

Создано: 17.01.2026 в 14:07

Обновлено: 22.01.2026 в 14:05

<https://spb.move.ru/objects/9288056355>

## Собственник

**79818002437**

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

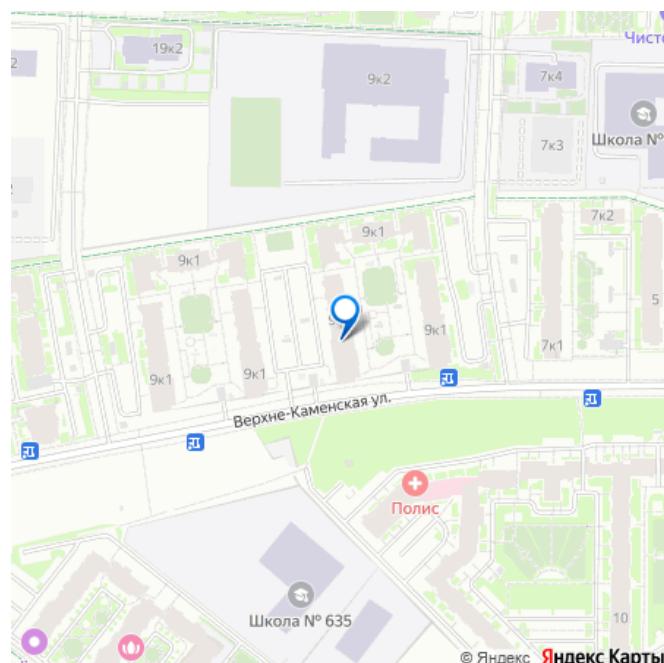
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

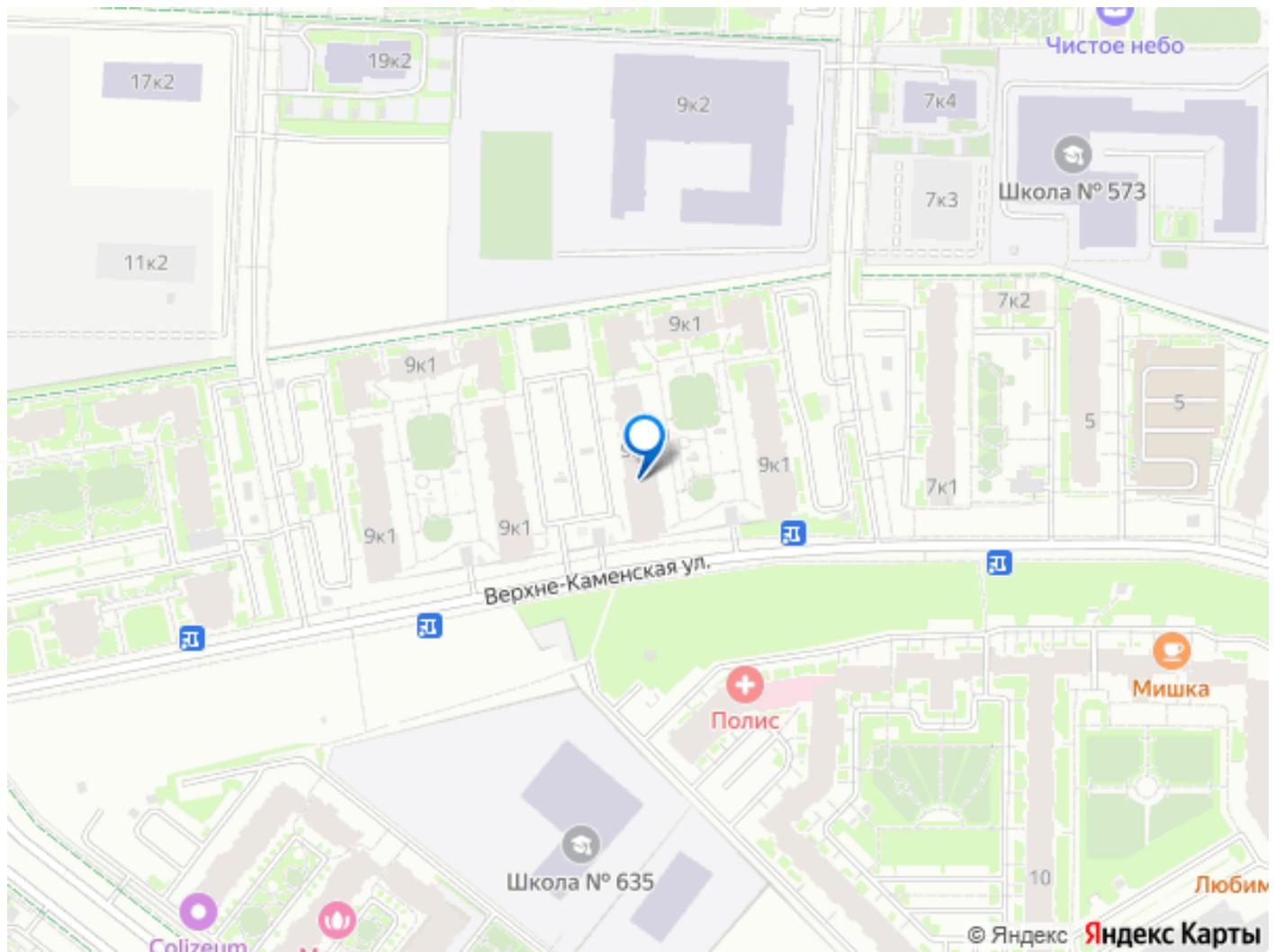
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на третьем этаже нового 15-этажного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 35.5 квадратных метров, из которых 16.9 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 9.9 квадратных метров. Высота потолков — 2.75 метра. Дом выполнен из монолитного материала, что гарантирует его надёжность и долговечность. Квартира теплая и тихая. В квартире сделан косметический ремонт. В жилой комнате и на кухне имеется вся необходимая мебель. Для вашего комфорта установлены холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Ванная комната оборудована ванной, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Имеется просторная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснашён пассажирским и грузовым лифтами. На

территории имеется наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Для удобства передвижения в доме предусмотрен пандус. Квартира подключена к интернету, что позволяет оставаться на связи в любое время. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро на автомобиле можно добраться всего за 8 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира сдается от собственника. При заключении договора аренды предусмотрен залог. Комиссия отсутствует, а предоплата обсуждается индивидуально. Квартира идеально подходит как для одного человека, так и для пары. Есть парковочное место в подземном паркинге, также можно арендовать (при желании, обсуждается отдельно). Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России