

🕒 Создано: 17.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 10:16

**Собственник**

**79119913035**

**Санкт-Петербург, улица Генерала**

**Кравченко, 7к3**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 7к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

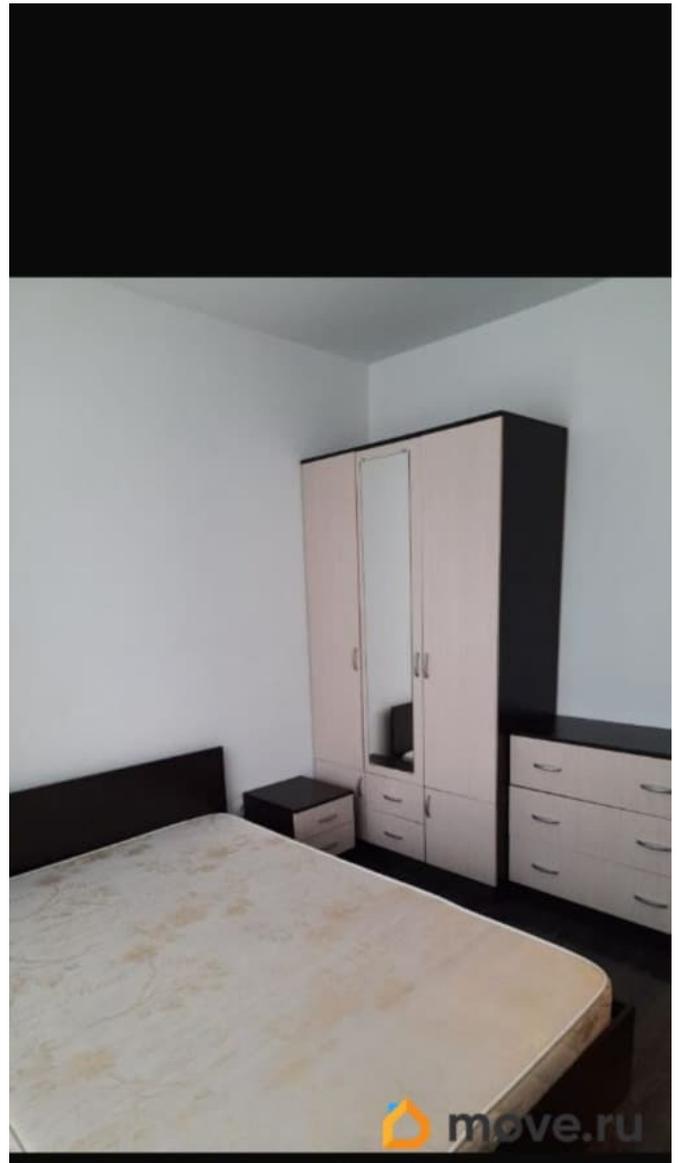
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

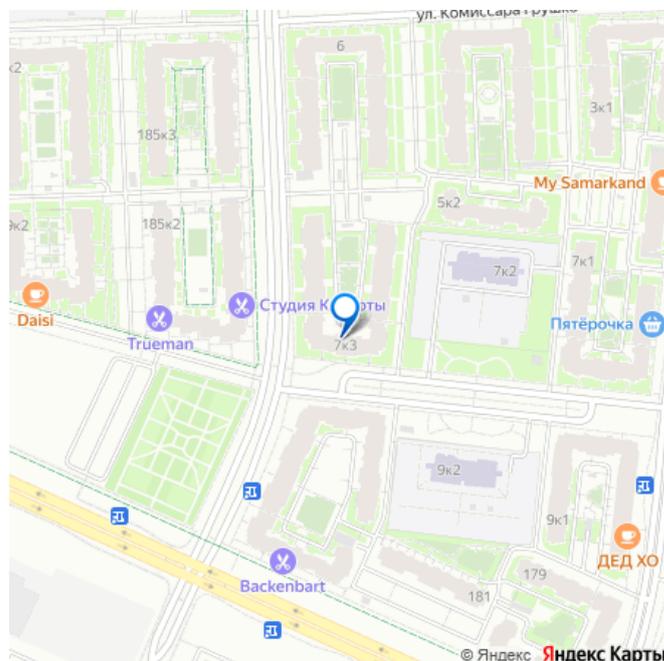


	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34 кв. м на втором этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Просторная кухня в 15 кв. м и жилая площадь в 12 кв. м обеспечивают комфортное проживание. Высота потолков — 2,65 м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро «Юго-Западная» всего 13 минут на автомобиле. Квартира в хорошем состоянии после косметического ремонта. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. На кухне — вместительный холодильник. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Также в квартире есть телевизор и стиральная машина, что делает проживание максимально удобным. Интернет проведён, поэтому можно сразу подключиться к сети. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и ежедневного использования. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Рядом с домом



находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В пешей доступности также расположены магазины, поэтому все необходимые покупки можно совершать без лишних поездок. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии. Залоговая сумма и предоплата обсуждаются при встрече. Квартира рассчитана на комфортное проживание одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону и приезжайте, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

