

Создано: 06.01.2026 в 05:50

Обновлено: 05.02.2026 в 14:08

<https://spb.move.ru/objects/9287838220>

Собственник

79117747375

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 22

25 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 22

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

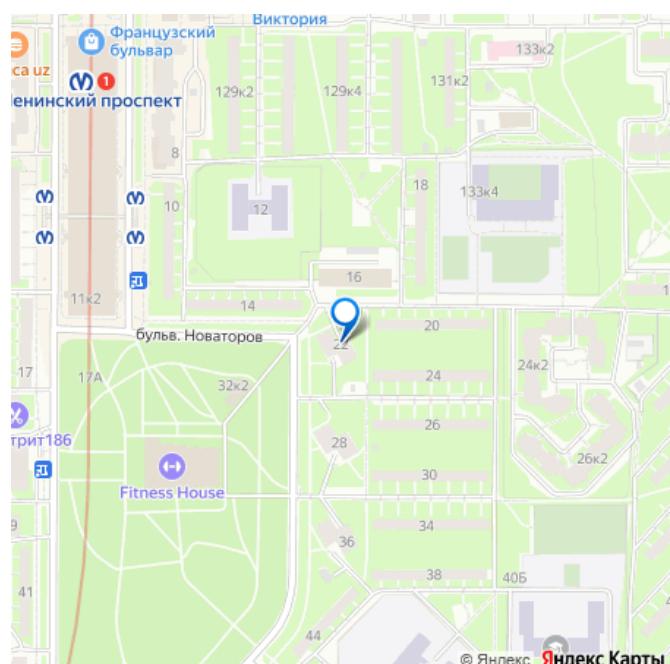
5 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

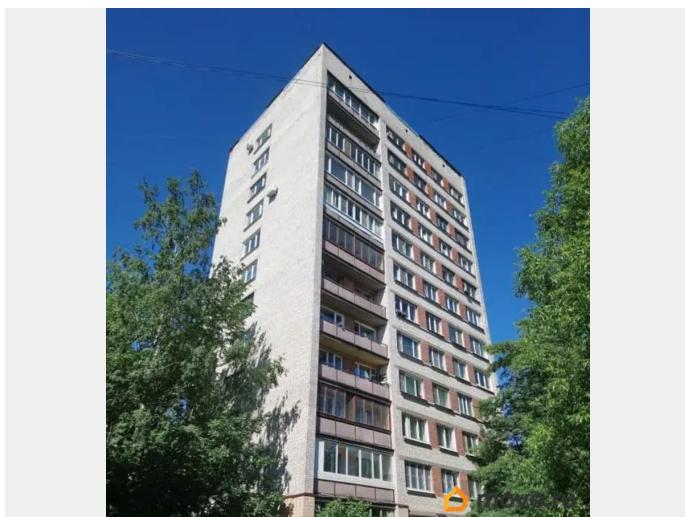
да

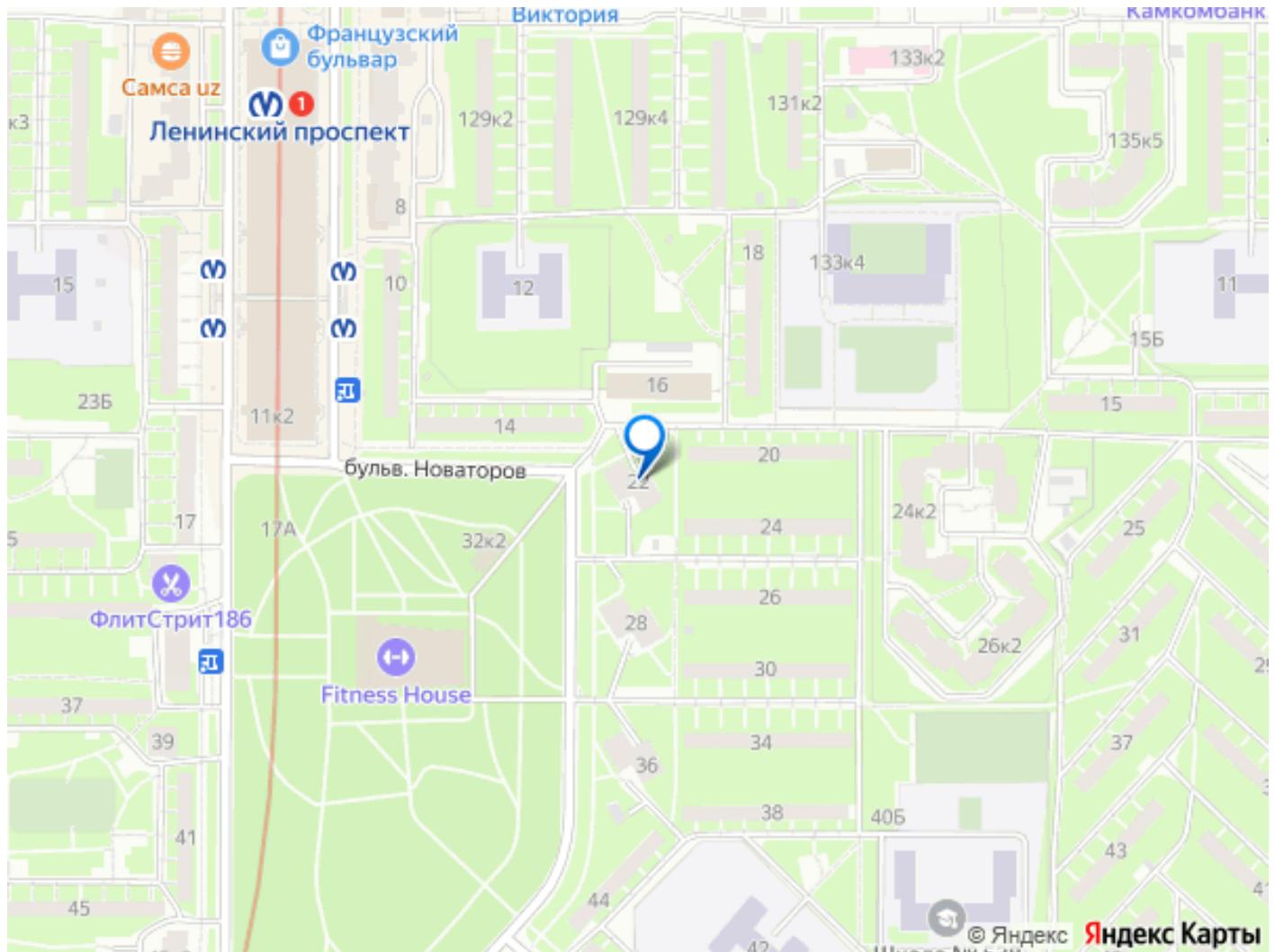
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира 35.5 кв. м. в трёх минутах ходьбы от метро Ленинский проспект (на этой станции нет эскалатора, т.е. вы сразу оказываетесь на перроне станции метро. Квартира расположена на последнем этаже 12 этажного дома. В доме имеется 2 лифта и мусоропровод. В комнате на полу лежит штучный паркет, в санузле - плитка. Все коммуникации новые (металлопластиковые и полипропиленовые трубы, напор воды хороший). Установлен новый унитаз. Пластиковые окна с роллшторами. Из окна открывается широкий вид. В квартире длительное время никто не жил, все вопросы по мебелировке ремонту обсуждаемы - полная свобода действий, что-то выкинуть, что-то купить, поменять обои/покрасить стены. В квартире много книг - можем их оставить или вывезти. Заезжать и жить можно в любой день. Желательно на длительный срок.







Move.ru - вся недвижимость России