

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:52

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 00:09

**Собственник**

**79812225937**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 58к1**

**58 500 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

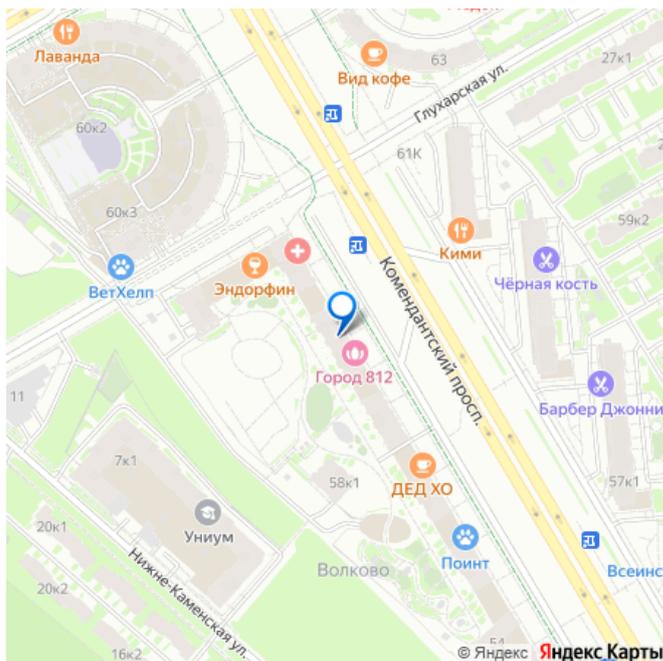
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2018 г.

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Стильная евродвушка для ценителей уюта. В комнате: кровать с подъемным механизмом (160\*200), шкаф-купе, выход на лоджию с панорамным остеклением. В гостиной: итальянский диван, телевизор со Smart tv, тумба под тв. В зоне кухни: холодильник, качественный гарнитур со встроенной электроплитой, вытяжкой и посудомойкой, обеденный стол и стулья. В ванной комнате встроенная сантехника, стиральная машина. В коридоре шкаф-купе. В квартире увеличенные окна, красивый вид на Комендантский проспект. Площадь 32 кв.м. плюс лоджия 2,5 кв.м. Дом от лучшего питерского застройщика Legenda.

Ландшафтный дизайн двора, отдельные зоны отдыха для детей и взрослых, беседки, футбольная площадка. Есть двухуровневый подземный паркинг. Велосипедные и колясочные. Круглосуточная охрана, посторонних на территорию не пускают. Двор без машин. Метро Комендантский проспект - 5 минут транспортом или 30 минут пешком. Остановка транспорта в 2 минутах от дома.

Метро Пионерская, Старая деревня - 10 минут транспортом. Непосредственно у дома Изотовский сквер, много продуктовых магазинов, пекарен, аптек и пр. Рядом выезд на ЗСД. Только на длительный срок (от 11 мес.), не более 2 человек. Проживание с животными обсуждается индивидуально. Оплата 55000/мес + КУ, интернет + залог 100% (можно разбить на 2 платежа). Комиссия 50%. Скорей пишите / звоните, ответу на любые вопросы



