

🕒 Создано: 08.01.2026 в 12:25

Обновлено: 08.01.2026 в 17:50

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

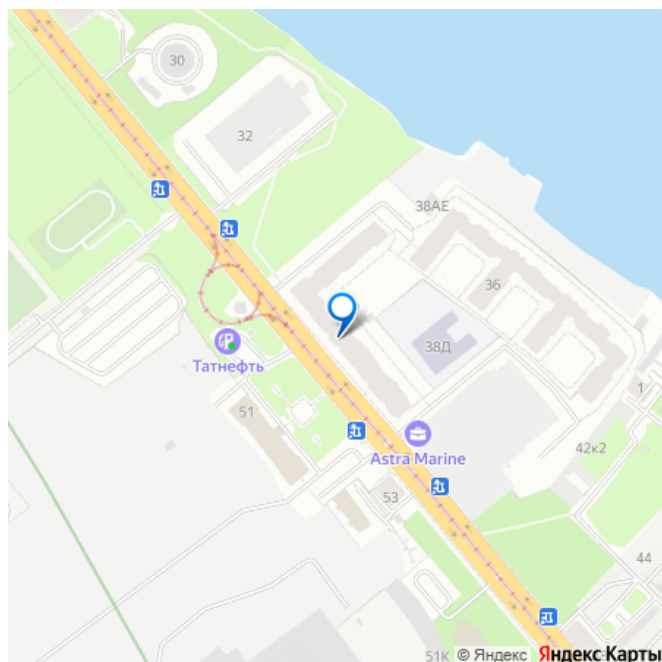
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287850353>

Собственник

**79819973705,7981987
7963**

для заметок



да

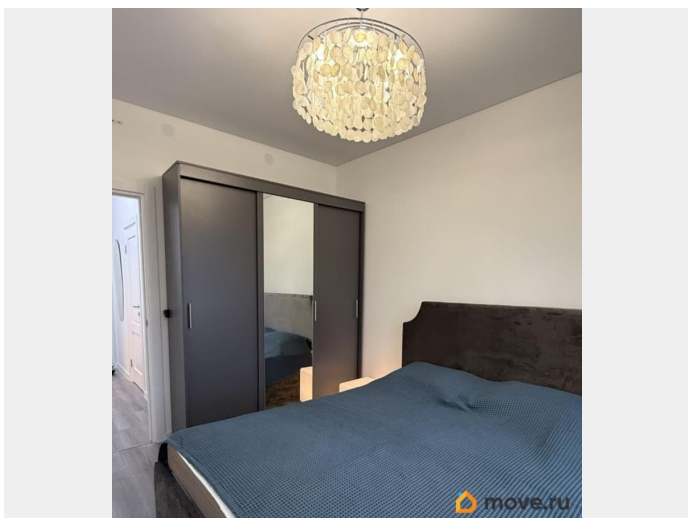
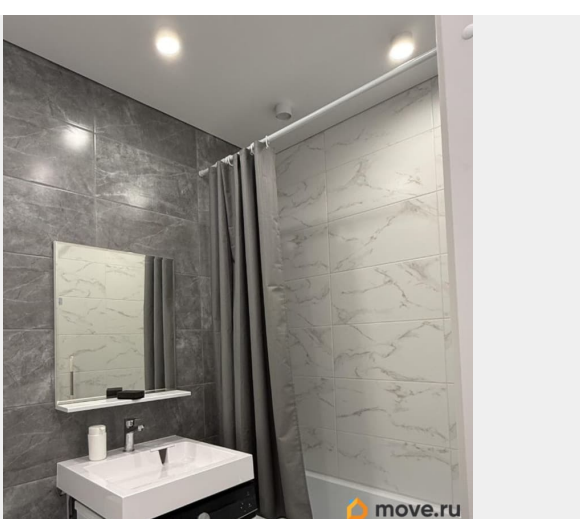
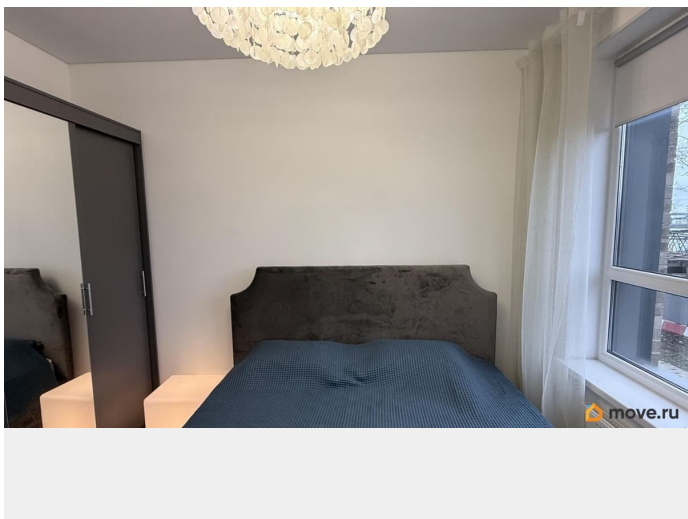
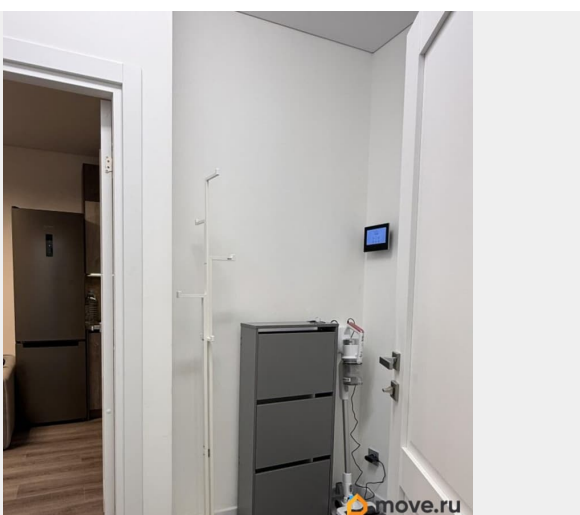
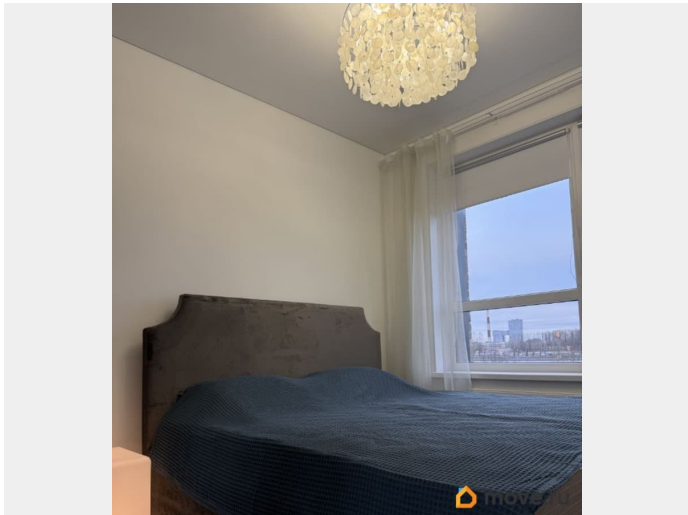
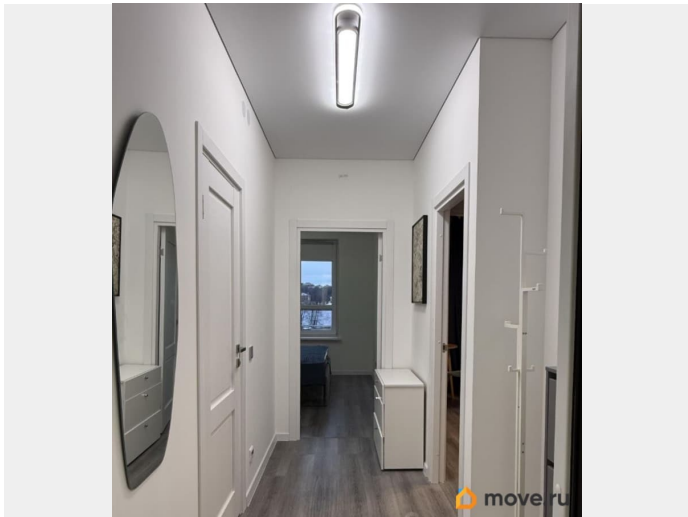
Год сдачи

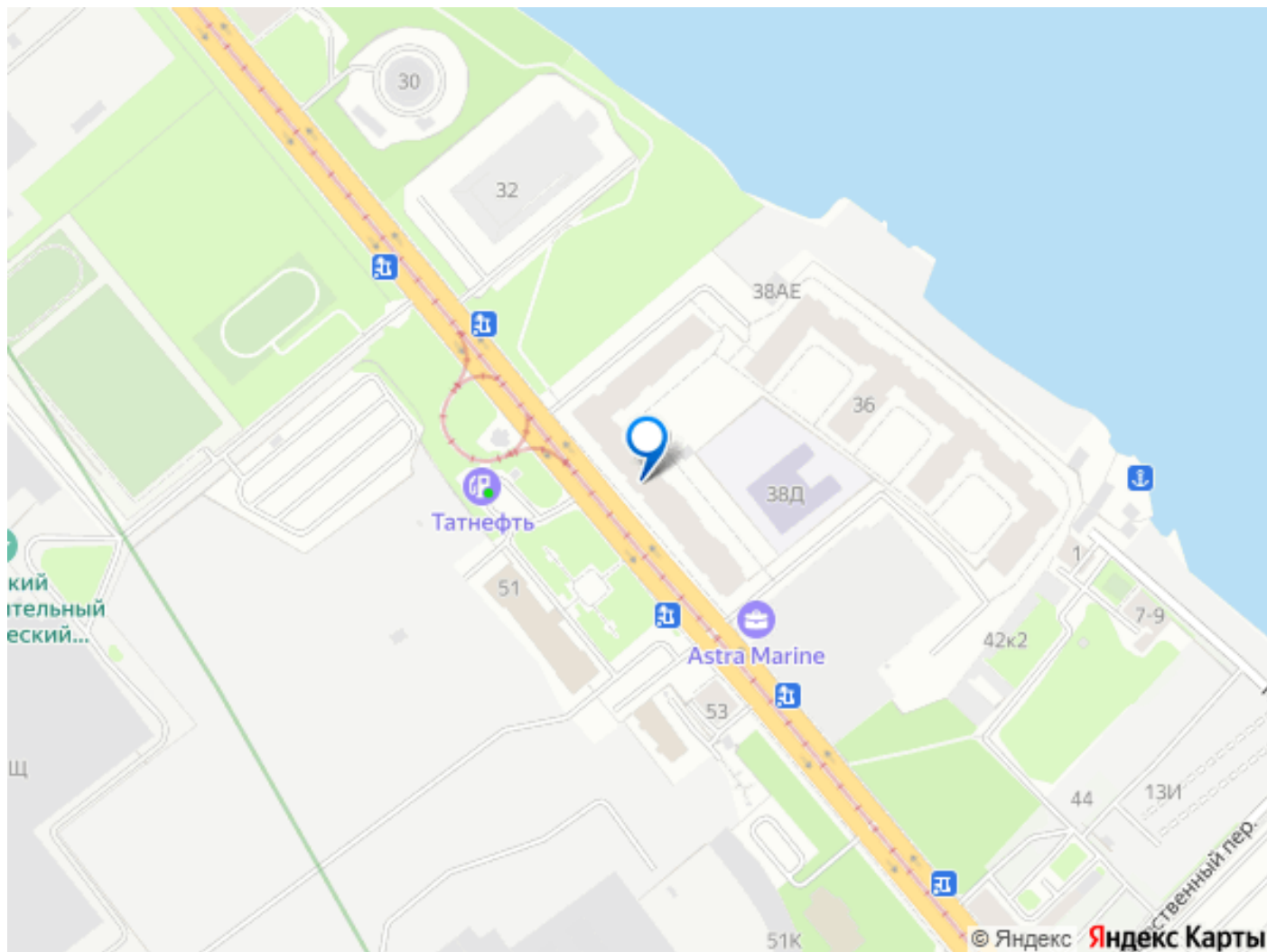
2024 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом ЖК Астра Марин. Площадь 33,4 м. кв. Этаж 2 из 9. В доме предусмотрена открытая парковка во дворе. Из окон открывается вид на воду. В квартире имеется вся необходимая мебель. Спальня: - кровать со спальным местом 180 см - шкаф - прикроватная тумба Кухня площадью 15 квадратных метров оборудована современной техникой: холодильник, посудомоечная машина, СВЧ и вытяжка. Кухня совмещена с гостиной. В гостиной предусмотрен телевизор. Ванная комната совмещенная, оформлена в современном стиле. Оснащена стиральной машиной. Лоджия застекленная, что позволяет использовать ее как дополнительное пространство для отдыха. В подъезде выполнен качественный ремонт, установлены современные светильники. Квартира оснащена полностью всем необходимым для проживания, можно заезжать сразу, сдается впервые. Из прочих удобств: постельное белье, посуда, чехол на матрас, полотенца, пылесос, чайник. Стоимость: 60 000 рублей + ЖКУ Залог: 60 000 рублей Условия: - напрямую от собственника - можно с животными (кошки) - предпочтительно до двух человек - на длительный срок - оформление сделки по договору По всем вопросам пишите в личные сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России