

Создано: 07.02.2026 в 20:53

Обновлено: 10.02.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9289257305>

Собственник

79118309807

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4**

52 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

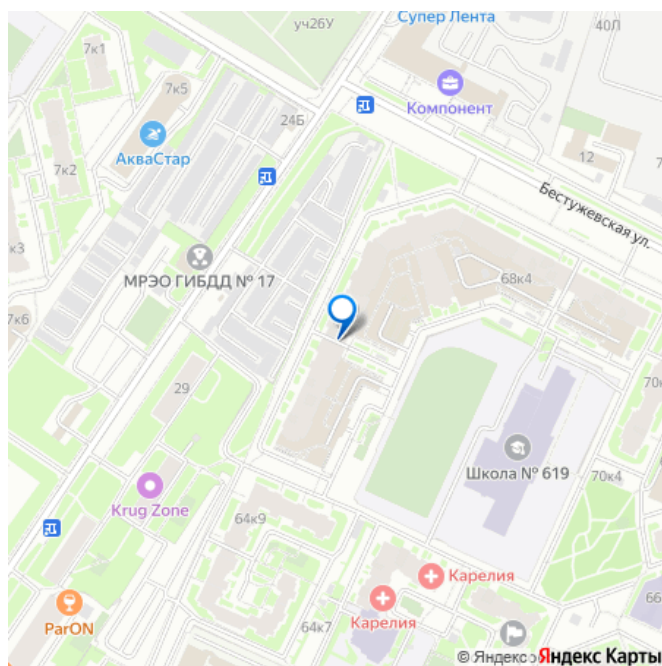
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся уютная однокомнатная квартира в ЖК «Полюстрово Парк». Дом комфорт класса 2018 г. постройки от застройщика «Setl Group». Близость к метро и нескольким известным учебным заведениям делает данную локацию весьма привлекательной для студентов. До центра города можно добраться всего за 30 минут. В самом доме находятся Магнит, Озон, Вайлдберриз, Булочная Вольчека, фитнеса зал LFT, также множество других магазинов, пекарен, пунктов доставки. Торговый центр Европолис в 15 минутах езды. Рядом с домом остановки общественного транспорта, поликлиника, школа, нотариус, Лента и т.д. В самой квартире имеется все необходимое для комфортного проживания. В комнате вместительный шкаф от Икеа, новая кровать с ортопедическим основанием и матрасом, новый диван, новый телевизор, новая тумба под телевизор, торшеры, стеллаж,

прикроватная тумба, стол. В кухне современный кухонный гарнитур, оснащенный стеклокерамической варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой с подсветкой, а также холодильник и микроволновая печь Philips, новый кухонный стол и стулья. К вашему использованию посуда, столовые приборы, комплект ножей в подставке, кастрюля, сковорода - все новое. Комната и кухня правильной геометрической формы, что создаёт привычное для человека жизненное пространство. На лоджии новый ковер и запасной стол. У вашим услугам уют, новая гладильная доска и новая сушилка для белья. Мы ищем аккуратного жильца или пару, кто будет бережно проживать в нашей квартире. Риелторов просьба не беспокоить.

