

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:47

Надежда Ташкенова, Частный маклер

79893575884

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
108К2**

34 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 108К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

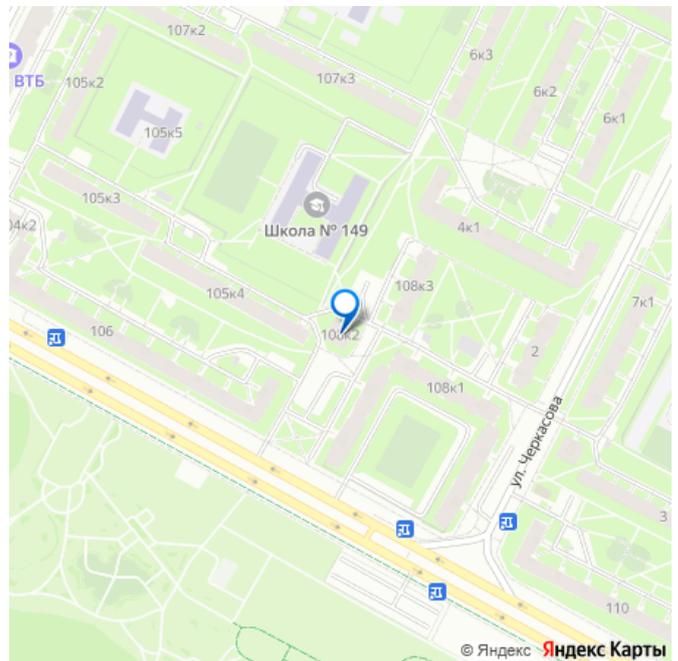
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Проспект Луначарского, д. 108 корп. 2.
Свободна, уже можно въезжать! Уютная
однокомнатная квартира на длительный
срок. Косметический ремонт, вся
необходимая мебель и бытовая техника в
наличии: В комнате установлен удобный
диван и вместительный шкаф,
обеспечивающий достаточно места для
хранения вещей. Из техники имеется
холодильник, стиральная машина, газовая
плита с духовкой, микроволновка.
Просторная лоджия с видом на небо станет
отличным местом для отдыха. Небольшая, но
вместительная гардеробная достаточна для
аккуратного хранения вещей одного человека
или пары. Санузел совмещенный, оформлен в
светлых тонах и оснащен современной
сантехникой. В квартире подключено
кабельное/цифровое ТВ. Дом панельного
типа, 12 этажей, построен в 1977 году,
расположен в районе с развитой
инфраструктурой. Во дворе предусмотрена
открытая парковка, есть детская площадка.
В пешей доступности станции метро
Гражданский проспект (15 минут) и
Академическая (25 минут). Рядом с домом
также имеется остановка наземного

общественного транспорта. Район хороший, зелёный, спокойный. Есть парки, скверы, места для прогулок и пробежек, магазины и торговые центры, аптеки, рестораны и прочие блага цивилизации. Самокат доставляет вкусненькое за 15 минут. Дети и питомцы - по предварительному согласованию. _____ КУ оплачиваются дополнительно согласно квитанциям. Агентская комиссия 60%, оплачивается после подписания договора и передачи ключей. Возвратный залог за сохранность имущества 30 000 руб., не бьётся. По вопросам заселения звоните по телефону! Ждём вас)

