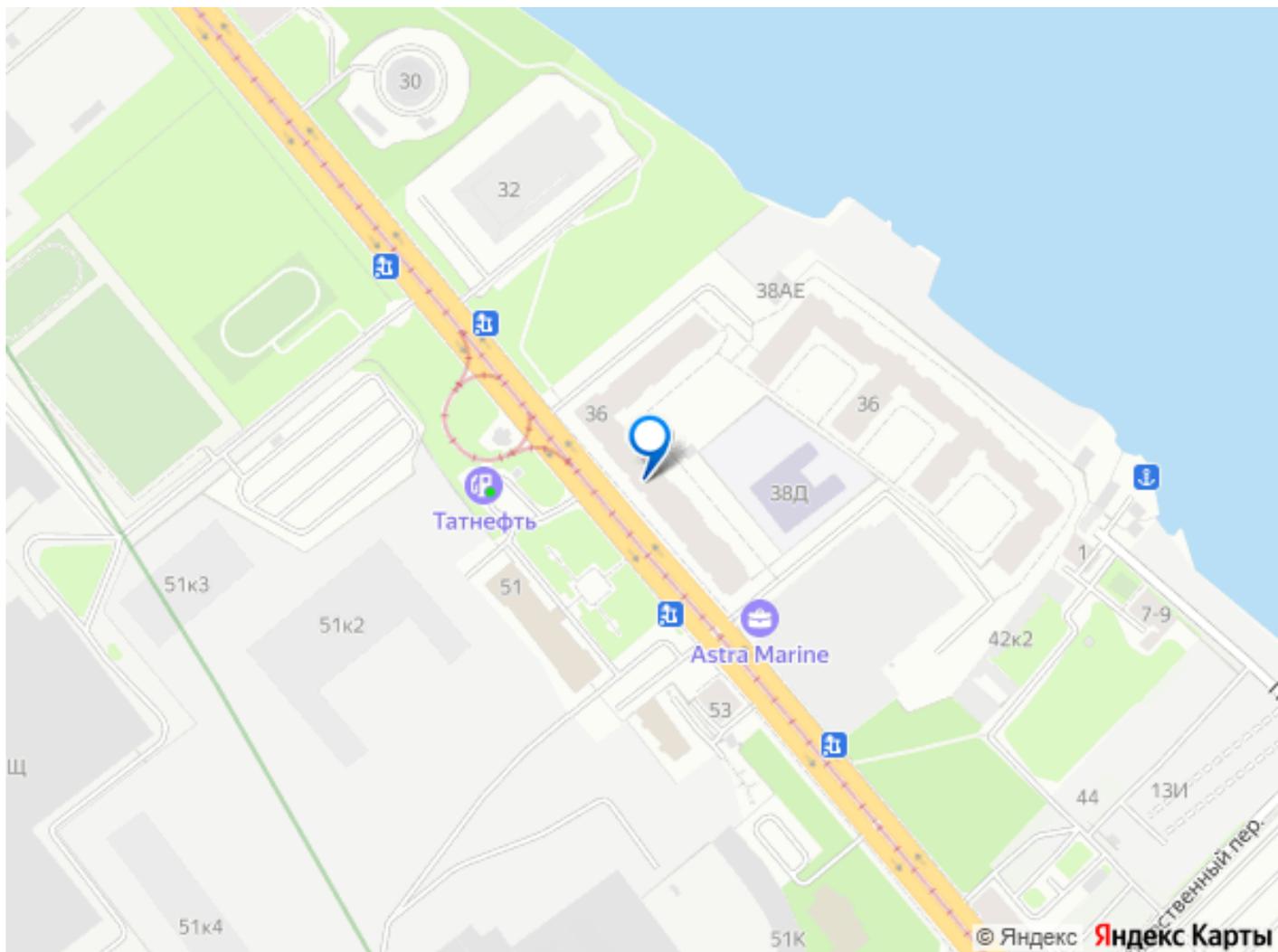
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается однокомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА на длительный срок, в новом доме повышенного комфорт класса ЖК Астра Марин на первой линии от Невы.

Расположена в центральной парадной ЖК. Двор без машин с ландшафтом дизайном, спортивная площадка. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: двуспальная кровать, вместительный шкаф, стиральная машина. Кухня оборудована всей необходимой техникой. Техника и мебель вся новая. Имеется большая лоджия, укомплектована системой Умный дом. Около дома находятся трамвайные остановки. Вид из окна выходит на Неву и Троицкую церковь.



Move.ru - вся недвижимость России