

Создано: 23.01.2026 в 12:43

Обновлено: 23.01.2026 в 13:46

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 61**

51 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 61

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

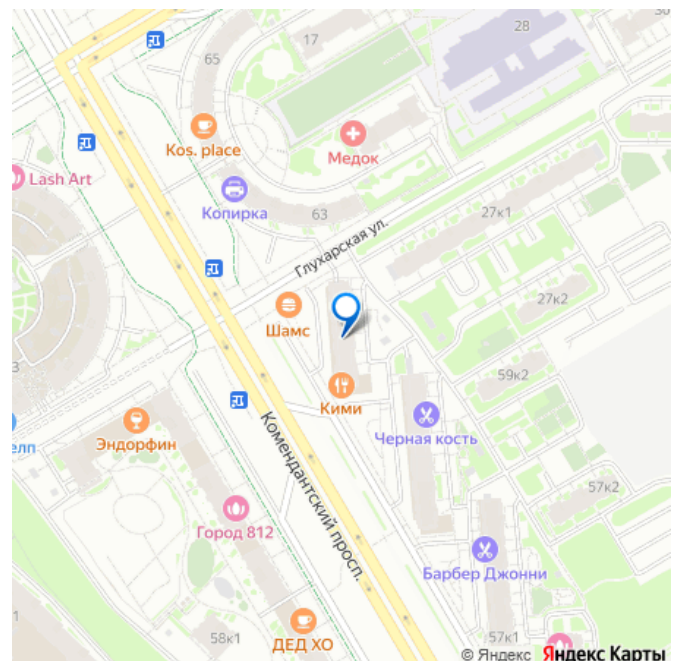
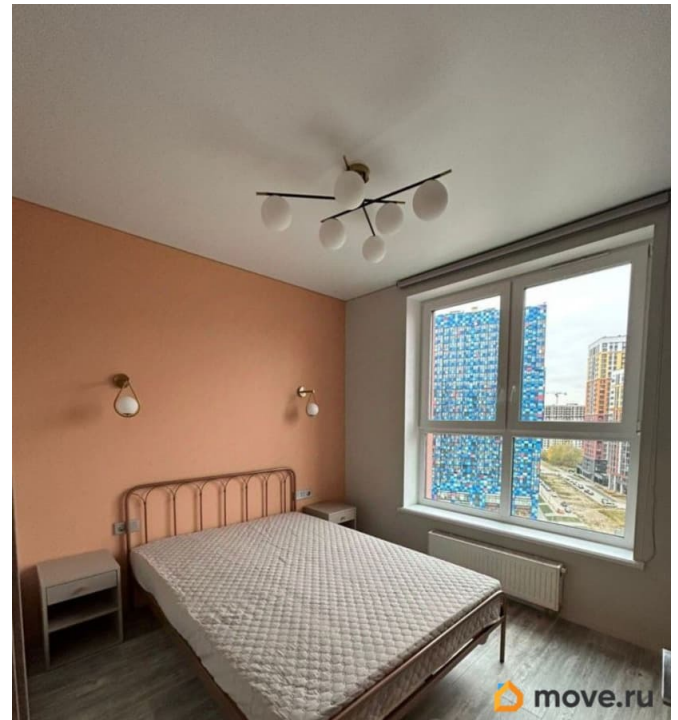
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288256179>

Максим Морозов, Ваш Дом

79811457577

для заметок



лифт, парковка

Описание

Арт. 96582229 Вашему вниманию представляется квартира с дизайнерской отделкой в жилом комплексе комфорт-класса «Йога». О жилом комплексе: Яркий и красочный ЖК «Йога» расположен рядом с Юнтоловским заказником.. В жилом комплексе имеется диспетчерский пункт, пост охраны и видеонаблюдение, что является гарантией Вашей безопасности и спокойствия. Созданы все условия для активного и размеренного образа жизни: благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, множество мест отдыха, окруженных зеленью. Несомненным преимуществом является подземный паркинг и развитая инфраструктура: торговые центры, магазины, аптеки, салоны красоты, рестораны, кофейни, пункты выдачи заказов, школы, детские сады, спортзалы, отделения банков. Транспортная доступность в минуте ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта, всего 12 минут и Вы у станции метро «Комендантский проспект». О квартире: - Однокомнатная квартира с европланировкой («евродвушка»). Большая кухня-гостиная! - Общая площадь 35,5 м?. Площадь спальни 11 м?. Площадь кухни-гостиной 16,3 м?. Расположена на 13 этаже (13/19). Удобная планировка. Раздельный санузел. Балкон. - Дизайнерский ремонт в светлых тонах и новая современная мебель, высококачественные материалы отделки. Квартира оборудована всей необходимой техникой: стиральная машина, индукционная плита, духовка,

микроволновка, большой холодильник, посудомоечная машина. - Большие окна и высокие потолки наполняют комнату светом и воздухом. Окна выходят на Комендантский проспект. Можно наслаждаться уютными вечерами видом из окна, расположившись на застекленном балконе с теплым напитком. - Арендная плата 47 тысяч рублей в месяц за новую квартиру с идеальным ремонтом и удачным расположением. - Без животных. Для просмотра квартиры и уточнения деталей обращайтесь! Буду рад Вам помочь стать счастливым арендатором этой прекрасной квартиры!

